OGÓLNE
WARUNKI UMÓW

wersja nr 15 z dnia 31 grudnia 2024 roku

ZAMAWIAJĄCY:

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu
Al. Wolności 8
62-800 Kalisz

Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Energa-Operator S.A. Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6
10-950 Olsztyn

Energa-Operator S.A. Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106
09-400 Płock

Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128
87-100 Toruń

Spis treści

TOM I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 7
DZIAŁ I POSTANOWIENIA WSTĘPNE 8
§ 1 ZAKRES STOSOWANIA I DEFINICJE 8
§ 2 UDOSTĘPNIENIE DANYCH OSOBOWYCH 10
§ 3 POWIERZENIE DANYCH OSOBOWYCH 11
§ 4 PRAWA I OBOWIĄZKI W ZAKRESIE POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH 12
§ 5 PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH 15
§ 6 ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON W ZAKRESIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH 16
§ 7 ZMIANY OKRESU OBOWIĄZYWANIA POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH 18
TOM II UMOWY 20
DZIAŁ I POSTANOWIENIA WSTĘPNE 21
§ 1 ZAKRES STOSOWANIA I DEFINICJE 21
DZIAŁ II OWU DLA UMÓW O WYKONYWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZAKRESIE SIECI nn i SN 25
§ 2 PRZEDMIOT REALIZACJI 25
§ 3 TERMINY 25
§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 26
§ 5 TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI 30
§ 6 PROCES UZGODNIENIOWY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 30
§ 7 OCHRONA PRAW AUTORSKICH 31
§ 8 PODWYKONAWCY 31
§ 9 ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 32
§ 10 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA 32
§ 11 GWARANCJE 34
§ 12 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 35
§ 13 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 36
§ 14 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 37
§ 14^1 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 37
§ 15 INFORMACJE CHRONIONE 39
§ 16 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 41
§ 17 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 41
DZIAŁ III OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE SIECI nn i SN 42
§ 18 PRZEDMIOT REALIZACJI 42
§ 19 TERMINY 42
§ 20 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO 43
§ 21 OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 43
§ 22 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 47
§ 23 WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN 47
§ 24 PODWYKONAWCY 47

§ 25 MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 49
§ 26 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 50
§ 27 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA 51
§ 28 GWARANCJE 53
§ 29 KAUCJA GWARANCYJNA 54
§ 30 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 55
§ 31 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 57
§ 32 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 58
§ 32[1] OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 58
§ 33 INFORMACJE CHRONIONE 60
§ 34 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 62
§ 35 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 62
DZIAŁ IV OWU DLA UMÓW O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH (REALIZOWANYCH W RAMACH JEDNEJ UMOWY) W ZAKRESIE SIECI nn, SN ORAZ UMÓW O WYKONANIE UPROSZCZONEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ DLA INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA SIECI WN 63
§ 36 PRZEDMIOT REALIZACJI 63
§ 37 TERMINY 64
§ 38 OBOWIĄZKI WYKONAWCY 65
§ 39 TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI 68
§ 39[1] ZGODA WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI NA WEJŚCIE NA NIERUCHOMOŚĆ 69
§ 40 PROCES UZGODNIENIOWY I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 69
§ 41 OCHRONA PRAW AUTORSKICH 71
§ 42 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO 71
§ 43 OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 71
§ 44 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 75
§ 45 WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN 75
§ 46 PODWYKONAWCY 75
§ 47 MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 76
§ 48 ROZPOCZĘCIE ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH 78
§ 49 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 78
§ 50 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA 80
§ 51 GWARANCJE 82
§ 52 KAUCJA GWARANCYJNA 83
§ 53 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 84
§ 54 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 86
§ 55 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 87
§ 55[1] OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 87
§ 56 INFORMACJE CHRONIONE 89
§ 57 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 91
§ 58 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 91

DZIAŁ V OWU DLA UMÓW O WYKONYWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN 92

§ 59 PRZEDMIOT REALIZACJI 92

§ 60 TERMINY 93

§ 61 OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 93

§ 62 TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI 97

§ 63 PROCES UZGODNIENIOWY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 97

§ 64 OCHRONA PRAW AUTORSKICH 98

§ 65 PODWYKONAWCY 99

§ 66 ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 99

§ 67 GWARANCJE 100

§ 68 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 100

§ 69 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 102

§ 70 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 103

§ 70^1 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 103

§ 71 INFORMACJE CHRONIONE 105

§ 72 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 107

§ 73 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 107

DZIAŁ VI OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN 108

§ 74 PRZEDMIOT REALIZACJI 108

§ 75 TERMINY 109

§ 76 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO 109

§ 77 OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 109

§ 78 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 113

§ 79 WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN 113

§ 80 PODWYKONAWCY 113

§ 81 MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 115

§ 82 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 116

§ 83 GWARANCJE 117

§ 84 KAUCJA GWARANCYJNA 118

§ 85 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 119

§ 86 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 121

§ 87 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 122

§ 87^1 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 122

§ 88 INFORMACJE CHRONIONE 124

§ 89 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 126

§ 90 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 126

DZIAŁ VII OWU DLA UMÓW O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH (REALIZOWANYCH W RAMACH JEDNEJ UMOWY) W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN 127
§ 91 PRZEDMIOT REALIZACJI 127
§ 92 TERMINY 128
§ 93 OBOWIĄZKI WYKONAWCY 129
§ 94 TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI 133
§ 95 PROCES UZGODNIENIOWY I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 133
§ 96 OCHRONA PRAW AUTORSKICH 135
§ 97 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO 135
§ 98 OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 135
§ 99 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 139
§ 100 WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN 139
§ 101 PODWYKONAWCY 139
§ 102 MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 141
§ 103 ROZPOCZĘCIE ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH 142
§ 104 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 142
§ 105 GWARANCJE 144
§ 106 KAUCJA GWARANCYJNA 145
§ 107 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 146
§ 108 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 148
§ 109 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 149
§ 109[1] OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 149
§ 110 INFORMACJE CHRONIONE 151
§ 111 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 153
§ 112 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 153
DZIAŁ VIII OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH W ZAKRESIE OGÓLNOBUDOWLANYM 154
§ 113 PRZEDMIOT REALIZACJI 154
§ 114 TERMINY 154
§ 115 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO 155
§ 116 OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 155
§ 117 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH 159
§ 118 PODWYKONAWCY 159
§ 119 MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 161
§ 120 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 161
§ 121 ZAPŁATA WYNAGRODZENIA 163
§ 122 GWARANCJE 164
§ 123 KAUCJA GWARANCYJNA 165
§ 124 KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA 166
§ 125 UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY 167

§ 126 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH 168
§ 126[1] OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH 169
§ 127 INFORMACJE CHRONIONE 170
§ 128 ROZSTRZYGANIE SPORÓW 172
§ 129 PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI 172
Załączniki: 173

TOM I

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

DZIAŁ I

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1
ZAKRES STOSOWANIA I DEFINICJE

1. Wyszczególnione w Tomie I Ogólnych Warunków Umów (OWU) wymagania w zakresie ochrony danych osobowych bazują na obowiązującym Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (RODO) i mają zastosowanie do Umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, które zostały opisane w Tomie II OWU.

2. Użyte w Tomie I Ogólnych Warunków Umów określenia oznaczają:

Administrator/Administrator Danych	Podmiot, który decyduje o celach i środkach przetwarzania. Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455.
Audytorzy Administratora	Zewnętrzny podmiot profesjonalnie zajmujący się oceną i kontrolą procesów bezpieczeństwa Danych osobowych i informacji.
Dane osobowe	Wszelkie informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą"); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak: imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.
Dzień roboczy	Dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce lub dodatkowych dni wolnych w GK Energa.
Naruszenia ochrony danych osobowych	Naruszenie bezpieczeństwa, skutkujące przypadkowym lub bezprawnym zniszczeniem, utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem lub dostępem do danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 12) RODO.
Podmiot przetwarzający	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, niebędąca zarazem pracownikiem Zamawiającego lub Osobą Powiązaną, która zawarła Umowę z Wykonawcą, w zakresie realizacji części przedmiotu Umowy, zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym i który przetwarza Dane osobowe w imieniu Zamawiającego w celu wykonania Umowy.

Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, niebędąca zarazem pracownikiem Zamawiającego lub Osobą Powiązaną, która zawarła Umowę z Wykonawcą, w zakresie realizacji części przedmiotu Umowy, zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
Profilowanie	Zautomatyzowane Przetwarzanie danych osobowych w sposób, o którym stanowi art. 4 pkt 4) RODO.
Przetwarzanie danych	Operacje lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych, lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany, lub niezautomatyzowany, takie jak: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
Pseudonimizacja	Przetwarzanie danych osobowych w taki sposób, by nie można ich było już przypisać konkretnej sobie o którym stanowi art. 4 pkt 5) RODO.
RODO	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z Przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Strona	Zamawiający lub Wykonawca, łącznie Strony.
Umowa	Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, do której stosuje się odpowiednie postanowienia niniejszych OWU (odpowiedni Tom/Dział OWU) i która w zależności od ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zawartych w tejże umowie jest Umową o wykonanie dokumentacji projektowej lub Umową na wykonanie robót budowlanych lub Umową o wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych.
Wykonawca	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, niebędąca zarazem pracownikiem Zamawiającego lub Osobą Powiązaną, która ubiega się o udzielenie Zamówienia niepublicznego i złożyła ofertę lub zawarła Umowę z Zamawiającym.
Zamawiający	Jednostki organizacyjne Energa-Operator S.A.

§ 2
UDOSTĘPNIENIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony zgodnie oświadczają, iż jest im znana treść przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z Przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych wraz z przepisami wykonawczymi. Jednocześnie osoby reprezentujące Strony przy zawieraniu niniejszej Umowy w imieniu własnym oraz Stron oświadczają, że Przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych będących reprezentantami Stron oraz wskazanych jako osoby kontaktowe Stron odbywa się zgodnie z prawem dla celów realizacji Umowy.

2. Na potrzeby realizacji Umowy Strony jako niezależni Administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień Umowy, obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m.in. imię i nazwisko, stanowisko), kontaktowe (m.in. służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, miejsce wykonywania pracy), a także dane dotyczące wykonywanego zawodu, czy formy działalności gospodarczej.

3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 2 w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu Danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w niniejszej klauzuli informacyjnej oraz źródle pozyskania Danych osobowych.

4. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia Danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony Danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z Przetwarzaniem danych osobowych.

5. Administratorem Danych osobowych przekazanych drugiej Stronie Umowy, w rozumieniu art. 4 pkt 7) RODO jest:
   a) Wykonawca,
   b) Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

6. Zebrane Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Stronie.

7. Podstawą prawną przetwarzania przez Stronę Danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest:
   a) wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Stronie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m.in. z przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości, ustaw o dostępie do informacji publicznej, przepisów służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi, przepisami prawa energetycznego i budowlanego,
   b) prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

8. Dane osobowe otrzymane od drugiej Strony mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
   a) podmiotom przetwarzającym Dane osobowe na zlecenie Strony, w tym m.in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczących usługi księgowe, archiwizacyjne,
   b) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w Umowie), doradcom prawnym i finansowym oraz audytorom Stron (w związku ze świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z Umowy), przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze Stroną

i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej.

9. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji Umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z Umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisów podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.

10. Każda osoba, której Dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją Umowy ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególna sytuacją, w przypadku kiedy Strona przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie kierując korespondencję w formie elektronicznej i/lub pisemnie na adresy, które zostały wskazane w Umowie. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. Dane osobowe nie będą Profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

12. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

13. Udostępnienie przez Strony Danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę Danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne Dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie Administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki Administratora danych wynikające z przepisów o ochronie Danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 3
POWIERZENIE DANYCH OSOBOWYCH

1. W ramach Umowy, będą realizowane procesy Przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, których Administratorem lub Podmiotem przetwarzającym na zlecenie Administratora jest Zamawiający.

2. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o dalszym powierzeniu Przetwarzania danych osobowych kolejnemu Podmiotowi przetwarzającemu. Informacja ta, powinna być przekazana bezpośrednio do osoby wskazanej do kontaktów w Umowie, w terminie 7 Dni roboczych przed planowanym dalszym powierzeniem. Zamawiający jest uprawniony do wyrażenia sprzeciwu wobec dalszego powierzenia Przetwarzania danych osobowych podmiotowi wskazanemu przez Wykonawcę w terminie 3 Dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy stosownej informacji. Brak sprzeciwu jest jednoznaczny z wyrażeniem zgody przez Zamawiającego na dalsze powierzenie. W przypadku złożenia sprzeciwu przez Zamawiającego dalsze powierzenie Przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę podmiotowi objętemu sprzeciwem, jest niedopuszczalne.

3. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub Dalszym podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć postanowienia w umowie, o obowiązku wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą. W przypadku niewywiązania się ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych, pełna odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wypełnienie obowiązków tego Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy spoczywa na Wykonawcy.

4. Dalsze Podmioty przetwarzające muszą spełniać przynajmniej taki sam poziom ochrony Danych osobowych jaki spoczywa na Zamawiającym. Zamawiającemu będą przysługiwały uprawnienia wynikające z umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Dalszym podwykonawcą bezpośrednio wobec Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy. Podwykonawca w żadnym przypadku nie będzie uprawniony do decydowania o celach i środkach Przetwarzania danych osobowych objętych umową powierzenia zawartą pomiędzy Wykonawcą a Dalszym podwykonawcą.

5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić aktualną listę Podwykonawców, którym dalej powierzył Przetwarzanie danych osobowych zleconych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przekazać taką listę Zamawiającemu na jego każde żądanie.

6. W sytuacji gdy podmiot danych, którego dane dotyczą wykonuje swoje prawa wynikające z RODO w odniesieniu do Danych osobowych przetwarzanych w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, bądź w sytuacji, gdy Zamawiający jest zobowiązany do ustosunkowania się do jakiegokolwiek wezwania, zgłoszenia kontroli lub audytu ze strony organu nadzorczego lub innego organu ochrony prawnej odnoszących się do Danych osobowych przetwarzanych w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, wówczas Wykonawca oraz Podwykonawca zobowiązują się do wszelkiej współpracy wymaganej przez Zamawiającego w celu umożliwienia mu zapewnienia zgodności z wszelkimi obowiązkami jakie wynikają z realizacji w/w praw lub wezwania, zgłoszenia kontroli lub audytu, w szczególności poprzez niezwłoczne udzielenie Zamawiającemu wszelkich informacji i wyjaśnień oraz przekazanie Zamawiającemu wszelkich przez niego wymaganych dokumentów, związanych z Przetwarzaniem danych osobowych przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę.

§ 4
PRAWA I OBOWIĄZKI W ZAKRESIE POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów RODO oraz innych bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony Danych osobowych, w okresie ich obowiązywania oraz do ich wdrożenia przed rozpoczęciem przetwarzania powierzonych Danych osobowych, a następnie stosowania przez cały okres obowiązywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków przez Administratora oraz Podmiot przetwarzający, o których mowa w art. 28 RODO. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do ewentualnych wskazówek lub zaleceń, wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną Danych osobowych, dotyczących Przetwarzania danych osobowych, w szczególności w zakresie stosowania RODO.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przetwarzania powierzonych Danych osobowych na warunkach określonych w Umowie. W granicach, w jakich nie poszerza to zakresu obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy i bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający może przekazywać Wykonawcy instrukcje (polecenia) dotyczące Przetwarzania danych osobowych w formie pisemnej. Wykonawca powinien wdrożyć instrukcje niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 Dni roboczych. Jeśli wdrożenie instrukcji w tym terminie nie jest możliwe, Strony wspólnie ustalą późniejszy termin ich wdrożenia.

3. Wykonawca nie może przekazywać (transferować) Danych osobowych do państwa trzeciego, które znajduje się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym chyba, że Zamawiający udzieli mu uprzedniej, pisemnej pod rygorem bezskuteczności, zgody zezwalającej na taki transfer. Jeśli Zamawiający udzieli Wykonawcy uprzedniej zgody na przekazanie Danych osobowych do państwa trzeciego, które znajduje się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, Wykonawca może dokonać transferu tych Danych osobowych tylko wtedy, gdy:

   1) państwo docelowe zapewnia adekwatny poziom ochrony Danych osobowych do tego, który obowiązuje w Unii Europejskiej; lub,

2) Zamawiający i Wykonawca lub Podwykonawca Przetwarzającego zawarli umowę na podstawie standardowych klauzul umownych lub wdrożyli inny mechanizm, który zgodnie z przepisami prawa legalizuje transfer danych do państwa trzeciego.

4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby osoby upoważnione do Przetwarzania danych osobowych zostały odpowiednio przeszkolone w zakresie i celu Przetwarzania danych osobowych, nie później niż przed rozpoczęciem procesu przetwarzania tych danych. Poziom, zakres oraz częstotliwość szkoleń winny być odpowiednie do funkcji, jaką pełnią poszczególne osoby, ponoszonej przez nich odpowiedzialności oraz częstotliwości, z jaką będą one przetwarzały Dane osobowe. Wykonawca prowadzi ewidencję osób upoważnionych do Przetwarzania danych osobowych, przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest w celu zabezpieczenia powierzonych Danych osobowych do osiągnięcia/stosowania, w uzasadnionych przypadkach, odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, w tym między innymi:

   1) Pseudonimizację i szyfrowanie Danych osobowych,

   2) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania,

   3) zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności Danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,

   4) regularne testowanie, monitorowanie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.

6. W przypadku konieczności wymiany Danych osobowych w postaci elektronicznej, Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania ich za pośrednictwem poczty elektronicznej, wyłącznie w formie załączników, z uwzględnieniem poniższych zasad:

   1) przetwarzane załączniki zawierające Dane osobowe podlegają zabezpieczeniu kryptograficznemu z użyciem algorytmu AES256 lub silniejszego, uzgodnionego pomiędzy Stronami (np. oprogramowanie archiwizujące z wbudowanym algorytmem szyfrującym),

   2) hasło zabezpieczające (klucz szyfrujący), zapewniające ochronę przed nieuprawnionym odszyfrowaniem załącznika, składa się z co najmniej 12 znaków (z jednoczesnym użyciem po dwa znaki z każdej grupy, tj. małych liter, dużych liter, cyfr i znaków specjalnych),

   3) nadawca, po uzyskaniu od odbiorcy potwierdzenia otrzymania zabezpieczonych załączników, przekazuje odbiorcy hasło zabezpieczające (klucz szyfrujący) poprzez przesłanie go innym kanałem niż poczta elektroniczna (email), w szczególności w drodze połączenia telefonicznego, z zachowaniem zasad i środków zabezpieczających przed ujawnieniem hasła podmiotom nieuprawnionym,

   4) przesyłanie zaszyfrowanego załącznika odbywa się pomiędzy kontami pocztowymi Zamawiającego, a kontami pocztowymi Przetwarzającego udostępnionymi w związku z realizacją Umowy.

7. Wykonawca odpowiada za dobór i wdrożenie środków bezpieczeństwa, o których mowa w art. 32 RODO, adekwatnych do zidentyfikowanych przez siebie ryzyk związanych z Przetwarzaniem danych osobowych na podstawie Umowy. Oceniając stopień bezpieczeństwa, Wykonawca uwzględnia ryzyko wiążące się z Przetwarzaniem danych, w szczególności wynikające z przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utraty, modyfikacji, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do Danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych.

8. Wykonawca zobowiązany jest, do współdziałania z Zamawiającym poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO, a w szczególności żądań w zakresie bycia informowanym, dostępu do danych, poprawiania danych, usuwania danych, ograniczenia Przetwarzania danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu, a także żądania związanego z zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji i Profilowaniem. W ramach obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym:

   1) Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia od osoby której dane dotyczą, żądania w zakresie wskazanym w niniejszym ustępie,

   2) Wykonawca udziela Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do zrealizowania żądania osoby, której dane dotyczą lub ujawnia powierzone Dane osobowe (lub w stosownych przypadkach – ich kopie) w terminie 5 Dni Roboczych od daty żądania informacji przez Zamawiającego,

   3) Wykonawca prowadzi rejestr żądań osób których dane dotyczą, zamierzających skorzystać z przysługujących im uprawnień w zakresie Przetwarzania danych osobowych zgodnie z Umową, w odniesieniu do żądań, które zostały skierowane bezpośrednio do Wykonawcy. Rejestr ten udostępnia Zamawiającemu na jego żądanie, w terminie 48 godzin od jego zgłoszenia,

   4) Wykonawca nie udziela osobom których dane dotyczą, odpowiedzi na złożone przez nie wnioski, z wyjątkiem przypadków gdy otrzyma w tym zakresie wyraźne polecenie Zamawiającego.

9. Wykonawca zobowiązany jest pomagać Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO, w tym w szczególności, w zakresie:

   1) informowania o naruszeniach ochrony Danych osobowych,

   2) stosowania adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, stosownie do zidentyfikowanych ryzyk związanych z przetwarzanymi Danymi osobowymi,

   3) dokonywania przez Zamawiającego oceny skutków dla ochrony danych oraz konsultacji z organem nadzorczym w związku z dokonywana oceną.

10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania, zgodnie z art. 30 pkt 2) RODO, zawierający:

   1) imię i nazwisko lub nazwę oraz dane kontaktowe Wykonawcy, Podwykonawców i Dalszych podwykonawców przetwarzających którzy działają w imieniu Zamawiającego, a gdy ma to zastosowanie – przedstawiciela Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszych podwykonawców oraz ich inspektora ochrony danych, jeżeli został powołany,

   2) kategorie przetwarzań dokonywanych w imieniu Zamawiającego,

   3) gdy ma to zastosowanie – informację o przekazaniu Danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym nazwie tego państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, a w przypadku przekazań o których mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, dokumentację odpowiednich zabezpieczeń,

   4) jeżeli jest to możliwe, ogólny opis technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa, o których mowa w art. 32 ust. 1 RODO.

11. Wykonawca zobowiązany jest do udostępniania rejestru, o którym mowa powyżej, na żądanie organu nadzorczego w zakresie ochrony Danych osobowych i współpracuje z organem nadzorczym w ramach wykonywania przez niego swoich zadań.

12. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w terminie nie później niż 24 godzin od dokładnej godziny wystąpienia każdego z poniższych zdarzeń, o:

    1) jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym Przetwarzania danych osobowych przez Przetwarzającego,

    2) jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym Przetwarzania danych osobowych, skierowanej do Przetwarzającego,

    3) wszelkich audytach, kontrolach i inspekcjach dotyczących Przetwarzania danych osobowych przez Przetwarzającego, w szczególności prowadzonych przez organ nadzorczy,

    4) jakimkolwiek wiążącym żądaniu sądów, organów ścigania lub innych urzędów państwowych polskich lub międzynarodowych dotyczących ujawnienia lub udostępnienia Danych Osobowych chyba, że poinformowanie Administratora nie jest dozwolone na podstawie przepisów obowiązującego prawa.

§ 5
PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji przestrzegania zasad Przetwarzania danych osobowych wynikających z RODO oraz niniejszej Umowy przez Wykonawcę, poprzez prawo żądania w każdym czasie obowiązywania Umowy, udzielenia wszelkich informacji lub udostępnienia wszelkich dokumentów, procedur i rejestrów dotyczących powierzonych Danych osobowych, w tym informacji o lokalizacji Przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę. Zamawiający ma także prawo przeprowadzania audytów lub inspekcji Wykonawcy w zakresie zgodności operacji przetwarzania z prawem i z Umową, za pośrednictwem upoważnionych pracowników Zamawiającego lub Audytora Administratora.

2. Wykonawcy przysługuje prawo kierowania zapytań do Zamawiającego w zakresie prawidłowości wykonania przez Wykonawcę obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie Umowy Danych osobowych.

3. Zamawiający lub upoważniony przez niego Audytor ma prawo dokonywać audytu w zakresie ochrony Danych osobowych w godzinach 8.00-18.00 po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy z wyprzedzeniem co najmniej 7 Dni roboczych przed planowanym terminem audytu lub inspekcji ze wskazaniem w formie pisemnej, w tym elektronicznej e-mail, osób wyznaczonych przez Zamawiającego do przeprowadzenia audytu lub inspekcji. W przypadku wystąpienia incydentu lub innego zdarzenia, które może świadczyć o naruszeniu przestrzegania przepisów ochrony Danych osobowych, a także w przypadku uzasadnionego podejrzenia, że Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę rodzi ryzyko naruszenia praw lub wolności osób których dane dotyczą, Zamawiający lub jego upoważniony Audytor może realizować prawo audytu niezwłocznie. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu lub wskazanemu przez niego Audytorowi dostęp do pomieszczeń i dokumentów obejmujących dane osobowe oraz informacje o sposobie Przetwarzania danych osobowych, infrastruktury teleinformatycznej oraz systemów IT, a także do osób mających wiedzę na temat procesów Przetwarzania danych osobowych realizowanych przez Wykonawcę. Lokalizacje, o których mowa w zdaniu poprzednim, dotyczą również lokalizacji Przetwarzania danych osobowych przez Podwykonawców. Zamawiający będzie prowadzić audyt z poszanowaniem tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawcy.

4. Wykonawca zapewnia Audytorom Zamawiającego warunki i środki niezbędne do sprawnego przeprowadzenia audytu lub inspekcji, a w szczególności sporządza we własnym zakresie kopie lub wydruki dokumentów oraz informacji zgromadzonych na nośnikach, w urządzeniach lub w systemach służących do Przetwarzania danych osobowych.

5. Po zakończeniu audytu lub inspekcji Audytor Zamawiającego przedstawia Wykonawcy raport z audytu lub w przypadku inspekcji, informację w formie pisemnej.

6. Po przeprowadzeniu audytu, Zamawiający może przekazać Wykonawcy w formie pisemnej zalecenia pokontrolne. Wykonawca zobowiązany będzie do ich wdrożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 Dni roboczych. W przypadku, gdyby wdrożenie tych zaleceń wiązało się będzie z dodatkowymi kosztami, Strony uzgodnią sposób ich rozliczenia.

7. Koszty audytu ponosi każda ze Stron we własnym zakresie.

8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w umowie z Podwykonawcą lub Dalszym podwykonawcą możliwość przeprowadzania przez Zamawiającego audytu lub inspekcji Przetwarzania danych osobowych, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie ust. 1-7 (powyżej). Jakiekolwiek uniemożliwianie, utrudnianie lub inne podobne działania podejmowane przez Wykonawcę lub któregokolwiek z Podwykonawców wobec Zamawiającego lub Audytorów Zamawiającego mogą być podstawą do rozwiązania Umowy.

§ 6
ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON W ZAKRESIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca zobowiązany jest w zgłoszeniu naruszenia wskazać Zamawiającemu:

   1) charakter Naruszenia ochrony danych osobowych, w tym w miarę możliwości wskazuje kategorie i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą oraz kategorie i przybliżoną liczbę wpisów Danych osobowych, których dotyczy naruszenie,

   2) imię i nazwisko oraz dane kontaktowe inspektora ochrony danych lub oznaczenie innego punktu kontaktowego, od którego można uzyskać więcej informacji,

   3) możliwe konsekwencje Naruszenia ochrony danych osobowych,

   4) środki zastosowane lub proponowane w celu zaradzenia Naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środki w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.

   Jeżeli – i w zakresie, w jakim – informacji nie da się udzielić w tym samym czasie, Wykonawca powinien ich udzielać sukcesywnie, bez zbędnej zwłoki. Wykonawca zobowiązany jest do bezpośredniej współpracy z Zamawiającym w przypadku zaistnienia incydentu, w terminie określonym przez organ nadzorczy.

2. Zamawiający zobowiązany jest do wdrożenia i stosowania procedur służących wykrywaniu Naruszeń ochrony danych osobowych oraz wdrażaniu właściwych środków naprawczych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego, niezwłocznie od chwili powzięcia informacji, lecz nie później niż w terminie 3 Dni roboczych, o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym prawidłowości Przetwarzania danych osobowych w toku realizacji Umowy. Wykonawca informuje również Zamawiającego o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym Przetwarzania danych, skierowanej do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych o ile Wykonawcy są wiadome lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących Przetwarzania danych osobowych u Wykonawcy.

4. W przypadku, gdy Zamawiający zamierza uczestniczyć w postępowaniach, kontrolach i inspekcjach o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić uczestnictwo w takich działaniach Zamawiającemu.

5. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy przewidziane w Umowie, nie mają zastosowania do naruszenia zasad powierzenia Przetwarzania danych osobowych. W szczególności jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie dotyczą przypadków, w których Zamawiający zostanie zobowiązany prawomocną decyzją lub prawomocnym wyrokiem właściwego sądu do zapłaty kary pieniężnej, odszkodowania, zadośćuczynienia lub jakiejkolwiek innej kwoty z tytułu naruszenia przepisów dotyczących ochrony Danych osobowych lub w związku ze szkodą lub krzywdą wyrządzoną w związku z naruszeniem przepisów dotyczących ochrony Danych osobowych, jeśli takie naruszenie lub szkoda (krzywda) wynikać będzie z naruszenia przez Wykonawcę postanowień zasad powierzenia Przetwarzania danych osobowych. W takim przypadku Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego w pełnej wysokości i zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, w tym w szczególności zwrócić kwotę wypłaconego odszkodowania, zadośćuczynienia lub kary pieniężnej.

6. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:

   1) z tytułu zwłoki w zgłoszeniu naruszenia w terminie określonym w Umowie w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wartości całkowitego wynagrodzenia za realizację Umowy dla której takie zdarzenie nastąpiło, lecz nie mniej niż 50 zł, za każdą godzinę zwłoki jeżeli naruszenie zostało stwierdzone jako istotne zgodnie z definicją RODO,

   2) w przypadku nie zawarcia w umowie z dalszym podmiotem przetwarzającym postanowień, o których mowa w § 2 ust. 3 oraz Umowie lub naruszenia obowiązku poinformowania Zamawiającego o dalszym powierzeniu Przetwarzania danych osobowych do Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, w wysokości 1% (słownie: jednego procenta), całkowitej wartości wynagrodzenia Umowy dla której takie zdarzenie nastąpiło, lecz nie mniej niż 250 zł, za każdy stwierdzony przypadek,

   3) z tytułu uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia audytu, w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek,

   4) z tytułu zwłoki we wdrożeniu zaleceń pokontrolnych, w stosunku do terminu uzgodnionego przez Strony, w wysokości 2 000 zł za każdy dzień zwłoki,

   5) z tytułu naruszenia obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na transfer danych poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub do organizacji międzynarodowej, w wysokości 1% (słownie: jednego procenta) całkowitej wartości wynagrodzenia za realizację Umowy dla której takie zdarzenie nastąpiło, lecz nie mniej niż 250 zł, za każdy stwierdzony przypadek,

   6) z tytułu niezastosowania któregokolwiek z zabezpieczeń ochrony Danych osobowych o których mowa w § 4 ust. 6 OWU, w wysokości 250 zł, za każdy stwierdzony przypadek,

   7) z tytułu braku zwrotu lub usunięcia danych przez Wykonawcę i/lub któregokolwiek z Dalszych podwykonawców, o którym mowa w § 7 ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% (słownie: jednego procenta), całkowitej wartości wynagrodzenia Umowy dla której takie zdarzenie nastąpiło, lecz nie mniej niż 1 000 zł, za każdy stwierdzony przypadek.

7. Naliczenie przedmiotowych kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych (w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy), w pełnej wysokości, jeżeli wyrządzona szkoda przekracza wartość kary umownej.

8. Niezależnie od zobowiązań wskazanych powyżej, w przypadku wszczęcia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią jakiegokolwiek postępowania (w tym sądowego) dotyczącego naruszenia przepisów RODO lub innych

przepisów prawa w związku z Przetwarzaniem danych osobowych przez Wykonawcę lub któregokolwiek z Podwykonawców Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu na swój koszt ochrony sądowej na zasadach wskazanych przez Zamawiającego, a także do poniesienia wszelkich konsekwencji takiego postępowania, w tym w szczególności kosztów wszelkich decyzji administracyjnych, wyroków sądowych, orzeczeń oraz ugód.

9. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną u Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z przepisami prawa lub Umową przetwarzania Danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego na skutek działań Wykonawcy, a w szczególności w związku z udostępnianiem powierzonych Danych osobowych osobom nieupoważnionym.

§ 7
ZMIANY OKRESU OBOWIĄZYWANIA POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający w trakcie trwania Umowy może dokonać oceny należytego wykonywania Umowy w zakresie powierzenia Przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę. W sytuacji negatywnego wyniku przedmiotowej weryfikacji, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań eliminujących wykryte niezgodności w terminie określonym przez Zamawiającego, jednakże nie dłuższym niż 15 Dni roboczych. W przypadku, gdy to wezwanie pozostaje bezskuteczne Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zaistnienia ważnych powodów, w tym także w razie naruszenia przez Wykonawcę lub dalszy Podmiot przetwarzający przepisów RODO, innych obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności, gdy:

   1) organ nadzoru nad przestrzeganiem zasad Przetwarzania danych osobowych stwierdzi, że Wykonawca lub dalszy Podmiot przetwarzający nie przestrzega zasad Przetwarzania danych osobowych,

   2) prawomocne orzeczenie sądu powszechnego wykaże, że Wykonawca lub jego Podwykonawca albo Dalszy podwykonawca nie przestrzega zasad Przetwarzania danych osobowych,

   3) przetwarzanie dokonane przez Wykonawcę oraz któregokolwiek z Podwykonawców jakichkolwiek Danych osobowych będzie niezgodne z celem i zakresem Umowy lub którejkolwiek umowy dalszego powierzenia zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą,

   4) przetwarzanie dokonane przez Wykonawcę oraz któregokolwiek z Podwykonawców jakichkolwiek Danych osobowych będzie niezgodne z RODO lub poleceniami Zamawiającego,

   5) Zamawiający, w wyniku przeprowadzenia audytu, stwierdzi, że Wykonawca nie przestrzega zasad Przetwarzania danych osobowych wynikających z Umowy lub obowiązujących przepisów prawa lub Wykonawca nie zastosuje się do zaleceń pokontrolnych,

   6) Wykonawca oraz którykolwiek z Podwykonawców będzie utrudniał lub uniemożliwiał Zamawiającemu prowadzenia jakichkolwiek czynności kontrolnych, o których mowa w § 5,

   7) dojdzie do dopuszczenia do Przetwarzania danych osobowych osób nieupoważnionych przez Wykonawcę lub któregokolwiek z Podwykonawców,

   8) potwierdzono zawarcie jakiejkolwiek umowy dalszego powierzenia pomiędzy Wykonawcą a jakimkolwiek Podwykonawcą bez uprzedniego poinformowania Zamawiającego, o którym mowa w § 3,

9) potwierdzono naruszenie obowiązków, o których mowa w § 4.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 lub 2 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni kalendarzowych od wystąpienia takiej okoliczności, zwrócić Zamawiającemu powierzone do Przetwarzania dane osobowe aktualne na dzień wykonania, rozwiązania, wygaśnięcia, unieważnienia lub odstąpienia od Umowy lub po uzyskaniu zgody Zamawiającego trwale usunąć wszelkie powierzone mu na podstawie Umowy Dane osobowe, w tym skutecznie usunąć je z wszelkich nośników informacji pozostających w dyspozycji Wykonawcy a także zapewnić, iż każdy z jego Podwykonawców trwale usunie wszelkie Dane osobowe przetwarzane na podstawie dalszej umowy powierzenia, w tym skutecznie usunie je z wszelkich nośników informacji pozostających w dyspozycji Podwykonawcy. Zwrot lub usunięcie Danych osobowych przez Wykonawcę oraz każdego z Podwykonawców zostanie potwierdzone. Potwierdzenie zostanie przekazane przez Wykonawcę w terminie 3 Dni roboczych od dnia usunięcia Danych osobowych.

4. Jeżeli niszczenie Danych osobowych jest dokonywane w niszczarniach lub za pośrednictwem firm profesjonalnie zajmujących się niszczeniem dokumentów, Przetwarzający lub każdy z Podwykonawców, sporządzą protokół zawierający zbiorczą listę Danych osobowych przesłanych do niszczarni. Skan takiego protokołu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**, wraz z protokołem lub certyfikatem zniszczenia Danych osobowych sporządzonym przez niszczarnię, zostanie przesłany przez Przetwarzającego drogą elektroniczną na adres iod@energa-operator.pl, w terminie 7 Dni roboczych od dnia usunięcia Danych osobowych.

5. Administratorowi przysługuje prawo kontroli i nadzoru wykonywania zobowiązań Przetwarzającego, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, poprzez przeprowadzenie audytu lub inspekcji na zasadach wskazanych w § 5.

6. Strony ustalają, iż pomimo wygaśnięcia Umowy bez względu na okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, pozostają w mocy postanowienia Umowy nakładające lub mogące nałożyć jakiekolwiek zobowiązanie na Przetwarzającego, po terminie wygaśnięcia umowy powierzenia, w tym w szczególności postanowienia (dotyczące współpracy oraz regresu).

7. Strony ustalają, iż pomimo wygaśnięcia Umowy bez względu na okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, pozostają w mocy postanowienia Umowy nakładające lub mogące nałożyć jakiekolwiek zobowiązanie na Wykonawcę, po terminie wygaśnięcia umowy powierzenia, w tym w szczególności postanowienia (dotyczące współpracy oraz regresu).

8. Naruszenie przez Wykonawcę postanowień RODO lub innych obowiązujących przepisów prawa z zakresu ochrony danych osobowych, stanowi podstawę do wypowiedzenia Umowy.

TOM II

UMOWY

DZIAŁ I

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1
ZAKRES STOSOWANIA I DEFINICJE

1. Wymagania w zakresie ochrony danych osobowych, wyszczególnione w Tomie I Ogólnych Warunków Umów (dalej OWU) mają zastosowanie do wszystkich Umów zawieranych przez Zamawiającego dla których zasady realizacji zostały opisane w Tomie II OWU.

2. Niniejsze OWU mają zastosowanie do:

   1) Umów o wykonanie Dokumentacji projektowej w zakresie sieci nn i SN – **Dział II Tomu II OWU**,

   2) Umów na wykonanie Robót budowlanych w zakresie sieci nn i SN – **Dział III Tomu II OWU**,

   3) Umów o wykonanie Dokumentacji projektowej i Robót budowlanych (realizowanych w ramach jednej Umowy) w zakresie sieci nn, SN oraz Umów o wykonanie uproszczonej Dokumentacji projektowej oraz Robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla inwestycji realizowanych na sieci WN – **Dział IV Tomu II OWU**,

   4) Umów o wykonanie Dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy obiektów WN (linii napowietrznych i kablowych WN, stacji WN/SN, PZ) wraz z budową, przebudową i usunięciem kolizji sieci SN, nn oraz łącznie sieci SN i nn, z realizowanymi obiektami WN – **Dział V Tomu II OWU**,

   5) Umów na wykonanie Robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy obiektów WN (linii napowietrznych i kablowych WN, stacji WN/SN, PZ) wraz z budową, przebudową i usunięciem kolizji sieci SN, nn oraz łącznie sieci SN i nn, z realizowanymi obiektami WN – **Dział VI Tomu II OWU**,

   6) Umów o wykonane Dokumentacji projektowej i Robót budowlanych (realizowanych w ramach jednej Umowy) w zakresie budowy, przebudowy obiektów WN (linii napowietrznych i kablowych WN, stacji WN/SN, PZ) wraz z budową, przebudową i usunięciem kolizji sieci SN, nn oraz łącznie sieci SN i nn, z realizowanymi obiektami WN – **Dział VII Tomu II OWU**,

   7) Umów na wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie ogólnobudowlanym – **Dział VIII Tomu II OWU**, zawieranych w wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia niepublicznego.

3. OWU określają zasady realizacji ww. Umów oraz wzajemne obowiązki i uprawnienia Stron.

4. Użyte w OWU określenia oznaczają:

Dokumentacja projektowa	Przedmiot Umowy o wykonanie dokumentacji projektowej/ przedmiot Etapu I Umowy o wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i/lub projekt wykonawczy) oraz robót budowlanych, wraz z wszystkimi wymaganymi decyzjami, pozwoleniami, zgodami i tytułami prawnymi do nieruchomości oraz odpowiednią Specyfikacją Techniczną.

Instrukcje i Standardy techniczne w Energa-Operator S.A.	Instrukcje i standardy techniczne obowiązujące u Zamawiającego i dostępne na stronie internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy
KIP	Karta informacyjna przedsięwzięcia.
Kodeks cywilny	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. Nr 16, poz. 93 z 1964 r. z późn. zm.).
nn	Niskie napięcie, tj. napięcie nie wyższe od 1 kV.
Osoba Powiązana	a) Osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w której Pracownik Zamawiającego jest wspólnikiem, udziałowcem, akcjonariuszem (z wyjątkiem nabycia akcji dopuszczonych do obrotu giełdowego) czy też członkiem jej organów zarządzających lub organów nadzorczych, lub b) Osoba, biorąca udział w realizacji Umowy, która jednocześnie pozostaje w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z Pracownikiem Zamawiającego biorącym udział w realizacji Umowy, lub c) Osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w której osoby wymienione powyżej w punkcie b) są wspólnikami, udziałowcami, akcjonariuszami (z wyjątkiem nabycia akcji dopuszczonych do obrotu giełdowego) czy też członkami ich organów zarządzających lub organów nadzorczych.
Pracownik Zamawiającego	Osoba zatrudniona lub współpracująca z Zamawiającym w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym, w tym umowę o świadczenie usług zarządzania.
Prawo autorskie	Ustawa z dnia 4 lutego 1994 roku o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1062, z późn. zm.).
Prawo budowlane	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).
Prekwalifikacja	Proces mający na celu potwierdzenie, że Wyrób spełnia techniczne i jakościowe wymagania Energa-Operator S.A. zawarte w Standardach technicznych i Specyfikacjach technicznych.
Program Zgodności	Aktualnie obowiązujący u Zamawiającego i publikowany na jego stronie internetowej Program Zgodności, zatwierdzony decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
RKW	Rejestr Kwalifikowanych Wykonawców.

Robota budowlana	Przedmiot Umowy na wykonanie robót budowlanych/przedmiot Etapu II Umowy o wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych.
ROŚ	Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
Rozporządzenie	Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2454, z późn. zm.).
Siła Wyższa	Zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za Siłę Wyższą nie uważa się zdarzenia zawinionego przez Stronę albo przez osobę trzecią, za którą Strona odpowiada, jak również braku środków finansowych chyba, że ich brak wynika z zaistnienia Siły Wyższej.
SN	Średnie napięcie, tj. napięcie wyższe od 1 kV i niższe od 110 kV.
Specustawa przesyłowa	Ustawa z dnia 24 lipca 2015 roku o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1265, z późn. zm.)
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Dokumentacji Projektowej i Robót Budowlanych (dalej również Specyfikacja Techniczna)	Specyfikacja techniczna opisująca w szczególności zasady wykonania i odbioru Dokumentacji projektowej, zasady prowadzenia i odbioru Robót budowlanych, kontroli jakości oraz wymagania w zakresie zastosowanych materiałów i urządzeń, przekazywana Wykonawcy wraz z Umową.
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Projektowych (dalej również Specyfikacja Techniczna)	Specyfikacja techniczna opisująca w szczególności zasady wykonania i odbioru Dokumentacji projektowej oraz wymagania w zakresie zastosowanych materiałów i urządzeń, przekazywana Wykonawcy wraz z Umową.
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej również Specyfikacja Techniczna)	Specyfikacja techniczna opisująca w szczególności zasady prowadzenia i odbioru Robót budowlanych, kontroli jakości realizowanych prac oraz wymagania w zakresie zastosowanych materiałów i urządzeń przekazywana Wykonawcy wraz z Umową.
Strona	Zamawiający lub Wykonawca, łącznie Strony.
Umowa	Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, do której stosuje się odpowiednie postanowienia niniejszych OWU (odpowiedni Dział OWU) i która w zależności od ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zawartych w tejże umowie jest Umową o wykonanie dokumentacji projektowej lub Umową na wykonanie robót budowlanych lub Umową o wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych.
Umowa dotycząca pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości	Porozumienie/umowa zawierana przez Wykonawcę z Właścicielem nieruchomości w imieniu i na rzecz Zamawiającego w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości, na podstawie której Zamawiający uzyskuje tytuł prawny do korzystania z nieruchomości dla celów związanych

	w szczególności z budową/rozbudową/przebudową i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych. Pod tym pojęciem w szczególności rozumie się porozumienie/umowę dotyczącą ustanowienia służebności przesyłu, w wyjątkowych przypadkach porozumienie/umowę dotyczącą innego niż służebność przesyłu tytułu prawnego do nieruchomości. Dla celów niniejszych OWU pod tym pojęciem mieszczą się także oświadczenia woli dotyczące udostępnienia nieruchomości.
Umowa na wykonanie robót budowlanych	Umowa, której przedmiotem w całości jest wykonanie Robót budowlanych.
Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej	Umowa, której przedmiotem w całości jest wykonanie Dokumentacji projektowej.
Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych	Umowa, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej (Etap I) oraz Robót budowlanych na podstawie tej Dokumentacji (Etap II).
Właściciel nieruchomości	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której przysługuje prawo własności nieruchomości. Na potrzeby niniejszych OWU terminem tym objęty jest również współwłaściciel oraz użytkownik wieczysty i współużytkownik wieczysty nieruchomości.
WN	Wysokie napięcie, tj. napięcie 110 kV.
WRI	Wytyczne Realizacji Inwestycji.
Wykonawca	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, niebędąca zarazem pracownikiem Zamawiającego lub Osobą Powiązaną, która ubiega się o udzielenie Zamówienia niepublicznego i złożyła ofertę lub zawarła Umowę z Zamawiającym.
Wytyczne dla Wykonawców dotyczące nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych (dalej również Wytyczne dla Wykonawców)	Wytyczne określające zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych Wytyczne dla Wykonawców są udostępniane Wykonawcy po podpisaniu Umowy.
Zamawiający	Jednostki organizacyjne Energa-Operator S.A.
Zamówienie niepubliczne	Zamówienie udzielone na podstawie Instrukcji Zakupowej obowiązującej w GK Energa.
Zasady określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń	Dokument sporządzony na podstawie „Wytycznych określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń" opracowanych przez Zespół PTPiREE. Zasady mają zastosowanie w sprawach dotyczących określania powierzchni służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich lub będących w ich użytkowaniu wieczystym.
Zgoda właściciela nieruchomości na wejście na nieruchomość	Dla potrzeb niniejszych OWU pojęcie to oznacza zgodę właściciela nieruchomości wynikającą z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, na wejście na jej teren i wykonanie robót objętych Umową.

DZIAŁ II

OWU DLA UMÓW O WYKONYWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZAKRESIE SIECI nn i SN

§ 2
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Przedmiot realizacji Dokumentacji projektowej obejmuje:

   1) wykonanie Dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,

   2) pozyskanie/potwierdzenie statusu tytułów prawnych do nieruchomości, na podstawie:

      a) pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców,
      b) Zasad określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń.

2. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz OWU,

   2) zapytaniem ofertowym, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych,

   3) warunkami przyłączenia, warunkami budowy sieci i/lub wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/ warunkami przebudowy,

   4) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   5) w części dotyczącej pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości – zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców. Zmiana przez Zamawiającego postanowień Wytycznych dla Wykonawców w zakresie, który dotyczy wykonania obowiązków z Umowy, jest dla Wykonawcy obowiązująca od dnia przedstawienia Wykonawcy przez Zamawiającego informacji w formie pisemnej o wprowadzeniu do stosowania nowych Wytycznych dla Wykonawców. W stosunku do nieruchomości w zakresie, których Wykonawca podjął już negocjacje z jej właścicielem mają zastosowanie dotychczasowe Wytyczne dla Wykonawców, chyba, że Strony w toku realizacji Umowy uzgodnią inaczej.

   6) innymi niż określone w § 2 ust. 2 pkt 4 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż. obowiązującymi na placu budowy i w rejonie wykonywania robót,

   7) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A..

§ 3
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły

Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

3. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności określonych w § 3 ust. 2, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku, gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji przedmiotu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien zostać podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

4. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 3 ust. 3 po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

5. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 3 ust. 2 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 3 ust. 3, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 7.

§ 4
OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Dokumentacji projektowej należy:

1) wykonanie Dokumentacji projektowej w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim, w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, Specustawą przesyłową, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych, Wytycznymi dla Wykonawców, Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i Rozporządzeniem oraz prawem Unii Europejskiej, z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

2) zapewnienie:

   a) wystarczającego potencjału ludzkiego, w tym również posiadającego wiedzę prawną i umiejętności negocjacyjne w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości (jeśli jest to wymagane dla realizacji przedmiotu Umowy),
   b) udziału w razie potrzeby w opracowaniu Dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,

   gwarantujących terminowe i zgodne z wymaganiami wykonanie przedmiotu Umowy.

3) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej w formie pisemnej lub elektronicznej, z wyłączeniem Umów, których przedmiotem jest wyłącznie budowa/rozbudowa/przebudowa sieci nn, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do OWU** w szczególności o:

a) postępie prac projektowych,
b) postępie procesu nabywania praw do nieruchomości wraz z kompletem informacji w zakresie występujących problemów z pozyskaniem prawa do nieruchomości, zgód i pozwoleń.

Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej, z wyłączeniem Umów, których przedmiotem jest realizacja prac wyłącznie na sieci nn, może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy lub naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

4) uzyskanie wszelkich wymaganych:

a) opinii,
b) uzgodnień,
c) decyzji, w tym decyzji środowiskowych, w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia (przed wystąpieniem o zgodę budowlaną), odpowiednich zgód wodnoprawnych, zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów, zezwoleń na odstępstwa od zakazów dot. postępowania z gatunkami objętymi ochroną, zgłoszeń instalacji lub urządzeń w zakresie emisji pól elektromagnetycznych,
d) pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót,
e) na obszarach objętych ochroną archeologiczną, uzyskanie opinii archeologicznej i pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej,
f) uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,

oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu.

Wykonawca sporządzi pisemne zestawienie pozyskanych opinii, uzgodnień i decyzji wraz ze wskazaniem daty ich obowiązywania oraz skutkami finansowymi dla Zamawiającego. Pozyskane przez Wykonawcę opinie, uzgodnienia i decyzje w dacie odbioru Dokumentacji projektowej powinny mieć termin obowiązywania co najmniej 18 miesięcy licząc od dnia przekazania Dokumentacji projektowej do Zamawiającego.

5) wykonanie KIP lub ROŚ, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub będzie to niezbędne do wykonania Robót budowlanych, przy czym dla ROŚ z zachowaniem poniższych dodatkowych wymagań:

a) ROŚ musi zostać wykonany przez osobę lub podmiot legitymujący się odpowiednim przygotowaniem teoretycznym i zawodowym oraz posiadający doświadczenie praktyczne w zakresie wykonywania przedmiotowych raportów dla przedsięwzięć wielko przestrzennych lub liniowych. Poprzez wymagane doświadczenie praktyczne rozumie się przygotowanie, w ciągu ostatnich 3 (trzech) lat, co najmniej jednego raportu oddziaływania na środowisko, który został przyjęty przez właściwy organ, w celu wydania decyzji środowiskowej,
b) ROŚ powinien zostać wykonany przez osobę lub podmiot dający rękojmię starannego działania – potwierdzeniem spełniania tego warunku może być w szczególności, choć niewyłącznie, udokumentowanie wykonania co najmniej 3 raportów dotyczących przedsięwzięcia o podobnym charakterze do będącego przedmiotem Umowy/oferty, ich przyjęcia przez właściwy organ administracji (jak np. regionalnego dyrektora ochrony środowiska, wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz wydania na ich podstawie ostatecznych decyzji zezwalających na realizację przedsięwzięcia,
c) projekt ROŚ musi zostać przedłożony Zamawiającemu do konsultacji przed przekazaniem właściwym organom administracji publicznej oraz musi być zapewniony udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w procesie konsultacyjnym prowadzonym przez Zamawiającego,
d) Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, osobisty udział Wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w postępowaniach administracyjnych związanych z wykorzystaniem ROŚ lub będących konsekwencją jego przyjęcia, w tym przygotowywanie projektów pism, odpowiedzi oraz innych wystąpień jak również składanie wyjaśnień i udziału w rozprawach administracyjnych,

6) niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi wyjaśnienia w formie pisemnej,

7) przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, wszystkich autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej przewidzianych w Prawie autorskim oraz własności nośników, na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:

   a) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
   e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
   f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
   g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
   h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
   i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

   Ponadto w ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych Praw autorskich do wszelkich opracowań Utworów (lub jego poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji wskazanych powyżej.

8) stosowanie w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zasad oraz wzorów dokumentów zawartych w Wytycznych dla Wykonawców wraz z załącznikami, będącymi wewnętrznym dokumentem Zamawiającego, regulującym zasady pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla urządzeń elektroenergetycznych. Odstępstwa od wzorów dokumentów mogą następować wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wymagają uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem braku akceptacji danego tytułu prawnego przez Zamawiającego w procesie uzgadniania dokumentacji. W przypadku, gdy w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zaistnieje potrzeba sporządzenia operatu szacunkowego, wszelkie czynności zmierzające do zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu jego opracowania oraz pozyskania tego operatu dla potrzeb Zamawiającego, spoczywają po stronie Wykonawcy chyba, że Zamawiający w Umowie postanowi inaczej. Uzgodnienie kosztu operatu szacunkowego powinno nastąpić przed zleceniem rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia operatu szacunkowego,

9) na wniosek Zamawiającego sprawowanie nadzoru autorskiego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, w zakresie:

   a) stwierdzenia w toku wykonywania Robót budowlanych niezgodności w realizacji z projektem,
   b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w ewentualnych sporach, postępowaniach i procesach dotyczących przedmiotu Umowy, w tym także związanych z pozyskiwaniem tytułów prawnych do nieruchomości związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Dotyczy to zarówno reprezentowania w postępowaniach administracyjnych i sądowo-administracyjnych o wydanie decyzji koniecznych dla wykonania przedmiotu Umowy, jak również

postępowań karnych i cywilnych. W takim przypadku, po natychmiastowym poinformowaniu Zamawiającego o konieczności lub możliwości wszczęcia danego postępowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy osobie przez niego wskazanej lub wybranemu przez Zamawiającego pełnomocnikowi stosownego pisemnego pełnomocnictwa uwzględniając w powyższym zakresie zasady obowiązujące u Zamawiającego w tym Zasady koordynacji oraz obsługi prawnej w Linii Biznesowej Dystrybucja. Koszty wynikające z takich postępowań, w tym koszty z tytułu wynagrodzeń profesjonalnych pełnomocników, z pomocą których Wykonawca będzie prowadził te postępowania, obciążają Zamawiającego. Zamawiający może na piśmie oświadczyć, z wiążącym skutkiem dla Wykonawcy, że będzie prowadził dane postępowanie we własnym zakresie.

11) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Dokumentacji projektowej w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

12) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej i niepowierzanie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy,

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej, na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową podpisania Umowy. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy.

    W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

13) w przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 8 ust. 1, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,

14) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

15) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

16) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

17) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

18) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 4 pkt 16, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 4 pkt 17 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem.

§ 5
TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

1. Wykonawca będzie pozyskiwał tytuły prawne do nieruchomości na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców. Pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, w tym w szczególności weryfikację stanu prawnego nieruchomości na podstawie zdobytych przez Wykonawcę dokumentów, przeprowadzenie negocjacji z właścicielem nieruchomości, zawieranie Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, a także prowadzenie postępowania administracyjnego, w takich przypadkach, w których Zamawiający uzna prowadzenie postępowania za uzasadnione – w celu uzyskania decyzji w trybie art. 124 i art. następnych ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) lub na podstawie Specustawy przesyłowej.

2. Koszty postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca, z wyłączeniem kosztów operatów szacunkowych dla potrzeb określenia wysokości odszkodowania przysługującego właścicielom, użytkownikom wieczystym lub osobom, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości objętych wydaną decyzją administracyjną w trybie Specustawy przesyłowej, które ponosi Zamawiający.

3. Koszty postępowań sądowych oraz koszty wynagrodzeń i odszkodowań na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, obciążają Zamawiającego, chyba, że Umowa stanowi inaczej.

4. Wypłata wynagrodzeń i odszkodowań dla właścicieli nieruchomości oraz kosztów aktów notarialnych w związku z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości dla obiektów przebudowywanych jest dokonywana przez Zamawiającego zgodnie z właściwością terytorialną Oddziałów Spółki.

§ 6
PROCES UZGODNIENIOWY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu budowlanego albo kompletnej Dokumentacji projektowej wymaga dostarczenia Zamawiającemu dokumentu, potwierdzającego zatwierdzenie tytułów prawnych do nieruchomości, pozyskanego wcześniej od Zamawiającego zgodnie z § 5. Przed złożeniem właściwemu organowi administracji wniosku lub wniosków o wydanie pozwolenia na budowę, bądź przed dokonaniem zgłoszenia, Wykonawca uzyska od Zamawiającego uzgodnienie projektu budowlanego albo przekaże Zamawiającemu kompletną Dokumentację projektową (1 egzemplarz w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD) celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego i uzyska zatwierdzenie przedłożonego opracowania projektowego, uwzględniając w tym opracowaniu wszelkie uwagi wskazane w protokole uzgodnieniowym o ile takie zostały przez Zamawiającego wniesione. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu wykonawczego, wymaga dostarczenia Zamawiającemu projektu wykonawczego wraz z dokumentem, potwierdzającym uzgodnienie projektu budowlanego, udzielonym wcześniej przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia procesu uzgodnieniowego Dokumentacji projektowej, w terminach określonych w **poniższej tabeli (w dniach roboczych)**.

Terminy uzgodnienia Dokumentacji projektowych [liczba dni roboczych]				
Dokumentacja projektowa dotycząca sieci dystrybucyjnej				Pozostałe dokumentacje
Stacje WN/SN, linie WN, (GPZ sieciowy)	Linie SN	Linie nn	Stacje transformatorowe SN/nn	
30	15	15	15	30

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże mu dodatkowe egzemplarze zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej – za dodatkowym wynagrodzeniem, przy czym wynagrodzenie to stanowić będzie równowartość nośników, na których Dokumentacja projektowa zostanie zapisana.

4. Wady Dokumentacji projektowej Zamawiający stwierdzi sporządzonym przez siebie protokołem i przedstawi Wykonawcy jako pisemne uwagi.

5. Stwierdzone wady Dokumentacji projektowej Wykonawca usunie w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag chyba, że biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady Strony ustalą termin dłuższy.

6. Stwierdzone wady Dokumentacji projektowej w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości Wykonawca usunie:

   1) w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia ich wykrycia w przypadku zawarcia Umowy dotyczącej pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości zawartej z Właścicielem nieruchomości,

   2) w terminach przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa w przypadku tytułu prawnego uzyskiwanego na drodze administracyjnej.

   Zamawiający zweryfikuje prawidłowości uzyskania ww. tytułów prawnych bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w § 6 ust. 2.

§ 7
OCHRONA PRAW AUTORSKICH

1. Dokumentacja projektowa podlega ochronie przewidzianej w Prawie autorskim oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

2. Na podstawie Umowy Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia określonego w ww. Umowie, wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu.

3. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z Dokumentacją projektową oświadczenie, zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do OWU**.

§ 8
PODWYKONAWCY

1. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą niezakwalifikowanym do RKW Zamawiającego wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, że do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej.

2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji jakichkolwiek prac podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Zlecenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych.

5. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także prace wykonane przez podwykonawców.

§ 9
ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca powinien złożyć Dokumentację projektową do odbioru końcowego, co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed terminem realizacji określonym w Umowie. Niedotrzymanie powyższego wymagania jest podstawą do naliczenia kary umownej zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 8.

2. Dokumentację projektową Wykonawca wykona i przekaże do siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach, a poza tym, przekaże również 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót. Do egzemplarzy odbiorowych nie wlicza się dokumentacji przekazanej w ramach uzgodnienia.

3. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej potwierdzony zostanie podpisaniem przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru końcowego, co będzie stanowiło zakończenie przedmiotu Umowy.

4. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę lub dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót po upłynięciu terminu, dla którego organ administracji architektoniczno-budowlanej może wnieść w drodze decyzji sprzeciw, jak też wszelkich innych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń, koniecznych do przystąpienia do wykonania Robót budowlanych. Odbiór końcowy tej dokumentacji nastąpi w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do obioru i przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej. Na wniosek Zamawiającego przekazanie Dokumentacji projektowej może nastąpić przed uprawomocnieniem się decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, jednak nie jest ono równoznaczne z odbiorem końcowym Dokumentacji.

§ 10
ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru końcowego Dokumentacji projektowej.

2. Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości, zarówno pod tytułem darmym, jak i za wynagrodzeniem, na rzecz Właściciela nieruchomości. Wynagrodzenie dodatkowe dla Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy. Wykaz możliwych do uzyskania wynagrodzeń dodatkowych dla Wykonawcy przewiduje **Załącznik nr 1 do OWU** (Zasady kalkulacji dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy). Wynagrodzenie dodatkowe będzie obejmowało wykonanie łącznie następujących czynności:

1) uzyskanie niezbędnych dokumentów i materiałów geodezyjnych (wypisy z ewidencji gruntów, sporządzenia protokołów z badania ksiąg wieczystych, wykazu Właścicieli nieruchomości, map ewidencyjnych gruntów z opisem, innych dokumentów), niezbędnych do zawarcia Umów lub oświadczeń dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości,

2) przeprowadzenie wymaganych uzgodnień i negocjacji oraz zawarcie Umów lub oświadczeń dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości (w tym również sporządzenia i przekazania Zamawiającemu protokołów rokowań),

3) reprezentowanie Zamawiającego w zawarciu umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego, gdy udział w przedmiotowej czynności wynika z udzielonego Wykonawcy pełnomocnictwa.

Warunkiem wypłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy za pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości w postaci służebności przesyłu jest podpisanie przez Właściciela nieruchomości przed notariuszem umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie określone w § 10 ust. 2 za tytuły prawne do nieruchomości pozyskane przez Wykonawcę:

a) na zasadach i wzorach dokumentów innych niż obowiązujące i zawarte w Wytycznych dla Wykonawców, z wyłączeniem przypadków uzgodnionych z Zamawiającym,
b) inne niż służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność podmiotu przyłączanego.

3. Zapłata nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

4. Faktura powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.

5. Fakturę należy doręczyć na adres: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. Zespół Obsługi Zobowiązań Północ ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz lub w formie elektronicznej, w przypadku dokonania przez Strony ustaleń, o których mowa w § 10 ust. 13.

6. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy kopię podpisanego końcowego protokołu odbioru.

7. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.

8. Należności określone w fakturze wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy każdorazowo wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze. W przypadku Wykonawcy, który jest czynnym podatnikiem podatku VAT, do wszystkich płatności za otrzymane faktury VAT, bez względu na wartość przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem przypadku gdy stanowi on dostawę towarów lub wykonanie usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i którego kwota stanowi kwotę o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności „split payment". W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności". Płatności z tytułu realizacji Umowy będą realizowane wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Jednocześnie Wykonawca, który znajduje się w wykazie podatników podatku VAT oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazywany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy

o podatku od towaru i usług. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności w tym zakresie – według stanu na dzień zlecania płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania z tego tytułu.

9. Należności określone w fakturze pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.

10. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).

11. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

12. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych Umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich pracami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości potencjalnego roszczenia podwykonawcy i do czasu przedłożenia tych oświadczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.

13. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku od podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 2 do OWU**.

§ 11
GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji prawidłowego wykonania Dokumentacji projektowej.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru Dokumentacji projektowej i nie może zakończyć się przed upływem 3 (trzech) lat od dnia końcowego odbioru Robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę.

3. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 5 (pięciu) dni kalendarzowych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.

4. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

5. Niezależnie od terminu gwarancji wskazanego w § 11 ust. 2, Wykonawca obowiązany jest usunąć na własny koszt wady obiektów budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej, będące następstwem wad tej dokumentacji w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z wyżej wymienionego obowiązku Zamawiający powierzy usunięcie wad innemu wykonawcy, a całością kosztów tych prac obciąży Wykonawcę.

§ 12
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy, licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu realizacji przedmiotu Umowy do dnia pozytywnego odbioru prac projektowych,

   2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 6 ust. 5 i 6 lub stwierdzonych przy odbiorze – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzanie realizacji Umowy podwykonawcom z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 4 pkt 13 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

   6) 100% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 4 pkt 12 i/lub § 8 ust.1 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

   7) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za złożenie uzasadnionego wniosku o aneks po terminie realizacji Umowy. Kary nie nalicza się w przypadku, gdy wniosek o aneks zostanie złożony przed terminem realizacji Umowy.

   8) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy.

2. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 pkt 6,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 6, chyba że Umowa stanowi inaczej.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi przewidzianymi w Kodeksie cywilnym.

4. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie, będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych, a w przypadku Robót budowlanych, także za przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Projektowych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

5. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

9. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 13
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

   3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

   4) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego,

5) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 4 pkt 12 i pkt 13 OWU.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

§ 14
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU,** a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 14[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28

ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
      h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
      i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
      j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

   2) technicznych:

      a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
      c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
      d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
      e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
      f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
      g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
      h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
      i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

   W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej Strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 15
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku powierzenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 15 ust. 1 i ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 15 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w § 15 ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 15 ust. 1 i ust. 3 należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 15 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:
    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 15 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto Umowy za każde naruszenie.

16. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyska odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 15 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:
    a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
    b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
    c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 16
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 17
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ III

OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE SIECI nn i SN

§ 18
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Wykonanie Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 18 ust. 2, nastąpi na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej. Cześć Dokumentacji mająca charakter utworu w rozumieniu Prawa autorskiego podlega pełnej ochronie w rozumieniu tej Ustawy.

2. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz niniejszymi OWU,

   2) zapytaniem ofertowym, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sieci i wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/warunkami przebudowy,

   3) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   4) innymi niż określone w § 18 ust. 2 pkt 3 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczącymi Robót budowlanych związanych z budową obiektów elektroenergetycznych średniego/niskiego napięcia oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż., obowiązującymi na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych robót,

   5) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

3. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji zamówienia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców i powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Szczegółowy harmonogram i czasy wyłączeń zostaną ustalone po przekazaniu placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich uzasadnionych roszczeń odbiorców energii z tytułu wyłączeń, o których mowa w zdaniu pierwszym oraz do naprawienia ewentualnych szkód wynikłych z tego tytułu i pokrytych przez Zamawiającego.

§ 19
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych następuje niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania

aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

4. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności o których mowa w § 19 ust. 3, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji przedmiotu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien zostać podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

5. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 19 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 19 ust. 3 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 19 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 30 ust. 1 pkt 9.

§ 20
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,

2) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu.

§ 21
OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 21 ust. 3, należy wykonanie Robót budowlanych w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim oraz prawem Unii Europejskiej oraz w szczególności z:

   1) przedstawioną ofertą,

   2) przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją, w tym Dokumentacją projektową,

   3) polskimi i europejskimi normami oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

   4) Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A..

3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:

   1) posiadanie pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych i na żądanie Zamawiającego przedłożenie do wglądu,

2) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Materiały z demontażu wskazane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przeznaczone do zwrotu Zamawiającemu należy dostarczyć do wskazanego przez Zamawiającego magazynu.

3) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie.

4) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie.

5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,

6) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych Robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.,

7) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub jego przedstawicielom (w tym pracownikom podmiotów, z którymi Zamawiający zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych), swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla prowadzenia kontroli przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,

8) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,

9) zapewnienie dostępów do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,

10) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych na czas realizacji Robót budowlanych,

11) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,

12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,

13) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych, z wyłączeniem Umów, których przedmiotem jest wyłącznie budowa/rozbudowa/przebudowa sieci nn. Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Robót budowlanych jest podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar umownych za brak realizacji postanowień OWU, zgodnie z § 30 ust. 1 pkt 6.

14) dokonanie wszelkich opłat związanych z zajęciem nieruchomości, a w szczególności pasa drogowego oraz terenów PKP i Lasów Państwowych. Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością kosztów, które poniesie w imieniu i na rzecz Wykonawcy Robót budowlanych z tytułu zajęcia nieruchomości, wystawiając fakturę.

15) zapoznanie się z treścią wszystkich uzgodnień, decyzji i umów pomiędzy Zamawiającym a właścicielami nieruchomości, na terenie których będą prowadzone prace oraz spełnienie wszystkich zawartych w nich wymagań, stawianych Wykonawcy Robót budowlanych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego, odszkodowania i straty, które mogą wyniknąć z tytułu realizacji Robót budowlanych (chyba, że uzgodnienia, umowy z właścicielami nieruchomości stanowią inaczej) oraz naruszenia postanowień zawartych w decyzjach, umowach i uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, w szczególności w zakresie kar umownych oraz kosztów odszkodowań za wyrządzone szkody lub straty, którymi może zostać obciążony Wykonawca lub Zamawiający z tytułu realizowanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o spełnieniu wszystkich wymagań w stosunku do właścicieli nieruchomości, na etapie odbioru Robót budowlanych. W przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów, w imieniu i na rzecz Wykonawcy, przez Zamawiającego, w związku z niespełnieniem przez Wykonawcę powyższych wymagań, Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością poniesionych kosztów, w tym usunięcia szkód, strat lub nałożonych kar, wystawiając notę obciążeniową.

16) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

17) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

18) uzyskanie zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy dla prac za wyjątkiem prac pomocniczych. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 24 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

19) spełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego,

20) w przypadku przeprowadzenia odbioru częściowego/technicznego robót nowego obiektu budowlanego, dla których wymagane jest prowadzenie dziennika budowy i złożenia Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego lub uzyskać pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu wszystkich robót, gdy przewidywany termin

zakończenia wszystkich prac lub przeprowadzenia kolejnego odbioru częściowego/technicznego, jest dłuższy niż 6 (sześć) miesięcy od przeprowadzonego odbioru częściowego/technicznego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego przed zakończeniem wszystkich robót,

21) niezwłoczne przekazanie do Zamawiającego kopii Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego złożonego w odpowiednim organie administracyjnym na podstawie stosownych pełnomocnictw, wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego lub oświadczeniem Wykonawcy iż nie otrzymał sprzeciwu do złożonego Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego,

22) zapewnienie oraz pokrycie kosztów nadzoru lub badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych, zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji konserwatora zabytków i przekazanie odbierającemu sprawozdania przyjętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

23) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed terminem realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

24) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę,

25) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

26) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

27) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

28) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 21 ust. 3 pkt 26, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 21 ust. 3 pkt 27 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem,

29) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnienie go z inspektorem nadzoru/prowadzącym Umowę u Zamawiającego oraz opracowanie Instrukcji bezpiecznego wykonywania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego,

30) realizacja obowiązku, o którym mowa w § 26 ust. 2,

31) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego skorzystania ze sprzętu Wykonawcy (np. podnośnika, koparki) na potrzeby dopuszczeń pracowników Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji Urzędu Dozoru Technicznego i uprawnień operatora przez pracowników Zamawiającego,

32) niezatrudnianie osób młodocianych, poza udokumentowanym odbywaniem praktyk w ramach przyuczenia do zawodu, gdzie pracę należy organizować w oparciu o zapisy określone w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych pkt.3.1.1. ppkt.6 oraz zgodnie z zapisami Działu IX Kodeksu Pracy

oraz Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1509 z późn. zm.) oraz innymi wytycznymi określonymi w przepisach prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 22
ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania Robót budowlanych.

§ 23
WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN

Prace w technologii prac pod napięciem (PPN) winny być wykonywane zgodnie z „Instrukcjami prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1kV" oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi u Zamawiającego.

§ 24
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach może wykonać część robót przy pomocy podwykonawców.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana dla realizacji przez podwykonawcę robót pomocniczych, wykonywanych w trakcie realizacji Umowy, obejmujących: prace projektowe, usługi geodezyjne, przewierty sterowane, zabruki, budowę dróg tymczasowych, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego, instalacji pozalicznikowych (WLZ), wycinkę związaną z przygotowaniem placu budowy.

   W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców niezakwalifikowanych do RKW Zamawiającego z wnioskiem o udzielenie zgody, o której mowa powyżej, wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, iż do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i/lub podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od określonych powyżej wymagań.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego w myśl § 24 ust. 2, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność tego żądania fakturą i dokumentami

potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy z podwykonawcą i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez ewentualnie należnych odsetek.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w tym celu Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 (siedem) dni kalendarzowych od dnia doręczenia informacji o wyznaczeniu terminu.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 24 ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,

   2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku, o którym mowa w § 24 ust. 7 pkt 2, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy podwykonawca zwrócił się z żądaniem zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego, a Zamawiający dokonał zapłaty całości wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i potrącenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić na rzecz Zamawiającego kwotę zapłaconą przez niego podwykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi bez wezwania na rachunek bankowy Zamawiającego nr 50 1240 5400 1111 0000 4917 9295.

9. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym. Warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót. W przypadku nieprzedstawienia któregokolwiek z dowodów zapłaty, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, których dotyczy brak zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych oraz przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców.

11. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 25
MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania Robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. Nr 92, poz. 881, ze zm.) oraz zgodnych ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 roku zmieniającym załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającym dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE), fabrycznie nowe i nie starsze niż 12 miesięcy, licząc od daty ich produkcji.

2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zapewni urządzenia i materiały do wbudowania w ramach dostawy inwestorskiej, w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4. Urządzenia i materiały, o których mowa w § 25 ust. 3 Wykonawca odbierze z magazynu wskazanego przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z zastrzeżeniem § 25 ust. 7.

5. Za załadunek materiału na terenie magazynu odpowiada obsługa magazynu.

6. Za rozładunek materiału na placu budowy, w każdym przypadku, odpowiada Wykonawca.

7. W uzasadnionych przypadkach, gdy Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zadeklaruje odbiór urządzeń i materiałów, o których mowa w § 25 ust. 3, na placu budowy, jest zobowiązany dokonać fizycznego sprawdzenia zgodności dostawy z otrzymanym wraz z dostawą dokumentem WZ oraz zapotrzebowaniem. Potwierdzeniem pozytywnej weryfikacji przez Wykonawcę otrzymanej dostawy jest podpisany przez niego dokument WZ. W przypadku niezgodności dostawy z dokumentem WZ i zapotrzebowaniem, bądź w przypadku odmowy przyjęcia dostawy, Wykonawca sporządzi notatkę. Podpisany dokument WZ lub notatkę Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie 1 (jednego) dnia (dopuszczalna forma elektroniczna) do pracownika najbliższego magazynu Zamawiającego i na adres e-mail: eop-logistyka@energa.pl.

8. W przypadku przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego materiałów na bębnie, który nie stanowi własności Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić bębny Zamawiającemu w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, w niepogorszonym stanie technicznym, jak odpowiadającym stanowi z dnia wydania, pod rygorem obciążenia Wykonawcy kosztami niezwróconych lub uszkodzonych bębnów. W przypadku uszkodzenia bębna Wykonawca zostanie obciążony kosztami wynikającymi z wyceny kaucyjnej Właściciela bębna.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzone przez Zamawiającego urządzenia i materiały od momentu ich odbioru do czasu dokonania odbioru elementów lub odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie środki transportu dla dostarczenia niezbędnych urządzeń i materiałów z magazynu Zamawiającego na plac budowy.

11. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia na placu budowy urządzań i materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie.

12. Koszty czynności, o których mowa powyżej w ust. 2, 4, 6, 10, 11 i § 21 ust. 3 pkt 24 i 30 obciążają Wykonawcę.

§ 26
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów wykazanych w załączniku nr 1 do Wytycznych dla Wykonawców w Zakresie Odbioru Robót Budowlanych co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy realizacja Robót budowlanych jest wykonywana nie dłużej niż przez okres 5 (pięciu) dni roboczych, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, może zgłosić gotowość do odbioru końcowego Robót budowlanych w terminie krótszym, niż wynikający ze zdania pierwszego, ale jednocześnie gwarantującym możliwość realizacji prac odbiorczych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie później niż 2 (dwa) dni robocze przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru częściowego lub odbioru technicznego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie:

   1) do 7 (siedmiu) dni roboczych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,

   2) dla zadań zgłoszonych do odbioru po 10 grudnia do 21 (dwudziestu jeden) dni kalendarzowych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru.

   Do odbioru częściowego Robót budowlanych Wykonawca może zgłosić wyłącznie wybudowane elementy sieci elektroenergetycznej, zdefiniowane jako kompletne i zdatne do użytku części realizowanego przedmiotu Umowy.

   W przypadku Umowy dotyczącej sieci WN i SN (w tym stacji SN/nn) do zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru Wykonawca powinien dołączyć wydruk z systemu informatycznego SID-KOMIT Zamawiającego, przedstawiający wprowadzoną do cyfrowego modelu sieci wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną (mapę z lokalizacją urządzeń oraz jednokreskowe schematy elektryczne, za wyjątkiem obwodów wtórnych obiektów energetycznych). W celu uzyskania przedmiotowego wydruku od Zamawiającego, Wykonawca nie później niż 14 dni kalendarzowych przed datą planowanego doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru powinien dostarczyć Zamawiającemu (tj. odpowiedniej obszarowo komórce Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji lub siedzibie Oddziału) operat powykonawczy potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny lub pomiar powykonawczy zgodnie z § 26 ust. 6 (poniżej) oraz schemat połączeń elektrycznych odzwierciedlający stan faktyczny. Komórka właściwa Zamawiającego ds. Dokumentacji Energetycznej udostępni Wykonawcy przedmiotowy wydruk z mapą i schematem elektrycznym najpóźniej w planowanym dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o ile Wykonawca dotrzyma 14 dniowego terminu, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy termin realizacji Robót budowlanych od dnia przekazania placu budowy do terminu realizacji Umowy jest krótszy niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca powinien poinformować o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej nie później niż 7 dni kalendarzowych przed załączeniem. Nieterminowe lub niekompletne przekazanie przez Wykonawcę informacji o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, może być podstawą do zmiany terminu odbioru Robót budowlanych z winy Wykonawcy.

3. Odbioru częściowego, odbioru technicznego lub odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 26 ust. 8 (poniżej).

4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego lub końcowego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego jest potwierdzenie przez inspektora w dzienniku budowy zakończenia Robót budowlanych, jeżeli dziennik budowy jest wymagany.

6. W przypadku braku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającą wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne, opatrzoną klauzulą urzędową lub zawierającą oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji zgodnie z art. 12b ust. 5a Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego, Wykonawca może złożyć do odbioru częściowego lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy inwentaryzacji geodezyjnej wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie.

   Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć operat potwierdzony klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nieprzekraczającym 3 (trzech) miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na zasadach określonych w § 29 OWU.

7. Z czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego oraz odbioru końcowego zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią Umowy, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub niezgodnie z Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiekolwiek zagrożenie, Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów lub negatywnego odbioru technicznego potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru częściowego lub powtórnego odbioru technicznego po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

9. Pozytywny odbiór techniczny wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą sporządzoną zgodnie z obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. kwalifikuje Roboty budowlane do odbioru końcowego.

§ 27
ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, jest każdorazowo podpisane przez Wykonawcę zgłoszenie gotowości odbioru całości lub część Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę nie później niż w 30 (trzydziestym) dniu kalendarzowym od daty zgłoszenia gotowości Robót budowlanych do odbioru, stanowiącej datę wykonania usługi. Zapłata wynagrodzenia określonego w Umowie na rzecz Wykonawcy za wykonanie Robót budowlanych nastąpi po protokolarnym zakończeniu i odebraniu bez uwag Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia określona w Umowie, może nastąpić w częściach. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, zgodnie z **Załącznikiem nr 8 do OWU** o zapłatę jednej lub kilku części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy. Wniosek ten będzie zawierał uzasadnienie, wskazujące w szczególności na stan zaawansowania Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy. Zamawiający rozpatrzy

ten wniosek w ciągu 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia jego doręczenia. Zamawiający może żądać uzupełnienia treści wniosku. W takim przypadku termin rozpatrzenia wniosku będzie wynosił 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądanego uzupełnienia treści wniosku. Warunkiem zapłaty jest protokolarne odebranie przez Zamawiającego elementów przedmiotu Umowy, za które ma nastąpić zapłata części transzy wynagrodzenia i pod warunkiem stwierdzenia w protokole odbioru braku wad wykonanych elementów przedmiotu Umowy.

3. Łączna wartość płatności częściowych nie może przekroczyć 80% wartości Umowy.

4. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych Umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich robotami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości potencjalnego roszczenia podwykonawcy i do czasu przedłożenia tych oświadczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.

5. Zapłata nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z załącznikami do faktury zgodnie z § 27 ust. 8 i po odbiorze elementów i/lub odbiorze technicznym lub odbiorze końcowym, z uwzględnieniem § 27 ust. 1.

6. Faktura powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.

7. Fakturę należy doręczyć na adres: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. Zespół Obsługi Zobowiązań Północ ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz lub w formie elektronicznej, w przypadku dokonania ustaleń, o których mowa w § 27 ust. 14.

8. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy potwierdzone przez Zamawiającego zgłoszenie gotowości obiektu do odbioru, kopię podpisanego protokołu odbioru elementów i/lub odbioru technicznego lub odbioru końcowego wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury, zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do OWU**.

9. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.

10. Należności określone w fakturze wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy każdorazowo wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze. W przypadku Wykonawcy, który jest czynnym podatnikiem podatku VAT, do wszystkich płatności za otrzymane faktury VAT, bez względu na wartość przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem przypadku, gdy stanowi on dostawę towarów lub wykonanie usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i którego kwota stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności „split payment". W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności". Płatności z tytułu realizacji Umowy będą realizowane wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Jednocześnie Wykonawca, który znajduje się w wykazie podatników podatku VAT, oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazywany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towaru i usług. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności w tym zakresie – według stanu na dzień zlecania płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Zamawiający wstrzyma płatność

do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania z tego tytułu.

11. Należności określone w fakturze pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.

12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).

13. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku od podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej, zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 2 do OWU**.

§ 28
GWARANCJE

1. O ile w Umowie nie określono inaczej, Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na wykonane Roboty budowlane, od daty odbioru końcowego Robót budowlanych objętych Umową.

2. Bieg terminu gwarancji na wykonane Roboty budowlane rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.

3. Dla materiałów dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę, które znajdują się w aktualnym Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. dostępnym na stronie Internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja, obowiązuje gwarancja dostawcy/producenta uzgodniona pomiędzy Energa-Operator S.A. a dostawcą/producentem w procesie Prekwalifikacji. W przypadku pozostałych materiałów oraz urządzeń nieobjętych procesem Prekwalifikacji a dostarczonych i zabudowanych przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy rozpoczynającą się od daty odbioru końcowego Robót budowlanych.

4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.

5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

6. Nie powoduje utraty gwarancji:

   1) modernizacja urządzeń przesyłowych,

   2) rozbudowa urządzeń przesyłowych.

7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w § 28 ust. 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć całością kosztów tych prac Wykonawcę.

9. Jeżeli wada stwierdzona w okresie gwarancji spowodowała przerwy w dostawach energii dla odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, z pominięciem terminów określonych w § 28 ust. 4, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

10. Jeżeli wada stwierdzona po wykonaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę a przed dokonaniem odbioru, zgodnie z zapisami § 26, spowodowała przerwy w dostawach energii lub niewłaściwe parametry zasilania w energię elektryczną odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

11. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z usunięciem wad w okresie gwarancji w tym kosztami dopuszczeń, organizacji wyłączeń, podstawienia agregatów prądotwórczych.

§ 29
KAUCJA GWARANCYJNA

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru końcowego Robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającej wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, potwierdzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy..

   W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływu terminu spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy.

   Kaucja gwarancyjna za niespełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, w tym za operat geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) wynosi 20% wartości Umowy. Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę. Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi powyżej w § 29, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie14 (czternastu) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej spełniającej wymagania, o których mowa w art. 2 pkt 7b ustawy

z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.

2. Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego. Zwłoka w dostarczeniu ww. dokumentów dłuższa niż 3 miesiące może być traktowana jako brak realizacji przedmiotu Umowy. Może to być podstawą do zawieszenia Wykonawcy w prawach wynikających z wpisania do RKW.

§ 30
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy, licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu zakończenia przedmiotu Umowy,

   2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów/odbiorze technicznym – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzanie realizacji Umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego) bądź z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 21 ust. 3 pkt 18 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

   6) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy,

   7) 100% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 21 ust. 3 pkt 17 i/lub § 24 ust. 2 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

   8) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki z tytułu niedostarczenia w terminie określonym w § 26 ust. 6 geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego

potwierdzonego klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny, wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji i/lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania,

9) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 19 ust. 6.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek przekroczenia czasów wyłączeń przyjętych w harmonogramie wyłączeń (za każdą rozpoczętą godzinę) w wysokości:

   1) za pierwszą godzinę:
      - 800 zł – na liniach nn 0,4 kV;
      - 2 000 zł – na liniach SN 15 kV;
      - 2 500 zł – na liniach WN.

   2) za każdą kolejną godzinę jako iloczyn stawki ryczałtowej zgodnej z § 30 ust. 2 pkt 1 (powyżej) i liczby odpowiadającej kolejnej przekroczonej godzinie.

   Przykłady wyliczenia kar:

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 3 godziny na liniach nn wartość kary wyniesie: 800 zł + 800 zł x 2 + 800 zł x 3 = 4 800 zł.

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 4 godziny na liniach SN wartość kary wyniesie: 2 000 zł + 2 000 zł x 2 + 2 000 zł x 3 + 2 000 zł x 4 = 20 000 zł.

   Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

   W przypadku przekroczenia czasu w wyniku sytuacji niezależnych od Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje prawo do odwołania od naliczonej kary w formie pisemnej. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w tym zakresie w terminie nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych.

3. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.

4. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 30 ust. 1 pkt 7,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 30 ust. 1 pkt 3, 4 i 7, chyba że Umowa stanowi inaczej .

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności

z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych, a w przypadku Robót budowlanych także za przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

7. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

11. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 30 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 31
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

   3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

   4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – dotyczy Umów o wartości powyżej 2 500 tys. zł,

   5) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 21 ust. 3 pkt 18 OWU,

   6) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

§ 32
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 32[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
      h) stosownie wydzielonej sieci informatycznej,
      i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
      j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

   2) technicznych:

      a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencji do ich użytkowania,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
      c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
      d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
      e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
      f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
      g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
      h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
      i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

   W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

   W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku

odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 33
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom

trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 33 ust. 1 i ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 33 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty zakończenia Umowy. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 33 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 33 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 33 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto Umowy, za każde naruszenie.

16. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 33 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:

    a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności.
    b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności.
    c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 34
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania, Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 35
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ IV

OWU DLA UMÓW O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH (REALIZOWANYCH W RAMACH JEDNEJ UMOWY) W ZAKRESIE SIECI nn, SN ORAZ UMÓW O WYKONANIE UPROSZCZONEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ DLA INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA SIECI WN

§ 36
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w niniejszym Dziale, zrealizowany zostanie w dwóch etapach:

   1) Etap I – obejmuje:

      a) wykonanie Dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem Robót budowlanych,
      b) pozyskiwanie/potwierdzenie statusu tytułów prawnych do nieruchomości, na podstawie:
      - pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców (dla Umów o wykonanie Dokumentacji projektowej oraz Robót budowlanych w zakresie sieci nn, SN),
      - Zasad określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń.
      c) pozyskanie Zgód właścicieli nieruchomości na wejście na nieruchomość i wykonanie robót – dotyczy wyłącznie Umowy o wykonanie uproszczonej Dokumentacji projektowej oraz Robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla inwestycji realizowanych na sieci WN.

   2) Etap II – obejmuje:

      a) wykonanie Robót budowlanych według Dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i uzgodnionej przez Zamawiającego w Etapie I.

2. Rozpoczęcie przez Wykonawcę realizacji Etapu II może nastąpić dopiero po uzgodnieniu i odebraniu przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem Etapu I, jak również po pozyskaniu tytułów prawnych do nieruchomości w celu dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz po przekazaniu terenu budowy.

3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz niniejszymi OWU,

   2) zapytaniem ofertowym (w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych),

   3) warunkami przyłączenia, warunkami budowy sieci i/lub wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/ warunkami przebudowy,

   4) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   5) w zakresie Etapu I w części dotyczącej pozyskania/potwierdzenia statusu tytułów prawnych do nieruchomości – zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców. Zmiana przez Zamawiającego postanowień Wytycznych dla

Wykonawców, w zakresie który dotyczy wykonania obowiązków z Umowy, jest dla Wykonawcy obowiązująca od dnia przedstawienia informacji w formie pisemnej o wprowadzeniu do stosowania nowych Wytycznych dla Wykonawców. W stosunku do nieruchomości w zakresie, których Wykonawca podjął już negocjacje z jej właścicielem mają zastosowanie dotychczasowe Wytyczne dla Wykonawców, chyba, że Strony w toku realizacji Umowy uzgodnią inaczej.

6) w zakresie Etapu II – z Dokumentacją projektową uzgodnioną zgodnie z § 40 OWU przez Zamawiającego,

7) innymi niż określone w § 36 ust. 3 pkt 4 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż. obowiązującymi na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych Robót budowlanych,

8) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

4. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji zamówienia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców, powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych. Szczegółowy harmonogram i czasy wyłączeń zostaną ustalone po przekazaniu placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich uzasadnionych roszczeń odbiorców energii z tytułu wyłączeń, o których mowa w zdaniu pierwszym oraz do naprawienia ewentualnych szkód wynikłych z tego tytułu i pokrytych przez Zamawiającego.

§ 37
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy zarówno dla Etapu I jak i Etapu II określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Wykonawca powinien złożyć dokumentację do odbioru końcowego co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed umownym terminem realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu I. Niedotrzymanie powyższego wymagania jest podstawą do naliczenia kary umownej zgodnie z § 53 ust. 1 pkt 6.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

4. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności określonych w § 37 ust. 3, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji danego etapu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji danego etapu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien być podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

5. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 37 ust. 4 po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę

złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 37 ust. 3 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 37 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 53 ust. 1 pkt 9.

7. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych, stanowiących Etap II przedmiotu Umowy Strony ustalają na: niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

ETAP I REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY: PRACE PROJEKTOWE

§ 38
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją Etapu I przedmiotu Umowy należy:

1) wykonanie Etapu I przedmiotu Umowy w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim, w szczególności Prawa budowlanego, Specustawą przesyłową, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych, Wytycznymi dla Wykonawców, Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i Rozporządzeniem oraz prawem Unii Europejskiej, z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

2) zapewnienie:

   a) wystarczającego potencjału ludzkiego, w tym również posiadającego wiedzę prawną i umiejętności negocjacyjne w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości (jeśli jest to wymagane dla realizacji przedmiotu Umowy),
   b) udziału w razie potrzeby w opracowaniu Dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,

   gwarantujących terminowe i zgodne z wymaganiami wykonanie przedmiotu Umowy.

3) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, w formie pisemnej lub elektronicznej informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych w zakresie Etapu I Umowy, z wyłączeniem Umów, których przedmiotem jest wyłącznie budowa/rozbudowa/przebudowa sieci nn, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do OWU**, w szczególności o:

   a) postępie prac projektowych,
   b) postępie procesu nabywania praw do nieruchomości wraz z kompletem informacji w zakresie występujących problemów z pozyskaniem prawa do nieruchomości, zgód i pozwoleń.

   Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy lub naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

4) Wykonawca powinien złożyć Dokumentację projektową do odbioru końcowego co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed terminem realizacji określonym w Umowie,

5) uzyskanie wszelkich wymaganych:

   a) opinii,
   b) uzgodnień,
   c) decyzji, w tym wszystkich decyzji środowiskowych jak np. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia (przed wystąpieniem o zgodę budowlaną), odpowiednich zgód wodnoprawnych, zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów, zezwoleń na odstępstwa od zakazów dot. postępowania z gatunkami objętymi ochroną, zgłoszeń instalacji lub urządzeń w zakresie emisji pól elektromagnetycznych,
   d) pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót,
   e) na obszarach objętych ochrona archeologiczną, uzyskanie opinii archeologicznej i pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej,
   f) uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,

   oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu.

   Wykonawca sporządzi pisemne zestawienie pozyskanych opinii, uzgodnień i decyzji wraz ze wskazaniem daty ich obowiązywania oraz skutkami finansowymi dla Zamawiającego. Pozyskane przez Wykonawcę opinie, uzgodnienia i decyzje w dacie odbioru Dokumentacji projektowej powinny mieć termin obowiązywania co najmniej 18 miesięcy licząc od dnia przekazania Dokumentacji projektowej do Zamawiającego.

6) wykonanie KIP lub ROŚ, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub będzie to niezbędne do wykonania Robót budowlanych, przy czym dla ROŚ, z zachowaniem poniższych dodatkowych wymagań:

   a) ROŚ musi zostać wykonany przez osobę lub podmiot legitymujący się odpowiednim przygotowaniem teoretycznym i zawodowym oraz posiadający doświadczenie praktyczne w zakresie wykonywania przedmiotowych raportów dla przedsięwzięć wielko przestrzennych lub liniowych. Poprzez wymagane doświadczenie praktyczne rozumie się przygotowanie, w ciągu ostatnich 3 (trzech) lat, co najmniej jednego raportu oddziaływania na środowisko, który został przyjęty przez właściwy organ, w celu wydania decyzji środowiskowej,
   b) ROŚ powinien zostać wykonany przez osobę lub podmiot dający rękojmię starannego działania – potwierdzeniem spełniania tego warunku może być w szczególności, choć niewyłącznie, udokumentowanie wykonania co najmniej 3 raportów dotyczących przedsięwzięcia o podobnym charakterze do będącego przedmiotem umowy/oferty, ich przyjęcia przez właściwy organ administracji (jak np. regionalnego dyrektora ochrony środowiska, wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz wydania na ich podstawie ostatecznych decyzji zezwalających na realizację przedsięwzięcia,
   c) projekt ROŚ musi zostać przedłożony Zamawiającemu do konsultacji przed przekazaniem właściwym organom administracji publicznej oraz musi być zapewniony udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w procesie konsultacyjnym prowadzonym przez Zamawiającego,
   d) Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia określonego Umowie, osobisty udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w postępowaniach administracyjnych związanych z wykorzystaniem ROŚ lub będących konsekwencją jego przyjęcia, w tym przygotowywanie projektów pism, odpowiedzi oraz innych wystąpień jak również składanie wyjaśnień i udziału w rozprawach administracyjnych.

7) niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi wyjaśnienia w formie pisemnej,

8) przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, wszystkich autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej przewidzianych w Prawie autorskim oraz własności nośników,

na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

Ponadto w ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych Praw autorskich do wszelkich opracowań Utworów (lub jego poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji wskazanych powyżej.

9) stosowanie w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zasad oraz wzorów dokumentów zawartych w Wytycznych dla Wykonawców wraz z załącznikami, będącymi wewnętrznym dokumentem Zamawiającego, regulującym zasady pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla urządzeń elektroenergetycznych. Odstępstwa od wzorów dokumentów mogą następować wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wymagają uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem braku akceptacji danego tytułu prawnego przez Zamawiającego w procesie uzgadniania dokumentacji. W przypadku, gdy w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zaistnieje potrzeba sporządzenia operatu szacunkowego, wszelkie czynności zmierzające do zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu jego opracowania oraz pozyskania tego operatu dla potrzeb Zamawiającego, spoczywają po stronie Wykonawcy chyba, że Zamawiający w Umowie postanowi inaczej. Uzgodnienie kosztu operatu szacunkowego powinno nastąpić przed zleceniem rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia operatu szacunkowego.

10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w ewentualnych sporach, postępowaniach i procesach dotyczących przedmiotu Umowy, w tym także związanych z pozyskiwaniem tytułów prawnych do nieruchomości związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Dotyczy to zarówno reprezentowania w postępowaniach administracyjnych i sądowo-administracyjnych o wydanie decyzji koniecznych dla wykonania przedmiotu Umowy, jak również postępowań karnych i cywilnych. W takim przypadku, po natychmiastowym poinformowaniu Zamawiającego o konieczności lub możliwości wszczęcia danego postępowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy osobie przez niego wskazanej lub wybranemu przez Zamawiającego pełnomocnikowi stosownego pisemnego pełnomocnictwa uwzględniając w powyższym zakresie zasady obowiązujące u Zamawiającego w tym Zasady koordynacji oraz obsługi prawnej w Linii Biznesowej Dystrybucja. Koszty wynikające z takich postępowań, w tym koszty z tytułu wynagrodzeń profesjonalnych pełnomocników, z pomocą których Wykonawca będzie prowadził te postępowania, obciążają Zamawiającego. Zamawiający może na piśmie oświadczyć, z wiążącym skutkiem dla Wykonawcy, że będzie prowadził dane postępowanie we własnym zakresie.

11) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Dokumentacji projektowej w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

12) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy,

W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową podpisania Umowy. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

13) w przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 46 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,

14) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

15) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

16) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

17) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

18) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 38 pkt 16, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 38 pkt 17 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem.

§ 39
TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

1. Wykonawca będzie pozyskiwał tytuły prawne do nieruchomości na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców oraz zgodnie z Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń. Pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, w tym w szczególności weryfikację stanu prawnego nieruchomości na podstawie zdobytych przez Wykonawcę dokumentów, przeprowadzenie negocjacji z Właścicielem, zawieranie Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości a także prowadzenie postępowania administracyjnego, w takich przypadkach, w których Zamawiający uzna prowadzenie postępowania za uzasadnione – w celu uzyskania decyzji w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) lub na podstawie Specustawy przesyłowej.

2. Koszty postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca, z wyłączeniem kosztów operatów szacunkowych dla potrzeb określenia wysokości odszkodowania przysługującego właścicielom, użytkownikom wieczystym lub osobom, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości objętych wydaną decyzją administracyjną w trybie Specustawy przesyłowej, które ponosi Zamawiający.

3. Koszty postępowań sądowych oraz koszty wynagrodzeń i odszkodowań na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, obciążają Zamawiającego, chyba, że Umowa stanowi inaczej.

4. Wypłata wynagrodzeń i odszkodowań oraz kosztów aktów notarialnych w związku z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości dla obiektów przebudowywanych jest dokonywana przez Zamawiającego zgodnie z właściwością terytorialną Oddziałów Spółki

§ 39[1]
ZGODA WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI NA WEJŚCIE NA NIERUCHOMOŚĆ

1. W przypadku Umowy o wykonanie Dokumentacji projektowej oraz Robót budowlanych według tej Dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobligowany do pozyskania Zgód właścicieli nieruchomości na wejście na nieruchomość i wykonanie robót.

2. Zgoda właściciela nieruchomości jest niezbędna najpóźniej w chwili przystąpienia do prac na nieruchomości i może być wyrażona w dowolnej formie. Przykładowy wzór Zgody właściciela nieruchomości na wejście na nieruchomość stanowi oświadczenie woli właściciela stanowiące załącznik 4c do Wytycznych dla Wykonawców, który zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu Umowy.

3. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości żąda odpłatności za wejście na nieruchomość i prowadzenie robót, pozyskanie zgody właściciela nieruchomości odbywa się na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Wykonawcy przez Zamawiającego, na zasadach określonych w § 39 OWU. Szczegółowe zasady regulują Wytyczne dla Wykonawców.

§ 40
PROCES UZGODNIENIOWY I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu budowlanego albo kompletnej Dokumentacji projektowej wymaga dostarczenia Zamawiającemu dokumentu, potwierdzającego zatwierdzenie tytułów prawnych do nieruchomości, pozyskanego wcześniej od Zamawiającego zgodnie z § 39. Przed złożeniem właściwemu organowi administracji wniosku lub wniosków o wydanie pozwolenia na budowę, bądź przed dokonaniem zgłoszenia, Wykonawca uzyska od Zamawiającego uzgodnienie projektu budowlanego albo przekaże Zamawiającemu kompletną Dokumentację projektową (1 egzemplarz w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD) celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego i uzyska zatwierdzenie przedłożonego opracowania projektowego, uwzględniając w tym opracowaniu wszelkie uwagi wskazane w protokole uzgodnieniowym o ile takie zostały przez Zamawiającego wniesione. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu wykonawczego, wymaga dostarczenia Zamawiającemu projektu wykonawczego wraz dokumentem, potwierdzającym uzgodnienie projektu budowanego, udzielonym wcześniej przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia procesu uzgodnieniowego Dokumentacji projektowej, w terminach określonych w **poniższej tabeli (w dniach roboczych)**.

Terminy uzgodnienia Dokumentacji projektowych [liczba dni roboczych]				
Dokumentacja projektowa dotycząca sieci dystrybucyjnej				Pozostałe dokumentacje
Stacje WN/SN, linie WN, (GPZ sieciowy)	Linie SN	Linie nn	Stacje transformatorowe SN/nn	
30	15	15	15	30

3. Dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot Etapu I, Wykonawca wykona i przekaże do siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach, a poza tym przekaże również 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót. Do egzemplarzy odbiorowych nie wlicza się dokumentacji przekazanej w ramach uzgodnienia.

4. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej (w zakresie Etapu I) potwierdzony zostanie podpisaniem przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji w trakcie odbioru końcowego Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego. Wówczas odbiór uważa się za niedokonany, a termin ponownego odbioru końcowego zostanie ustalony przez Strony.

5. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej stanowiącej wykonanie Etapu I nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę lub dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót po upłynięciu terminu, dla którego organ administracji architektoniczno-budowlanej może wnieść w drodze decyzji sprzeciw, jak też wszelkich innych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń, koniecznych do przystąpienia do wykonania Robót budowlanych objętych Etapem II. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej nastąpi w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do obioru i przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot Etapu I. Na wniosek Zamawiającego przekazanie Dokumentacji projektowej może nastąpić przed uprawomocnieniem się decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, jednak nie jest ono równoznaczne z odbiorem końcowym Dokumentacji.

6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże mu dodatkowe egzemplarze zarówno w formie elektronicznej, jak i papierowej – za dodatkowym wynagrodzeniem, przy czym wynagrodzenie to stanowić będzie równowartość nośników, na których dokumentacja zostanie zapisana.

7. Wady Etapu I przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi sporządzonym przez siebie protokołem i przedstawi Wykonawcy jako pisemne uwagi.

8. Stwierdzone wady Etapu I przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji projektowej Wykonawca usunie w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag chyba, że biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady Strony ustalą termin dłuższy.

9. Stwierdzone wady Etapu I przedmiotu Umowy w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości Wykonawca usunie:

   1) w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia ich wykrycia w przypadku zawarcia Umowy dotyczącej pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości zawartej z Właścicielem nieruchomości,

   2) w terminach przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa w przypadku tytułu prawnego uzyskiwanego na drodze administracyjnej.

   Zamawiający zweryfikuje prawidłowości uzyskania ww. tytułów prawnych bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w § 40 ust. 2.

§ 41
OCHRONA PRAW AUTORSKICH

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot Etapu I Umowy podlega ochronie przewidzianej w Prawie autorskim oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

2. Na podstawie Umowy Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie, wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Etapu I oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu.

3. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z dokumentacją, o której mowa w ust. 1, oświadczenie zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do OWU**.

ETAP II REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY: ROBOTY BUDOWLANE

§ 42
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Etapu II przedmiotu Umowy należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,

2) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu, lecz nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu II.

§ 43
OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu Umowy należy wykonanie Etapu II przedmiotu Umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, uzgodnioną przez Zamawiającego dokumentacją oraz w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja oraz prawem Unii Europejskiej.

3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:

1) posiadanie pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych i na żądanie Zamawiającego przedłożenie do wglądu,

2) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów

stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Materiały z demontażu wskazane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przeznaczone do zwrotu Zamawiającemu należy dostarczyć do wskazanego przez Zamawiającego magazynu.

3) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie

4) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie.

5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,

6) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych Robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.,

7) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub jego przedstawicielom (w tym pracownikom podmiotów, z którymi zamawiający zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych), swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla prowadzenia kontroli przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,

8) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,

9) zapewnienie dostępów do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,

10) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych oraz realizacji Robót budowlanych,

11) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,

12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,

13) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych, z wyłączeniem Umów, których przedmiotem jest wyłącznie budowa/rozbudowa/przebudowa sieci nn. Brak pisemnej cyklicznej

informacji o postępach w realizacji Robót budowlanych jest podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU, § 53 ust. 1 pkt 6.

14) dokonanie wszelkich opłat związanych z zajęciem nieruchomości, a w szczególności pasa drogowego oraz terenów PKP i Lasów Państwowych. Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością kosztów, które poniesie w imieniu i na rzecz Wykonawcy Robót budowlanych z tytułu zajęcia nieruchomości, wystawiając fakturę.

15) zapoznanie się z treścią wszystkich uzgodnień, decyzji i umów pomiędzy Zamawiającym a właścicielami nieruchomości, na terenie których będą prowadzone prace oraz spełnienie wszystkich zawartych w nich wymagań stawianych Wykonawcy Robót budowlanych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego, odszkodowania i straty, które mogą wyniknąć z tytułu realizacji Robót budowlanych (chyba, że uzgodnienia, umowy z właścicielami nieruchomości stanowią inaczej) oraz naruszenia postanowień zawartych w decyzjach, umowach i uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, w szczególności w zakresie kar umownych oraz kosztów odszkodowań za wyrządzone szkody lub straty, którymi może zostać obciążony Wykonawca lub Zamawiający z tytułu realizowanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o spełnieniu wszystkich wymagań w stosunku do właścicieli nieruchomości, na etapie odbioru Robót budowlanych. W przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów, w imieniu i na rzecz Wykonawcy, przez Zamawiającego, w związku z niespełnieniem przez Wykonawcę powyższych wymagań, Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością poniesionych kosztów, w tym usunięcia szkód, strat lub nałożonych kar, wystawiając notę obciążeniową.

16) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

17) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

18) uzyskanie zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy dla prac za wyjątkiem prac pomocniczych. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 46 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

19) spełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego,

20) w przypadku przeprowadzenia odbioru częściowego/technicznego robót nowego obiektu budowlanego, dla których wymagane jest prowadzenie dziennika budowy i złożenia Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego lub uzyskać pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu wszystkich robót, gdy przewidywany termin zakończenia wszystkich prac lub przeprowadzenia kolejnego odbioru częściowego/technicznego jest dłuższy niż 6 (sześć) miesięcy od przeprowadzonego odbioru częściowego/technicznego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego przed zakończeniem wszystkich robót,

21) niezwłoczne przekazanie do Zamawiającego kopii Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego złożonego w odpowiednim organie administracyjnym na podstawie stosownych pełnomocnictw, wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego lub oświadczeniem Wykonawcy iż nie otrzymał sprzeciwu do złożonego Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego,

22) zapewnienie oraz pokrycie kosztów nadzoru lub badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji konserwatora zabytków i przekazanie odbierającemu sprawozdania przyjętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

23) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

24) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę,

25) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

26) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

27) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

28) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 43 ust. 3 pkt 26, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 43 ust. 3 pkt 27 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem,

29) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnienie go z inspektorem nadzoru/prowadzącym Umowę u Zamawiającego oraz opracowanie Instrukcji bezpiecznego wykonywania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego,

30) realizacja obowiązku, o którym mowa w § 49 ust. 2,

31) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego skorzystania ze sprzętu Wykonawcy (np. podnośnika, koparki) na potrzeby dopuszczeń pracowników Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji Urzędu Dozoru Technicznego i uprawnień operatora przez pracowników Zamawiającego,

32) niezatrudnianie osób młodocianych, poza udokumentowanym odbywaniem praktyk w ramach przyuczenia do zawodu, gdzie pracę należy organizować w oparciu o zapisy określone w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych pkt.3.1.1. ppkt.6 oraz zgodnie z zapisami Działu IX Kodeksu Pracy oraz Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1509 z późn. zm.) oraz innymi wytycznymi określonymi w przepisach prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 44
ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek prowadzenia Robót budowlanych, stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.

§ 45
WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN

Prace w technologii prac pod napięciem (PPN) winny być wykonywane zgodnie z „Instrukcjami prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1kV" oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi u Zamawiającego.

§ 46
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach może wykonać część robót przy pomocy podwykonawców.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana dla realizacji przez podwykonawcę robót pomocniczych, wykonywanych w trakcie realizacji Umowy, obejmujących: prace projektowe, usługi geodezyjne, przewierty sterowane, zabruki, budowę dróg tymczasowych, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego, instalacji pozalicznikowych (WLZ), wycinkę związaną z przygotowaniem placu budowy.

   W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców niezakwalifikowanych do RKW Zamawiającego z wnioskiem o udzielenie zgody, o której mowa powyżej, wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, iż do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej.

   W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i/lub podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od określonych powyżej wymagań.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego w myśl § 46 ust. 2, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność tego żądania fakturą i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy z podwykonawcą i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez ewentualnie należnych odsetek.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w tym celu Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 (siedem) dni kalendarzowych od dnia doręczenia informacji o wyznaczeniu terminu.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 46 ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,

   2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku, o którym mowa w § 46 ust. 7 pkt 2, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy podwykonawca zwrócił się z żądaniem zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego, a Zamawiający dokonał zapłaty całości wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i potrącenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić na rzecz Zamawiającego kwotę zapłaconą przez niego podwykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi bez wezwania na rachunek bankowy Zamawiającego nr 50 1240 5400 1111 0000 4917 9295.

9. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym. Warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót. W przypadku nieprzedstawienia któregokolwiek z dowodów zapłaty, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane Roboty budowlane, których dotyczy brak zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych oraz przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców.

11. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 47
MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania Etapu II przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.) oraz zgodnych ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 roku zmieniającym załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń

w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającym dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE), fabrycznie nowe i nie starsze niż 12 miesięcy, licząc od daty ich produkcji.

2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania Etapu II realizacji przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zapewni urządzenia i materiały do wbudowania w ramach dostawy inwestorskiej, w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych.

4. Urządzenia i materiały, o których mowa w § 47 ust. 3, Wykonawca odbierze z magazynu wskazanego przez Zamawiającego w Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych z zastrzeżeniem § 47 ust. 7.

5. Za załadunek materiału na terenie magazynu odpowiada obsługa magazynu.

6. Za rozładunek materiału na placu budowy, w każdym przypadku, odpowiada Wykonawca.

7. W uzasadnionych przypadkach, gdy Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zadeklaruje odbiór urządzeń i materiałów, o których mowa w § 47 ust. 3, na placu budowy, jest zobowiązany dokonać fizycznego sprawdzenia zgodności dostawy z otrzymanym wraz z dostawą dokumentem WZ oraz zapotrzebowaniem. Potwierdzeniem pozytywnej weryfikacji przez Wykonawcę otrzymanej dostawy jest podpisany przez niego dokument WZ. W przypadku niezgodności dostawy z dokumentem WZ i zapotrzebowaniem, bądź w przypadku odmowy przyjęcia dostawy, Wykonawca sporządzi notatkę. Podpisany dokument WZ lub notatkę Wykonawca zobowiązany jest przekazać w ciągu 1 dnia (dopuszczalna forma elektroniczna) do pracownika najbliższego magazynu Zamawiającego i na adres e-mail: eop-logistyka@energa.pl.

8. W przypadku przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego materiałów na bębnie, który nie stanowi własności Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić bębny Zamawiającemu w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, w niepogorszonym stanie technicznym, odpowiadającym stanowi z dnia wydania, pod rygorem obciążenia Wykonawcy kosztami niezwróconych lub uszkodzonych bębnów. W przypadku uszkodzenia bębna Wykonawca zostanie obciążony kosztami wynikającymi z wyceny kaucyjnej Właściciela bębna.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzone przez Zamawiającego urządzenia i materiały od momentu ich odbioru do czasu dokonania odbioru elementów lub odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie środki transportu dla dostarczenia niezbędnych urządzeń i materiałów z magazynu Zamawiającego na plac budowy.

11. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia na placu budowy materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie.

12. Koszty czynności, o których mowa powyżej w ust. 2, 4, 6, 10, 11 i § 43 ust. 3 pkt 24 i 30 obciążają Wykonawcę.

§ 48
ROZPOCZĘCIE ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Rozpoczęcie odbioru elementów, odbioru technicznego lub odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy następuje w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 49
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy, tj. Robót budowlanych wraz z kompletem dokumentów wykazanych w załączniku nr 1 do Wytycznych dla Wykonawców w Zakresie Odbioru Robót Budowlanych co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy realizacja Robót budowlanych jest wykonywana nie dłużej niż przez okres 5 (pięć) dni roboczych, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, może zgłosić odbiór końcowy Robót budowlanych w terminie krótszym, niż wynikający ze zdania pierwszego, ale jednocześnie gwarantującym możliwość realizacji prac odbiorczych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie później niż 2 (dwa) dni robocze przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru częściowego lub odbioru technicznego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie:

   1) do 7 (siedmiu) dni roboczych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego Zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,

   2) dla zadań zgłoszonych do odbioru po 10 grudnia do 21 (dwadzieścia jeden) dni kalendarzowych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru.

   Do odbioru częściowego Robót budowlanych Wykonawca może zgłosić wyłącznie wybudowane elementy sieci elektroenergetycznej, zdefiniowane jako kompletne i zdatne do użytku części realizowanego przedmiotu Umowy.

   W przypadku Umowy dotyczącej sieci WN i SN (w tym stacji SN/nn) do zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru Wykonawca powinien dołączyć wydruk z systemu informatycznego SID-KOMIT Zamawiającego, przedstawiający wprowadzoną do cyfrowego modelu sieci wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną (mapę z lokalizacją urządzeń oraz jednokreskowe schematy elektryczne, za wyjątkiem obwodów wtórnych obiektów energetycznych). W celu uzyskania przedmiotowego wydruku od Zamawiającego, Wykonawca nie później niż 14 dni kalendarzowych przed datą planowanego doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru powinien dostarczyć Zamawiającemu (tj. odpowiedniej obszarowo komórce Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji lub siedzibie Oddziału) operat powykonawczy potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny lub pomiar powykonawczy zgodnie z § 49 ust. 6 (poniżej) oraz schemat połączeń elektrycznych odzwierciedlający stan faktyczny. Komórka właściwa Zamawiającego ds. Dokumentacji Energetycznej udostępni Wykonawcy przedmiotowy wydruk z mapą i schematem elektrycznym najpóźniej w planowanym dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o ile Wykonawca dotrzyma 14 dniowego terminu, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy termin realizacji Robót budowlanych od dnia przekazania placu budowy do terminu realizacji Umowy jest krótszy niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca powinien poinformować o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej nie później niż 7 dni kalendarzowych przed załączeniem. Nieterminowe lub niekompletne przekazanie przez Wykonawcę informacji o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, może być podstawą do zmiany terminu odbioru Robót budowlanych z winy Wykonawcy.

3. Odbioru częściowego, odbioru technicznego lub odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy, tj. Robót budowlanych dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu II, z zastrzeżeniem § 49 ust. 8 (poniżej).

4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego lub końcowego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego Etapu II przedmiotu Umowy jest potwierdzenie przez inspektora w dzienniku budowy zakończenia Robót budowlanych, jeżeli dziennik budowy jest wymagany.

6. W przypadku braku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającą wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne, opatrzoną klauzulą urzędową lub zawierającą oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji zgodnie z art. 12b ust. 5a Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego, Wykonawca może złożyć do odbioru częściowego lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy inwentaryzacji geodezyjnej wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie.

   Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć operat potwierdzony klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nie przekraczającym 3 (trzech) miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na zasadach określonych w § 52 OWU.

7. Z czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego oraz odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego Etapu II zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią Umowy, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych lub niezgodnie z Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. obowiązującymi u Zamawiającego lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiekolwiek zagrożenie Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów lub negatywnego odbioru technicznego Etapu II potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru częściowego lub powtórnego odbioru technicznego Etapu II po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

9. Pozytywny odbiór techniczny Etapu II przedmiotu Umowy wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą sporządzoną zgodnie z obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. kwalifikuje Roboty budowlane do odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy.

10. Odbiór końcowy Etapu II przedmiotu Umowy będzie jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu Umowy.

§ 50
ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy może nastąpić w dwóch transzach, z zastrzeżeniem § 50 ust. 2:

   1) po zakończeniu i odebraniu Dokumentacji projektowej, której wykonanie stanowi część Etapu I przedmiotu Umowy,

   2) po zakończeniu i odebraniu prac stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.

2. Zapłata określona w § 50 ust. 1 pkt 2, może nastąpić w kilku częściach przed zakończeniem i odebraniem Etapu II przedmiotu Umowy. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, zgodnie z **Załącznikiem nr 8 do OWU**, o zapłatę jednej lub kilku części wynagrodzenia za Etap II przedmiotu Umowy. Wniosek ten będzie zawierał uzasadnienie, wskazujące w szczególności stan zaawansowania prac na Etapie II przedmiotu Umowy. Zamawiający rozpatrzy ten wniosek w ciągu 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia jego doręczenia. Zamawiający może żądać uzupełnienia treści wniosku. W takim przypadku termin rozpatrzenia wniosku będzie wynosił 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądanego uzupełnienia treści wniosku. Warunkiem zapłaty jest protokolarne odebranie przez Zamawiającego tych części prac, za które ma nastąpić zapłata części transzy wynagrodzenia i pod warunkiem stwierdzenia w protokole odbioru wykonanych elementów, braku wad tej części wykonanych Robót budowlanych. Faktura musi być wystawiona najpóźniej w 30 (trzydziestym) dniu kalendarzowym od daty wskazanej w zgłoszeniu gotowości robót do odbioru.

3. Łączna wartość płatności częściowych, o których mowa w § 50 ust. 2, nie może przekroczyć 80% całkowitego wynagrodzenia umownego netto za Etap II.

4. Wystawienie faktury za zrealizowanie Etapu I wskazanego w § 36 ust. 1 pkt 1 może nastąpić dopiero po dokonaniu wszystkich czynności, które były łącznie przedmiotem pełnomocnictwa i pozostałych upoważnień, przy czym częściowe wykonanie tych czynności nie uprawnia Wykonawcy do otrzymania pozostałej do wypłaty części wynagrodzenia odpowiadającej wykonanym czynnościom.

   Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, za Roboty budowlane realizowane w ramach Etapu II Umowy o którym mowa w § 50 ust. 1 pkt 2, jest każdorazowo podpisane przez Wykonawcę zgłoszenie gotowości odbioru Robót budowlanych stanowiących Etap II przedmiotu Umowy. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę nie później niż w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zgłoszenia gotowości Robót budowlanych do odbioru, stanowiącej datę wykonania usługi.

5. Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości, zarówno pod tytułem darmym, jak i za wynagrodzeniem, na rzecz Właściciela nieruchomości. Wynagrodzenie dodatkowe dla Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy. Wykaz możliwych do uzyskania wynagrodzeń dodatkowych dla Wykonawcy przewiduje **Załącznik nr 1 do OWU** (Zasady kalkulacji dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy). Wynagrodzenie dodatkowe będzie obejmowało wykonanie łącznie następujących czynności:

   1) uzyskanie niezbędnych dokumentów i materiałów geodezyjnych (wypisy z ewidencji gruntów, sporządzanie protokołów badania ksiąg wieczystych, wykazu Właścicieli nieruchomości, map ewidencyjnych gruntów z opisem, innych dokumentów), niezbędnych do zawarcia Umów lub oświadczeń dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości,

   2) przeprowadzenie wymaganych uzgodnień i negocjacji oraz zawarcie Umów lub oświadczeń dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości (w tym również sporządzenia i przekazania Zamawiającemu protokołów rokowań),

   3) reprezentowanie Zamawiającego w zawarciu umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego, gdy udział w przedmiotowej czynności wynika z udzielonego Wykonawcy pełnomocnictwa.

Warunkiem wypłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy za pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości w postaci służebności przesyłu jest podpisanie przez Właściciela nieruchomości przed notariuszem umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

Tytuły prawne do nieruchomości pozyskane przez Wykonawcę:

a) na zasadach i wzorach dokumentów innych niż obowiązujące i zawarte w Wytycznych dla Wykonawców, z wyłączeniem przypadków uzgodnionych z Zamawiającym,
b) inne niż służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność podmiotu przyłączanego,

nie stanowią podstawy do uzyskania przez Wykonawcę wynagrodzenia dodatkowego, określonego w § 50 ust. 5.

6. Zapłata, z zastrzeżeniem § 50 ust. 7, nastąpi:

   1) dla Etapu I Umowy – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,

   2) dla Etapu II Umowy – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z załącznikami do faktury zgodnie z § 50 ust. 10 i po odbiorze elementów i/lub odbiorze technicznym lub odbiorze końcowym.

7. Faktura powinna zawierać oprócz danych wymaganych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego i dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.

8. Fakturę należy doręczyć na adres: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. Zespół Obsługi Zobowiązań Północ ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz lub w formie elektronicznej, w przypadku dokonania przez Strony ustaleń, o których mowa w § 50 ust. 16.

9. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy potwierdzone przez Zamawiającego zgłoszenie gotowości obiektu do odbioru (dla Etapu II), kopię podpisanego protokołu odbioru elementów i/lub odbioru technicznego lub odbioru końcowego wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury, zgodnie z **Załącznikiem nr 5 (Etap II) do OWU**.

10. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia zarówno określonego w § 50 ust. 1 pkt 1 jak i ust. 1 pkt 2 za Etap I i II jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych Umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń projektantów i podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich pracami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości potencjalnego roszczenia podwykonawcy i do czasu przedłożenia tych oświadczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.

11. Podstawą do zapłaty za wykonanie Etapu I będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego prac projektowych. Podstawą płatności częściowej Etapu II będzie podpisany przez Zamawiającego protokół wykonanych elementów, a w przypadku płatności końcowej Etapu II podpisane: protokół wykonanych elementów wraz z protokołem odbioru technicznego lub końcowego.

12. Należności określone w fakturze wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy każdorazowo wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze. W przypadku Wykonawcy, który jest czynnymi podatnikiem podatku VAT, do wszystkich płatności za otrzymane faktury VAT, bez względu na wartość

przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem przypadku, gdy stanowi on dostawę towarów lub wykonanie usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i którego kwota stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności „split payment". W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności". Płatności z tytułu realizacji Umowy będą realizowane wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Jednocześnie Wykonawca, który znajduje się w wykazie podatników podatku VAT, oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazywany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towaru i usług. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności w tym zakresie – według stanu na dzień zlecania płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania z tego tytułu.

13. Należności określone w fakturze pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.

14. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).

15. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

16. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku od podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 2 do OWU**.

§ 51
GWARANCJE

1. O ile w Umowie nie określono inaczej, Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji, od daty odbioru końcowego Robót budowlanych – objętych Etapem II realizacji przedmiotu Umowy.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.

3. Dla materiałów dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę, które znajdują się w aktualnym Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. dostępnym na stronie Internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja, obowiązuje gwarancja dostawcy/producenta uzgodniona pomiędzy Energa-Operator S.A. a dostawcą/producentem w procesie Prekwalifikacji. W przypadku pozostałych materiałów oraz urządzenia nieobjętych procesem Prekwalifikacji a dostarczonych i zabudowanych przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy rozpoczynającą się od daty odbioru końcowego Robót budowlanych.

4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.

5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady usunięto. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

6. Nie powoduje utraty gwarancji:

   1) modernizacja urządzeń przesyłowych,

   2) rozbudowa urządzeń przesyłowych.

7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w ust. 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć kosztami tych prac Wykonawcę.

9. Jeżeli wada stwierdzona w okresie gwarancji spowodowała przerwy w dostawach energii dla odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, z pominięciem terminów określonych w § 51 ust. 4, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

10. Jeżeli wada stwierdzona po wykonaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę a przed dokonaniem odbioru, zgodnie z zapisami § 51, spowodowała przerwy w dostawach energii lub niewłaściwe parametry zasilania w energię elektryczną odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

11. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z usunięciem wad w okresie gwarancji w tym kosztami dopuszczeń, organizacji wyłączeń, podstawienia agregatów prądotwórczych.

§ 52
KAUCJA GWARANCYJNA

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru końcowego Robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającej wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, potwierdzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy, zgodnie z określonym przedmiotem zamówienia.

   W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływu terminu spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy.

   Kaucja gwarancyjna za niespełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, w tym za operat geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) wynosi 20% wartości Umowy.

Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę. Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w § 52 ust. 1, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej spełniającej wymagania o których mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.

2. Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego. Zwłoka w dostarczeniu ww. dokumentów dłuższa niż 3 miesiące może być traktowana jako brak realizacji przedmiotu Umowy. Może to być podstawą do zawieszenia Wykonawcy w prawach wynikających z wpisania do RKW.

§ 53
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto nieodebranych końcowo etapów, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia poszczególnych etapów określonych w Umowie,

   2) 0,1% wynagrodzenia netto (Etap II), określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów lub odbiorze technicznym Etapu II – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzenie realizacji Umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego) bądź z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 38 pkt 13 lub § 43 ust. 3 pkt 18 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

6) 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że kara naliczana jest w zależności od tego czy naruszenie wystąpiło na Etapie opracowywania Dokumentacji projektowej – wówczas naliczana jest od wartości określonej w Umowie dla Etapu I, a jeżeli na etapie Robót budowlanych – wówczas naliczana jest od wartości określonej w umowie dla Etapu II,

7) 100% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 38 pkt 12 lub § 43 ust. 3 pkt 17 i/lub § 46 ust. 2 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

8) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II) określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki, z tytułu niedostarczenia w terminie określonym w § 49 ust. 6 geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego potwierdzonego klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny, wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji i/lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania,

9) 3% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 37 ust. 6.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek przekroczenia czasów wyłączeń przyjętych w harmonogramie wyłączeń (za każdą rozpoczętą godzinę) w wysokości:

   1) za pierwszą godzinę:

      - 800 zł – na liniach nn 0,4 kV;
      - 2 000 zł – na liniach SN 15 kV;
      - 2 500 zł – na liniach WN.

   2) za każdą kolejną godzinę jako iloczyn stawki ryczałtowej zgodnej z lit. a) (powyżej) i liczby odpowiadającej kolejnej przekroczonej godzinie.

   Przykłady wyliczenia kar:

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 3 godziny na liniach nn wartość kary wyniesie: 800 zł + 800 zł x 2 + 800 zł x 3 = 4 800 zł.

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 4 godziny na liniach SN wartość kary wyniesie: 2 000 zł + 2 000 zł x 2 + 2 000 zł x 3 + 2 000 zł x 4 = 20 000 zł.

   Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

   W przypadku przekroczenia czasu w wyniku sytuacji niezależnych od Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje prawo do odwołania od naliczonej kary w formie pisemnej. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w tym zakresie w terminie nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych.

3. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.

4. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 53 ust. 1 pkt 7,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 53 ust. 1 pkt 3, 4 i 7, chyba że Umowa stanowi inaczej.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody, kar umownych lub przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

7. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

11. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 53 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 54
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – dotyczy Umów o wartości powyżej 2 500 tys. zł,

5) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego,

6) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 38 pkt 13 lub § 43 ust. 3 pkt 18.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

§ 55
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 55[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
      h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
      i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
      j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

   2) technicznych:

      a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
      c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
      d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
      e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
      f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
      g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
      h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
      i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej Strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 56
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 56 ust. 1, ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 56 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty zakończenia Umowy. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 56 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 56 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 56 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto za każde naruszenie.

16. Wykonawca oświadcza, że zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 56 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:

    a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
    b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
    c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 57
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 58
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ V

OWU DLA UMÓW O WYKONYWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN

§ 59
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Przedmiot realizacji Dokumentacji projektowej obejmuje:

   1) wykonanie Dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,

   2) pozyskanie/potwierdzenie statusu tytułów prawnych do nieruchomości, na podstawie:

      a) pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców określającymi zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości,
      b) Zasad określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń.

2. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz OWU,

   2) zapytaniem ofertowym, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych,

   3) warunkami przyłączenia, warunkami budowy sieci i/lub wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/ warunkami przebudowy,

   4) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   5) w części dotyczącej pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości – zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców określającymi zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości. Zmiana przez Zamawiającego postanowień Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości w zakresie, który dotyczy wykonania obowiązków z Umowy, jest dla Wykonawcy obowiązująca od dnia przedstawienia Wykonawcy przez Zamawiającego informacji w formie pisemnej o wprowadzeniu do stosowania nowych Wytycznych dla Wykonawców. W stosunku do nieruchomości w zakresie, których Wykonawca podjął już negocjacje z jej właścicielem mają zastosowanie dotychczasowe Wytyczne dla Wykonawców, chyba, że Strony w toku realizacji Umowy uzgodnią inaczej.

   6) innymi niż określone w § 59 ust. 2 pkt 4 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż. obowiązującymi na placu budowy i w rejonie wykonywania robót,

   7) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A..

§ 60
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

3. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności określonych w § 60 ust. 2, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku, gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji przedmiotu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien zostać podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

4. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 60 ust. 3, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

5. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 60 ust. 2 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 60 ust. 3, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 68 ust. 1 pkt 7.

§ 61
OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Dokumentacji projektowej należy:

1) wykonanie Dokumentacji projektowej w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim, w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, Specustawą przesyłową, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych, Wytycznymi dla Wykonawców określającymi zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości, Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i Rozporządzeniem oraz prawem Unii Europejskiej, z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

2) zapewnienie:
   a) wystarczającego potencjału ludzkiego, w tym również posiadającego wiedzę prawną i umiejętności negocjacyjne w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości (jeśli jest to wymagane dla realizacji przedmiotu Umowy),
   b) udziału w razie potrzeby w opracowaniu Dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,

   gwarantujących terminowe i zgodne z wymaganiami wykonanie przedmiotu Umowy.

3) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej w formie pisemnej lub elektronicznej, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do OWU** w szczególności o:

   a) postępie prac projektowych,
   b) postępie procesu nabywania praw do nieruchomości wraz z kompletem informacji w zakresie występujących problemów z pozyskaniem prawa do nieruchomości, zgód i pozwoleń.

   Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy lub naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

4) uzyskanie wszelkich wymaganych:

   a) opinii,
   b) uzgodnień,
   c) decyzji, w tym decyzji środowiskowych, w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia (przed wystąpieniem o zgodę budowlaną), odpowiednich zgód wodnoprawnych, zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów, zezwoleń na odstępstwa od zakazów dot. postępowania z gatunkami objętymi ochroną, zgłoszeń instalacji lub urządzeń w zakresie emisji pól elektromagnetycznych,
   d) pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót,
   e) na obszarach objętych ochroną archeologiczną, uzyskanie opinii archeologicznej i pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej,
   f) uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,

   oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu.

   Wykonawca sporządzi pisemne zestawienie pozyskanych opinii, uzgodnień i decyzji wraz ze wskazaniem daty ich obowiązywania oraz skutkami finansowymi dla Zamawiającego. Pozyskane przez Wykonawcę opinie, uzgodnienia i decyzje w dacie odbioru Dokumentacji projektowej powinny mieć termin obowiązywania co najmniej 18 miesięcy licząc od dnia przekazania Dokumentacji projektowej do Zamawiającego.

5) wykonanie KIP lub ROŚ, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub będzie to niezbędne do wykonania Robót budowlanych, przy czym dla ROŚ z zachowaniem poniższych dodatkowych wymagań:

   a) ROŚ musi zostać wykonany przez osobę lub podmiot legitymujący się odpowiednim przygotowaniem teoretycznym i zawodowym oraz posiadający doświadczenie praktyczne w zakresie wykonywania przedmiotowych raportów dla przedsięwzięć wielko przestrzennych lub liniowych. Poprzez wymagane doświadczenie praktyczne rozumie się przygotowanie, w ciągu ostatnich 3 (trzech) lat, co najmniej jednego raportu oddziaływania na środowisko, który został przyjęty przez właściwy organ, w celu wydania decyzji środowiskowej,
   b) ROŚ powinien zostać wykonany przez osobę lub podmiot dający rękojmię starannego działania – potwierdzeniem spełniania tego warunku może być w szczególności, choć niewyłącznie, udokumentowanie wykonania co najmniej 3 raportów dotyczących przedsięwzięcia o podobnym charakterze do będącego przedmiotem Umowy/oferty, ich przyjęcia przez właściwy organ administracji (jak np. regionalnego dyrektora ochrony środowiska, wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz wydania na ich podstawie ostatecznych decyzji zezwalających na realizację przedsięwzięcia,
   c) projekt ROŚ musi zostać przedłożony Zamawiającemu do konsultacji przed przekazaniem właściwym organom administracji publicznej oraz musi być zapewniony udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w procesie konsultacyjnym prowadzonym przez Zamawiającego,

d) Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, osobisty udział Wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w postępowaniach administracyjnych związanych z wykorzystaniem ROŚ lub będących konsekwencją jego przyjęcia, w tym przygotowywanie projektów pism, odpowiedzi oraz innych wystąpień jak również składanie wyjaśnień i udziału w rozprawach administracyjnych.

6) niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi wyjaśnienia w formie pisemnej,

7) przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, wszystkich autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej przewidzianych w Prawie autorskim oraz własności nośników, na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:

   a) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
   e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
   f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
   g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
   h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
   i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

   Ponadto w ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych Praw autorskich do wszelkich opracowań Utworów (lub jego poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji wskazanych powyżej.

8) stosowanie w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zasad oraz wzorów dokumentów zawartych w Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości wraz z załącznikami, będącymi wewnętrznym dokumentem Zamawiającego, regulującym zasady pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla urządzeń elektroenergetycznych. Odstępstwa od wzorów dokumentów mogą następować wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wymagają uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem braku akceptacji danego tytułu prawnego przez Zamawiającego w procesie uzgadniania dokumentacji. W przypadku, gdy w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zaistnieje potrzeba sporządzenia operatu szacunkowego, wszelkie czynności zmierzające do zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu jego opracowania oraz pozyskania tego operatu dla potrzeb Zamawiającego, spoczywają po stronie Wykonawcy chyba, że Zamawiający w Umowie postanowi inaczej. Uzgodnienie kosztu operatu szacunkowego powinno nastąpić przed zleceniem rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia operatu szacunkowego.

9) na wniosek Zamawiającego sprawowanie nadzoru autorskiego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, w zakresie:

   a) stwierdzenia w toku wykonywania Robót budowlanych niezgodności w realizacji z projektem,
   b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w ewentualnych sporach, postępowaniach i procesach dotyczących przedmiotu Umowy, w tym także związanych z pozyskiwaniem tytułów prawnych do nieruchomości związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Dotyczy to zarówno reprezentowania w postępowaniach administracyjnych i sądowo-administracyjnych o wydanie decyzji koniecznych dla wykonania przedmiotu Umowy, jak również postępowań karnych i cywilnych. W takim przypadku, po natychmiastowym poinformowaniu Zamawiającego o konieczności lub możliwości wszczęcia danego postępowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy osobie przez niego wskazanej lub wybranemu przez Zamawiającego pełnomocnikowi stosownego pisemnego pełnomocnictwa uwzględniając w powyższym zakresie zasady obowiązujące u Zamawiającego w tym Zasady koordynacji oraz obsługi prawnej w Linii Biznesowej Dystrybucja. Koszty wynikające z takich postępowań, w tym koszty z tytułu wynagrodzeń profesjonalnych pełnomocników, z pomocą których Wykonawca będzie prowadził te postępowania, obciążają Stronę zgodnie z postanowieniem Umowy. Zamawiający może na piśmie oświadczyć, z wiążącym skutkiem dla Wykonawcy, że będzie prowadził dane postępowanie we własnym zakresie.

11) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Dokumentacji projektowej w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

12) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej i niepowierzanie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy,

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej, na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową podpisania Umowy. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

13) w przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 65 ust. 1, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,

14) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

15) opracowanie szczegółowych wytycznych organizacji zaplecza terenu budowy, komunikacji i harmonogramu robót – Wytyczne Realizacji Inwestycji (WRI),

16) natychmiastowe przekazanie Zamawiającemu oryginałów, a gdy jest to niemożliwe – kopii otrzymanych decyzji, postanowień lub innych rozstrzygnięć albo informacji lub uwag właściwych organów administracji publicznej, w szczególności takich, które swoim zakresem mogą powodować dodatkowe koszty lub obowiązki dla Zamawiającego na etapie rozruchu, eksploatacji albo likwidacji przedsięwzięcia, związanego z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Jeśli natychmiastowe przekazanie oryginałów lub kopii tych dokumentów okaże się niemożliwe, Wykonawca prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną skany tych dokumentów natychmiast po ich otrzymaniu, a następnie w terminie nie późniejszym niż 3 (trzy) dni od dnia wysłania skanów drogą elektroniczną, doręczy ich oryginały, przy czym przez oryginały Strony rozumieją także wszelkie odpisy wydane przez organ administracji lub sąd.

17) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

19) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

20) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 61 pkt 18, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 61 pkt 19 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem.

§ 62
TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

1. Wykonawca będzie pozyskiwał tytuły prawne do nieruchomości na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości. Pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, w tym w szczególności weryfikację stanu prawnego nieruchomości na podstawie zdobytych przez Wykonawcę dokumentów, przeprowadzenie negocjacji z właścicielem nieruchomości, zawieranie Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości a także prowadzenie postępowania administracyjnego, w takich przypadkach, w których Zamawiający uzna prowadzenie postępowania za uzasadnione – w celu uzyskania decyzji w trybie art. 124 i art. następnych ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) lub na podstawie Specustawy przesyłowej.

2. Koszty postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca, z wyłączeniem kosztów operatów szacunkowych dla potrzeb określenia wysokości odszkodowania przysługującego właścicielom, użytkownikom wieczystym lub osobom, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości objętych wydaną decyzją administracyjną w trybie Specustawy przesyłowej, które ponosi Zamawiający.

3. Koszty postępowań sądowych oraz koszty wynagrodzeń i odszkodowań na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, obciążają Zamawiającego, chyba, że Umowa stanowi inaczej.

4. Wypłata wynagrodzeń i odszkodowań oraz kosztów aktów notarialnych w związku z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości dla obiektów przebudowywanych jest dokonywana przez Zamawiającego zgodnie z właściwością terytorialną Oddziałów Spółki.

§ 63
PROCES UZGODNIENIOWY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu budowlanego albo kompletnej Dokumentacji projektowej wymaga dostarczenia Zamawiającemu dokumentu, potwierdzającego zatwierdzenie tytułów prawnych do nieruchomości, pozyskanego wcześniej od Zamawiającego zgodnie z § 62. Przed złożeniem właściwemu organowi administracji wniosku lub wniosków o wydanie pozwolenia na budowę, bądź przed dokonaniem zgłoszenia, Wykonawca uzyska od Zamawiającego uzgodnienie projektu budowlanego albo przekaże Zamawiającemu kompletną Dokumentację

projektową (1 egzemplarz w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD) celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego i uzyska zatwierdzenie przedłożonego opracowania projektowego, uwzględniając w tym opracowaniu wszelkie uwagi wskazane w protokole uzgodnieniowym o ile takie zostały przez Zamawiającego wniesione. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu wykonawczego, wymaga dostarczenia Zamawiającemu projektu wykonawczego wraz z u dokumentem, potwierdzającym uzgodnienie projektu budowlanego, udzielonym wcześniej przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia procesu uzgodnieniowego Dokumentacji projektowej, w terminach określonych w **poniższej tabeli (w dniach roboczych)**.

Terminy uzgodnienia Dokumentacji projektowych [liczba dni roboczych]				
Dokumentacja projektowa dotycząca sieci dystrybucyjnej				Pozostałe dokumentacje
Stacje WN/SN, linie WN, (GPZ sieciowy)	Linie SN	Linie nn	Stacje transformatorowe SN/nn	
30	15	15	15	30

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże mu dodatkowe egzemplarze zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej – za dodatkowym wynagrodzeniem, przy czym wynagrodzenie to stanowić będzie równowartość nośników, na których Dokumentacja projektowa zostanie zapisana.

4. Wady Dokumentacji projektowej Zamawiający stwierdzi sporządzonym przez siebie protokołem i przedstawi Wykonawcy jako pisemne uwagi.

5. Stwierdzone wady Dokumentacji projektowej Wykonawca usunie w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag chyba, że biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady Strony ustalą termin dłuższy.

6. Stwierdzone wady Dokumentacji projektowej w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości Wykonawca usunie:

   1) w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia ich wykrycia w przypadku zawarcia Umowy dotyczącej pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości zawartej z Właścicielem nieruchomości,

   2) w terminach przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w przypadku tytułu prawnego uzyskiwanego na drodze administracyjnej.

Zamawiający zweryfikuje prawidłowości uzyskania ww. tytułów prawnych bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w § 63 ust. 2.

§ 64
OCHRONA PRAW AUTORSKICH

1. Dokumentacja projektowa podlega ochronie przewidzianej w Prawie autorskim oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

2. Na podstawie Umowy Zamawiający nabywa, w ramach wynagrodzenia określonego w ww. Umowie, wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu.

3. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z Dokumentacją projektową oświadczenie, zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do OWU**.

§ 65
PODWYKONAWCY

1. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą niezakwalifikowanym do RKW Zamawiającego wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, że do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej.

2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji jakichkolwiek prac podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Zlecenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych.

5. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także prace wykonane przez podwykonawców.

§ 66
ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca powinien złożyć Dokumentację projektową do odbioru końcowego, co najmniej 14 (czternaście) dni kalendarzowych przed terminem realizacji określonym w Umowie. Niedotrzymanie powyższego wymagania jest podstawą do naliczenia kary umownej zgodnie z § 68 ust. 1 pkt 8.

2. Dokumentację projektową Wykonawca wykona i przekaże do siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach, a poza tym, przekaże również 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót. Do egzemplarzy odbiorowych nie wlicza się dokumentacji przekazanej w ramach uzgodnienia.

3. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej potwierdzony zostanie podpisaniem przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru końcowego, co będzie stanowiło zakończenie przedmiotu Umowy.

4. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę lub dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót po upłynięciu terminu, dla którego organ administracji architektoniczno-budowlanej może wnieść w drodze decyzji sprzeciw, jak też wszelkich innych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń, koniecznych do przystąpienia do wykonania Robót budowlanych. Odbiór końcowy tej dokumentacji nastąpi w terminie 14 (czternastu) dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do obioru i przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej. Na wniosek Zamawiającego przekazanie Dokumentacji projektowej może nastąpić przed uprawomocnieniem się decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, jednak nie jest ono równoznaczne z odbiorem końcowym dokumentacji.

5. W przypadku gdy zgodnie z postanowieniem Umowy koszty wynagrodzeń na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, włącznie z kosztami postępowań sądowych i zawarcia Umów w formie aktów notarialnych obciążają Wykonawcę, po uzyskaniu prawidłowych tytułów prawnych do wszystkich nieruchomości objętych Robotami budowlanymi, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do ich odbioru; odbiór nastąpi w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 67
GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji prawidłowego wykonania Dokumentacji projektowej.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru Dokumentacji projektowej i nie może zakończyć się przed upływem 3 (trzech) lat od dnia końcowego odbioru Robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę.

3. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 5 (pięciu) dni kalendarzowych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.

4. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

5. Niezależnie od terminu gwarancji wskazanego w § 67 ust. 2, Wykonawca obowiązany jest usunąć na własny koszt wady obiektów budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej, będące następstwem wad tej dokumentacji w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z wyżej wymienionego obowiązku Zamawiający powierzy usunięcie wad innemu wykonawcy, a całością kosztów tych prac obciąży Wykonawcę.

§ 68
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy, licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu realizacji przedmiotu Umowy do dnia pozytywnego odbioru prac projektowych,

   2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, o których jest mowa w § 63 ust. 5 i 6 lub stwierdzonych przy odbiorze – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi - licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzanie realizacji Umowy podwykonawcom z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 61 pkt 13 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

6) 100% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 61 pkt 12 i/lub § 65 ust. 1 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

7) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 60 ust. 5,

8) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy.

2. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 68 ust. 1 pkt 6,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 68 ust. 1 pkt 3, 4 i 6, chyba że Umowa stanowi inaczej.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi przewidzianymi w Kodeksie cywilnym.

4. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie, będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych, a w przypadku Robót budowlanych, także za przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Projektowych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

5. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

9. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 68 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 69
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

   3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

   4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

   5) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego,

   6) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 61 pkt 12 i pkt 13 OWU.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

§ 70
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 70[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,

h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

2) technicznych:

a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej Strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 71
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku powierzenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 71 ust. 1, ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 71 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w § 71 ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 71 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 71 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 71 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto za każde naruszenie.

16. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 71 ust. 1 i ust. 2, dotyczy również:

a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
c) uzyskania zgody na wykorzystanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 72
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 73
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ VI

OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN

§ 74
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Wykonanie Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 74 ust. 2, nastąpi na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej. Cześć Dokumentacji mająca charakter utworu w rozumieniu Prawa autorskiego podlega pełnej ochronie w rozumieniu tej Ustawy.

2. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz niniejszymi OWU,

   2) zapytaniem ofertowym, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/warunkami przebudowy,

   3) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   4) innymi niż określone w § 74 ust. 2 pkt 3 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczącymi Robót budowlanych związanych z budową obiektów elektroenergetycznych wysokiego/średniego/niskiego napięcia oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż., obowiązującymi na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych robót,

   5) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

3. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji zamówienia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców i powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Szczegółowy harmonogram i czasy wyłączeń zostaną ustalone po przekazaniu placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich uzasadnionych roszczeń odbiorców energii z tytułu wyłączeń, o których mowa w zdaniu pierwszym oraz do naprawienia ewentualnych szkód wynikłych z tego tytułu i pokrytych przez Zamawiającego.

§ 75
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych następuje niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

4. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności, o których mowa w § 75 ust. 3, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji przedmiotu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien zostać podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

5. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 75 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 75 ust. 3 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 75 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 85 ust. 1 pkt 6.

§ 76
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,
2) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 5 (pięciu) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu.

§ 77
OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 77 ust. 3, należy wykonanie Robót budowlanych w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim oraz prawem Unii Europejskiej oraz w szczególności z:

   1) przedstawioną ofertą,
   2) przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją, w tym Dokumentacją projektową,

3) polskimi i europejskimi normami oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

4) Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.

3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:

1) posiadanie pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych i na żądanie Zamawiającego przedłożenie do wglądu,

2) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Materiały z demontażu wskazane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przeznaczone do zwrotu Zamawiającemu należy dostarczyć do wskazanego przez Zamawiającego magazynu.

3) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie.

4) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie.

5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,

6) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych Robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.,

7) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub jego przedstawicielom (w tym pracownikom podmiotów, z którymi Zamawiający zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych), swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla prowadzenia kontroli przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,

8) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,

9) zapewnienie dostępów do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,

10) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych na czas realizacji Robót budowlanych,

11) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,

12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,

13) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych. Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Robót budowlanych jest podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar umownych za brak realizacji postanowień OWU, zgodnie z § 85 ust. 1 pkt 6.

14) dokonanie wszelkich opłat związanych z zajęciem nieruchomości, a w szczególności pasa drogowego oraz terenów PKP i Lasów Państwowych. Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością kosztów, które poniesie w imieniu i na rzecz Wykonawcy Robót budowlanych z tytułu zajęcia nieruchomości, wystawiając fakturę.

15) zapoznanie się z treścią wszystkich uzgodnień, decyzji i umów pomiędzy Zamawiającym a właścicielami nieruchomości, na terenie których będą prowadzone prace oraz spełnienie wszystkich zawartych w nich wymagań stawianych Wykonawcy Robót budowlanych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego, odszkodowania i straty, które mogą wyniknąć z tytułu realizacji Robót budowlanych (chyba, że uzgodnienia, umowy z właścicielami nieruchomości stanowią inaczej) oraz naruszenia postanowień zawartych w decyzjach, umowach i uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, w szczególności w zakresie kar umownych oraz kosztów odszkodowań za wyrządzone szkody lub straty, którymi może zostać obciążony Wykonawca lub Zamawiający z tytułu realizowanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o spełnieniu wszystkich wymagań w stosunku do właścicieli nieruchomości, na etapie odbioru Robót budowlanych. W przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów, w imieniu i na rzecz Wykonawcy, przez Zamawiającego, w związku z niespełnieniem przez Wykonawcę powyższych wymagań, Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością poniesionych kosztów, w tym usunięcia szkód, strat lub nałożonych kar, wystawiając notę obciążeniową.

16) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

17) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

18) uzyskanie zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy dla prac za wyjątkiem prac pomocniczych. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 80 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

19) spełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego,

20) w przypadku przeprowadzenia odbioru częściowego/technicznego robót nowego obiektu budowlanego, dla których wymagane jest prowadzenie dziennika budowy i złożenia Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego lub uzyskać pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu wszystkich robót, gdy przewidywany termin zakończenia wszystkich prac lub przeprowadzenia kolejnego odbioru częściowego/technicznego, jest dłuższy niż 6 (sześć) miesięcy od przeprowadzonego odbioru częściowego/technicznego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego przed zakończeniem wszystkich robót,

21) niezwłoczne przekazanie do Zamawiającego kopii Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego złożonego w odpowiednim organie administracyjnym na podstawie stosownych pełnomocnictw, wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego lub oświadczeniem wykonawcy iż nie otrzymał sprzeciwu do złożonego Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego,

22) zapewnienie oraz pokrycie kosztów nadzoru lub badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych, zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji konserwatora zabytków i przekazanie odbierającemu sprawozdania przyjętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

23) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks nie później niż przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienie o aneks po dacie realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu jej realizacji i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

24) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnienie go z inspektorem nadzoru/prowadzącym Umowę u Zamawiającego oraz opracowanie Instrukcji bezpiecznego wykonania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego,

25) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę,

26) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

27) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

28) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

29) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 77 ust. 3 pkt 27, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 77 ust. 3 pkt 28 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem,

30) realizacja obowiązku, o którym mowa w § 82 ust. 2,

31) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego skorzystania ze sprzętu Wykonawcy (np. podnośnika, koparki) na potrzeby dopuszczeń pracowników Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji Urzędu Dozoru Technicznego i uprawnień operatora przez pracowników Zamawiającego,

32) niezatrudnianie osób młodocianych, poza udokumentowanym odbywaniem praktyk w ramach przyuczenia do zawodu, gdzie pracę należy organizować w oparciu o zapisy określone w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych pkt.3.1.1. ppkt.6 oraz zgodnie z zapisami Działu IX Kodeksu Pracy oraz Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1509 z późn. zm.) oraz innymi wytycznymi określonymi w przepisach prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 78
ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania Robót budowlanych.

§ 79
WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN

Prace w technologii prac pod napięciem (PPN) winny być wykonywane zgodnie z „Instrukcjami prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1kV" oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi u Zamawiającego.

§ 80
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach może wykonać część robót przy pomocy podwykonawców.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana dla realizacji przez podwykonawcę robót pomocniczych, wykonywanych w trakcie realizacji Umowy, obejmujących: usługi geodezyjne, przewierty sterowane, zabruki, budowę dróg tymczasowych, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego, instalacji pozalicznikowych (WLZ), wycinkę związaną z przygotowaniem placu budowy.

   W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców niezakwalifikowanych do RKW Zamawiającego z wnioskiem o udzielenie zgody, o której mowa powyżej, wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, iż do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i/lub podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od określonych powyżej wymagań.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego w myśl § 80 ust. 2,

a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność tego żądania fakturą i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy z podwykonawcą i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez ewentualnie należnych odsetek.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w tym celu Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 (siedem) dni kalendarzowych od dnia doręczenia informacji o wyznaczeniu terminu.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 80 ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

   2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku, o którym mowa w § 80 ust. 7 pkt 2, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy podwykonawca zwrócił się z żądaniem zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego, a Zamawiający dokonał zapłaty całości wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i potrącenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić na rzecz Zamawiającego kwotę zapłaconą przez niego podwykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi bez wezwania na rachunek bankowy Zamawiającego nr 50 1240 5400 1111 0000 4917 9295.

9. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym. Warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót. W przypadku nieprzedstawienia któregokolwiek z dowodów zapłaty, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane Roboty budowlane, których dotyczy brak zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych oraz przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców.

11. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 81
MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania Robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. Nr 92, poz. 881, ze zm.) oraz zgodnych ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 roku zmieniającym załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającym dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE), fabrycznie nowe i nie starsze niż 12 miesięcy, licząc od daty ich produkcji.

2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zapewni urządzenia i materiały do wbudowania w ramach dostawy inwestorskiej, w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4. Urządzenia i materiały, o których mowa w § 81 ust. 3 Wykonawca odbierze z magazynu wskazanego przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z zastrzeżeniem § 81 ust. 7.

5. Za załadunek materiału na terenie magazynu odpowiada obsługa magazynu.

6. Za rozładunek materiału na placu budowy, w każdym przypadku, odpowiada Wykonawca.

7. W uzasadnionych przypadkach, gdy Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zadeklaruje odbiór urządzeń i materiałów, o których mowa w § 81 ust. 3, na placu budowy, jest zobowiązany dokonać fizycznego sprawdzenia zgodności dostawy z otrzymanym wraz z dostawą dokumentem WZ oraz zapotrzebowaniem. Potwierdzeniem pozytywnej weryfikacji przez Wykonawcę otrzymanej dostawy jest podpisany przez niego dokument WZ. W przypadku niezgodności dostawy z dokumentem WZ i zapotrzebowaniem, bądź w przypadku odmowy przyjęcia dostawy, Wykonawca sporządzi notatkę. Podpisany dokument WZ lub notatkę Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie 1 (jednego) dnia (dopuszczalna forma elektroniczna) do pracownika najbliższego magazynu Zamawiającego i na adres e-mail: eop-logistyka@energa.pl.

8. W przypadku przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego materiałów na bębnie, który nie stanowi własności Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić bębny Zamawiającemu w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, w niepogorszonym stanie technicznym, jak odpowiadającym stanowi z dnia wydania, pod rygorem obciążenia Wykonawcy kosztami niezwróconych lub uszkodzonych bębnów. W przypadku uszkodzenia bębna Wykonawca zostanie obciążony kosztami wynikającymi z wyceny kaucyjnej Właściciela bębna.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzone przez Zamawiającego urządzenia i materiały od momentu ich odbioru do czasu dokonania odbioru elementów lub odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie środki transportu dla dostarczenia niezbędnych urządzeń i materiałów z magazynu Zamawiającego na plac budowy.

11. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia na placu budowy urządzań i materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie.

12. Koszty czynności, o których mowa powyżej w ust. 2, 4, 6, 10, 11 i § 77 ust. 3 pkt 24 i 25 obciążają Wykonawcę.

§ 82
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów wykazanych w załączniku nr 1 do Wytycznych dla Wykonawców w Zakresie Odbioru Robót Budowlanych co najmniej 14 (czternaście) dni kalendarzowych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy realizacja Robót budowlanych jest wykonywana nie dłużej niż przez okres 5 (pięciu) dni roboczych, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, może zgłosić gotowość do odbioru końcowego Robót budowlanych w terminie krótszym, niż wynikający ze zdania pierwszego, ale jednocześnie gwarantującym możliwość realizacji prac odbiorczych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie później niż 2 (dwa) dni robocze przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru częściowego lub odbioru technicznego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie:

   1) do 14 (czternastu) dni roboczych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,

   2) dla zadań zgłoszonych do odbioru po 10 grudnia do 21 (dwudziestu jeden) dni kalendarzowych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru.

   Do odbioru częściowego Robót budowlanych Wykonawca może zgłosić wyłącznie wybudowane elementy sieci elektroenergetycznej, zdefiniowane jako kompletne i zdatne do użytku części realizowanego przedmiotu Umowy.

   W przypadku Umowy dotyczącej sieci WN i SN (w tym stacji SN/nn) do zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru Wykonawca powinien dołączyć wydruk z systemu informatycznego SID-KOMIT Zamawiającego, przedstawiający wprowadzoną do cyfrowego modelu sieci wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną (mapę z lokalizacją urządzeń oraz jednokreskowe schematy elektryczne, za wyjątkiem obwodów wtórnych obiektów energetycznych). W celu uzyskania przedmiotowego wydruku od Zamawiającego, Wykonawca nie później niż 14 dni kalendarzowych przed datą planowanego doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru powinien dostarczyć Zamawiającemu (tj. odpowiedniej obszarowo komórce Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji lub siedzibie Oddziału) operat powykonawczy potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny lub pomiar powykonawczy zgodnie z § 82 ust. 6 (poniżej) oraz schemat połączeń elektrycznych odzwierciedlający stan faktyczny. Komórka właściwa Zamawiającego ds. Dokumentacji Energetycznej udostępni Wykonawcy przedmiotowy wydruk z mapą i schematem elektrycznym najpóźniej w planowanym dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o ile Wykonawca dotrzyma 14 dniowego terminu, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy termin realizacji Robót budowlanych od dnia przekazania placu budowy do terminu realizacji Umowy jest krótszy niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca powinien poinformować o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej nie później niż 7 dni kalendarzowych przed załączeniem. Nieterminowe lub niekompletne przekazanie przez Wykonawcę informacji o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, może być podstawą do zmiany terminu odbioru Robót budowlanych z winy Wykonawcy.

3. Odbioru częściowego, odbioru technicznego lub końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 82 ust. 8 (poniżej).

4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego lub odbioru końcowego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego jest potwierdzenie przez inspektora w dzienniku budowy zakończenia Robót budowlanych, jeżeli dziennik budowy jest wymagany.

6. W przypadku braku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającą wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne, opatrzoną klauzulą urzędową lub zawierającą oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji zgodnie z art. 12b ust. 5a Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego, Wykonawca może złożyć do odbioru częściowego lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy inwentaryzacji geodezyjnej wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie.

   Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć operat potwierdzony klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nieprzekraczającym 3 (trzech) miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na zasadach określonych w § 84 OWU.

7. Z czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego oraz odbioru końcowego zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią Umowy, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub niezgodnie z Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiekolwiek zagrożenie Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów lub negatywnego odbioru technicznego potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru częściowego lub powtórnego odbioru technicznego po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

9. Pozytywny odbiór techniczny wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., kwalifikuje Roboty budowlane do odbioru końcowego.

§ 83
GWARANCJE

1. O ile w Umowie nie określono inaczej, Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na wykonane Roboty budowlane, od daty odbioru końcowego Robót budowlanych objętych Umową.

2. Bieg terminu gwarancji na wykonane Roboty budowlane rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.

3. Dla materiałów dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę, które znajdują się w aktualnym Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. dostępnym na stronie Internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja, obowiązuje gwarancja dostawcy/producenta uzgodniona pomiędzy Energa-Operator S.A. a dostawcą/producentem w procesie Prekwalifikacji. W przypadku pozostałych materiałów oraz urządzeń nieobjętych procesem Prekwalifikacji a dostarczonych i zabudowanych przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy rozpoczynającą się od daty odbioru końcowego Robót budowlanych.

4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.

5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

6. Nie powoduje utraty gwarancji:

   1) modernizacja urządzeń przesyłowych,

   2) rozbudowa urządzeń przesyłowych.

7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w § 83 ust. 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć całością kosztów tych prac Wykonawcę.

9. Jeżeli wada stwierdzona w okresie gwarancji spowodowała przerwy w dostawach energii dla odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, z pominięciem terminów określonych w § 83 ust. 4, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

10. Jeżeli wada stwierdzona po wykonaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę a przed dokonaniem odbioru, zgodnie z zapisami § 83, spowodowała przerwy w dostawach energii lub niewłaściwe parametry zasilania w energię elektryczną odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

11. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z usunięciem wad w okresie gwarancji w tym kosztami dopuszczeń, organizacji wyłączeń, podstawienia agregatów prądotwórczych.

§ 84
KAUCJA GWARANCYJNA

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru końcowego Robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającej wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, potwierdzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy, zgodnie z określonym przedmiotem zamówienia.

   W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływu terminu spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy.

Kaucja gwarancyjna za niespełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, w tym za operat geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) wynosi 20% wartości Umowy. Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę. Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w § 84 ust. 1, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej spełniającej wymagania, o których mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.

2. Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego. Zwłoka w dostarczeniu ww. dokumentów dłuższa niż 3 miesiące może być traktowane jako brak realizacji przedmiotu Umowy. Może to być podstawą do zawieszenia Wykonawcy w prawach wynikających z wpisania do RKW.

§ 85
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu zakończenia przedmiotu Umowy,

   2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów/odbiorze technicznym – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzanie realizacji Umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego), bądź z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 77 ust. 3 pkt 18 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

6) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy,

7) 100% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 77 ust. 3 pkt 17 i/lub § 80 ust. 2 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

8) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za każdy dzień zwłoki, z tytułu niedostarczenia w terminie określonym w § 82 ust. 6 geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego potwierdzonego klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny, wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji i/lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania,

9) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 75 ust. 6.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek przekroczenia czasów wyłączeń przyjętych w harmonogramie wyłączeń (za każdą rozpoczętą godzinę) w wysokości:

   1) za pierwszą godzinę:

      - 800 zł – na liniach nn 0,4 kV;
      - 2 000 zł – na liniach SN 15 kV;
      - 2 500 zł – na liniach WN.

   2) za każdą kolejną godzinę jako iloczyn stawki ryczałtowej zgodnej z § 85 ust. 2 pkt 1 (powyżej) i liczby odpowiadającej kolejnej przekroczonej godzinie.

   Przykłady wyliczenia kar:

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 3 godziny na liniach nn wartość kary wyniesie: 800 zł + 800 zł x 2 + 800 zł x 3 = 4 800 zł.

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 4 godziny na liniach SN wartość kary wyniesie: 2 000 zł + 2 000 zł x 2 + 2 000 zł x 3 + 2 000 zł x 4 = 20 000 zł.

   Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

   W przypadku przekroczenia czasu w wyniku sytuacji niezależnych od Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje prawo do odwołania od naliczonej kary w formie pisemnej. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w tym zakresie w terminie nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych.

3. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.

4. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 85 ust. 1 pkt 7,

2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 85 ust. 1 pkt 3, 4 i 7, chyba że Umowa stanowi inaczej.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych, a w przypadku Robót budowlanych także za przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

7. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

11. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 85 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 86
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,
4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
5) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 77 ust. 3 pkt 18 OWU,
6) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

6. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała Umowę lub od niej odstąpiła.

§ 87
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 87[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
      h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
      i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
      j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

   2) technicznych:

      a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
      c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
      d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
      e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
      f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
      g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
      h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
      i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 88
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 88 ust. 1, ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 88 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty zakończenia Umowy. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 88 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 88 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 88 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto za każde naruszenie.

16. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 88 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:

    a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
    b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
    c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 89
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania, Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 90
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ VII

OWU DLA UMÓW O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH (REALIZOWANYCH W RAMACH JEDNEJ UMOWY) W ZAKRESIE BUDOWY, PRZEBUDOWY OBIEKTÓW WN (LINII NAPOWIETRZNYCH I KABLOWYCH WN, STACJI WN/SN, PZ) WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ I USUNIĘCIEM KOLIZJI SIECI SN, nn ORAZ ŁĄCZNIE SIECI SN i nn, Z REALIZOWANYMI OBIEKTAMI WN

§ 91
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w niniejszym Dziale, zrealizowany zostanie w dwóch etapach określonych każdorazowo w Umowie:

   1) Etap I – obejmuje:

      a) wykonanie Dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem Robót budowlanych,
      b) pozyskiwanie/potwierdzenie statusu tytułów prawnych do nieruchomości, na podstawie:
      - pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców i Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości,
      - Zasad określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń.

   2) Etap II – obejmuje:

      a) wykonanie Robót budowlanych według Dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i uzgodnionej przez Zamawiającego w Etapie I.

2. Rozpoczęcie przez Wykonawcę realizacji Etapu II może nastąpić dopiero po uzgodnieniu i odebraniu przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem Etapu I, jak również po pozyskaniu tytułów prawnych do nieruchomości w celu dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz po przekazaniu terenu budowy.

3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz niniejszymi OWU,

   2) zapytaniem ofertowym (w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych,

   3) warunkami przyłączenia, warunkami budowy sieci i/lub wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi warunkami przebudowy,

   4) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   5) w zakresie Etapu I w części dotyczącej pozyskania/potwierdzenia statusu tytułów prawnych do nieruchomości – zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców określającymi zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości. Zmiana przez Zamawiającego postanowień Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości, w zakresie który dotyczy wykonania obowiązków z Umowy, jest dla

Wykonawcy obowiązująca od dnia przedstawienia Wykonawcy przez Zamawiającego informacji w formie pisemnej o wprowadzeniu do stosowania nowych Wytycznych dla Wykonawców. W stosunku do nieruchomości w zakresie, których Wykonawca podjął już negocjacje z jej właścicielem mają zastosowanie dotychczasowe Wytyczne dla Wykonawców, chyba, że Strony w toku realizacji Umowy uzgodnią inaczej.

6) w zakresie Etapu II – z Dokumentacją projektową uzgodnioną zgodnie z § 95 OWU przez Zamawiającego,

7) innymi niż określone w § 91 ust. 3 pkt 4 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż. obowiązującymi na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych Robót budowlanych,

8) obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

4. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy dla realizacji zamówienia może stosować wyłączenia urządzeń sieciowych, związane z wyłączeniem odbiorców, powodujące czasowe przerwanie dostarczania energii elektrycznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych. Szczegółowy harmonogram i czasy wyłączeń zostaną ustalone po przekazaniu placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich uzasadnionych roszczeń odbiorców energii z tytułu wyłączeń, o których mowa w zdaniu pierwszym oraz do naprawienia ewentualnych szkód wynikłych z tego tytułu i pokrytych przez Zamawiającego.

§ 92
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy zarówno dla Etapu I jak i Etapu II określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Wykonawca powinien złożyć dokumentację do odbioru końcowego co najmniej 14 (czternaście) dni kalendarzowych przed umownym terminem realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu I. Niedotrzymanie powyższego wymagania jest podstawą do naliczenia kary umownej zgodnie z § 107 ust. 1 pkt 6.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

4. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności określonych w § 92 ust. 3, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji danego etapu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji danego etapu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien być podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

5. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 92 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 92 ust. 3 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 92 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 107 ust. 1 pkt 9.

7. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych, stanowiących Etap II przedmiotu Umowy Strony ustalają na: niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

ETAP I REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY: PRACE PROJEKTOWE

§ 93
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją Etapu I przedmiotu Umowy należy:

1) wykonanie Etapu I przedmiotu Umowy w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim, w szczególności Prawa budowlanego, Specustawą przesyłową, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych, Wytycznymi dla Wykonawców określającymi zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości, Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i Rozporządzeniem oraz prawem Unii Europejskiej, z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

2) zapewnienie:

   a) wystarczającego potencjału ludzkiego, w tym również posiadającego wiedzę prawną i umiejętności negocjacyjne w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości (jeśli jest to wymagane dla realizacji przedmiotu Umowy),
   b) udziału w razie potrzeby w opracowaniu Dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,

   gwarantujących terminowe i zgodne z wymaganiami wykonanie przedmiotu Umowy.

3) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, w formie pisemnej lub elektronicznej informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych w zakresie Etapu I Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do OWU**, w szczególności o:

   a) postępie prac projektowych,
   b) postępie procesu nabywania praw do nieruchomości wraz z kompletem informacji w zakresie występujących problemów z pozyskaniem prawa do nieruchomości, zgód i pozwoleń.

   Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Dokumentacji projektowej może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy lub naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

4) Wykonawca powinien złożyć Dokumentację projektową do odbioru końcowego co najmniej 14 (czternaście) dni kalendarzowych przed terminem realizacji określonym w Umowie,

5) uzyskanie wszelkich wymaganych:

   a) opinii,
   b) uzgodnień,
   c) decyzji, w tym wszystkich decyzji środowiskowych jak np. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia (przed wystąpieniem o zgodę budowlaną), odpowiednich zgód wodnoprawnych, zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów, zezwoleń na odstępstwa od zakazów dot. postępowania z gatunkami objętymi ochroną, zgłoszeń instalacji lub urządzeń w zakresie emisji pól elektromagnetycznych,
   d) pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót,
   e) na obszarach objętych ochrona archeologiczną, uzyskanie opinii archeologicznej i pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej,
   f) uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,

   oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu.

   Wykonawca sporządzi pisemne zestawienie pozyskanych opinii, uzgodnień i decyzji wraz ze wskazaniem daty ich obowiązywania oraz skutkami finansowymi dla Zamawiającego. Pozyskane przez Wykonawcę opinie, uzgodnienia i decyzje w dacie odbioru Dokumentacji projektowej powinny mieć termin obowiązywania co najmniej 18 miesięcy licząc od dnia przekazania Dokumentacji projektowej do Zamawiającego.

6) wykonanie KIP lub ROŚ, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub będzie to niezbędne do wykonania Robót budowlanych, przy czym dla ROŚ, z zachowaniem poniższych dodatkowych wymagań:

   a) ROŚ musi zostać wykonany przez osobę lub podmiot legitymujący się odpowiednim przygotowaniem teoretycznym i zawodowym oraz posiadający doświadczenie praktyczne w zakresie wykonywania przedmiotowych raportów dla przedsięwzięć wielko przestrzennych lub liniowych. Poprzez wymagane doświadczenie praktyczne rozumie się przygotowanie, w ciągu ostatnich 3 (trzech) lat, co najmniej jednego raportu oddziaływania na środowisko, który został przyjęty przez właściwy organ, w celu wydania decyzji środowiskowej.
   b) ROŚ powinien zostać wykonany przez osobę lub podmiot dający rękojmię starannego działania – potwierdzeniem spełniania tego warunku może być w szczególności, choć niewyłącznie, udokumentowanie wykonania co najmniej 3 raportów dotyczących przedsięwzięcia o podobnym charakterze do będącego przedmiotem umowy/oferty, ich przyjęcia przez właściwy organ administracji (jak np. regionalnego dyrektora ochrony środowiska, wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz wydania na ich podstawie ostatecznych decyzji zezwalających na realizację przedsięwzięcia,
   c) projekt ROŚ musi zostać przedłożony Zamawiającemu do konsultacji przed przekazaniem właściwym organom administracji publicznej oraz musi być zapewniony udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w procesie konsultacyjnym prowadzonym przez Zamawiającego,
   d) Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia określonego Umowie, osobisty udział wykonawcy opracowania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w postępowaniach administracyjnych związanych z wykorzystaniem ROŚ lub będących konsekwencją jego przyjęcia, w tym przygotowywanie projektów pism, odpowiedzi oraz innych wystąpień jak również składanie wyjaśnień i udziału w rozprawach administracyjnych.

7) niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi wyjaśnienia w formie pisemnej,

8) przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, wszystkich autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej przewidzianych w Prawie autorskim oraz własności nośników, na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
b) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

Ponadto w ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych Praw autorskich do wszelkich opracowań Utworów (lub jego poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji wskazanych powyżej.

9) stosowanie w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zasad oraz wzorów dokumentów zawartych w Wytycznych dla Wykonawców określających zasady nabywania tytułów prawnych do nieruchomości wraz z załącznikami, będącymi wewnętrznym dokumentem Zamawiającego, regulującym zasady pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości dla urządzeń elektroenergetycznych. Odstępstwa od wzorów dokumentów mogą następować wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wymagają uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem braku akceptacji danego tytułu prawnego przez Zamawiającego w procesie uzgadniania dokumentacji. W przypadku, gdy w procesie pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości zaistnieje potrzeba sporządzenia operatu szacunkowego, wszelkie czynności zmierzające do zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu jego opracowania oraz pozyskania tego operatu dla potrzeb Zamawiającego, spoczywają po stronie Wykonawcy chyba, że Zamawiający w Umowie postanowi inaczej. Uzgodnienie kosztu operatu szacunkowego powinno nastąpić przed zleceniem rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia operatu szacunkowego.

10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w ewentualnych sporach, postępowaniach i procesach dotyczących przedmiotu Umowy, w tym także związanych z pozyskiwaniem tytułów prawnych do nieruchomości związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Dotyczy to zarówno reprezentowania w postępowaniach administracyjnych i sądowo-administracyjnych o wydanie decyzji koniecznych dla wykonania przedmiotu Umowy, jak również postępowań karnych i cywilnych. W takim przypadku, po natychmiastowym poinformowaniu Zamawiającego o konieczności lub możliwości wszczęcia danego postępowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy osobie przez niego wskazanej lub wybranemu przez Zamawiającego pełnomocnikowi stosownego pisemnego pełnomocnictwa uwzględniając w powyższym zakresie zasady obowiązujące u Zamawiającego w tym Zasady koordynacji oraz obsługi prawnej w Linii Biznesowej Dystrybucja. Koszty wynikające z takich postępowań, w tym koszty z tytułu wynagrodzeń profesjonalnych pełnomocników, z pomocą których Wykonawca będzie prowadził te postępowania, obciążają Stronę zgodnie z postanowieniem Umowy. Zamawiający może na piśmie oświadczyć, z wiążącym skutkiem dla Wykonawcy, że będzie prowadził dane postępowanie we własnym zakresie.

11) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Dokumentacji projektowej w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

12) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy,

W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową podpisania Umowy. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

13) w przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 101 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,

14) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienia o aneks w terminie przed datą realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

15) opracowanie szczegółowych wytycznych organizacji zaplecza terenu budowy, komunikacji i harmonogramu robót – Wytyczne Realizacji Inwestycji (WRI),

16) natychmiastowe przekazanie Zamawiającemu oryginałów, a gdy jest to niemożliwe – kopii otrzymanych decyzji, postanowień lub innych rozstrzygnięć albo informacji lub uwag właściwych organów administracji publicznej, w szczególności takich, które swoim zakresem mogą powodować dodatkowe koszty lub obowiązki dla Zamawiającego na etapie rozruchu, eksploatacji albo likwidacji przedsięwzięcia, związanego z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Jeśli natychmiastowe przekazanie oryginałów lub kopii tych dokumentów okaże się niemożliwe, Wykonawca prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną skany tych dokumentów natychmiast po ich otrzymaniu, a następnie w terminie nie późniejszym niż 3 (trzy) dni od dnia wysłania skanów drogą elektroniczną, doręczy ich oryginały, przy czym przez oryginały Strony rozumieją także wszelkie odpisy wydane przez organ administracji lub sąd.

17) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

19) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

20) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 93 pkt 18, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 93 pkt 19 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem.

§ 94
TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

1. Wykonawca będzie pozyskiwał tytuły prawne do nieruchomości na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego w związku z zawartą Umową, na zasadach określonych w Wytycznych dla Wykonawców oraz zgodnie z Zasadami określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń. Pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, w tym w szczególności weryfikację stanu prawnego nieruchomości na podstawie zdobytych przez Wykonawcę dokumentów, przeprowadzenie negocjacji z Właścicielem, zawieranie Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości a także prowadzenie postępowania administracyjnego, w takich przypadkach, w których Zamawiający uzna prowadzenie postępowania za uzasadnione – w celu uzyskania decyzji w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) lub na podstawie Specustawy przesyłowej.

2. Koszty postępowań administracyjnych ponosi Wykonawca, z wyłączeniem kosztów operatów szacunkowych dla potrzeb określenia wysokości odszkodowania przysługującego właścicielom, użytkownikom wieczystym lub osobom, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości objętych wydaną decyzją administracyjną w trybie Specustawy przesyłowej, które ponosi Zamawiający.

3. Koszty postępowań sądowych oraz koszty wynagrodzeń i odszkodowań na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, obciążają Zamawiającego, chyba, że Umowa stanowi inaczej..

4. Wypłata wynagrodzeń i odszkodowań oraz kosztów aktów notarialnych w związku z pozyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości dla obiektów przebudowywanych jest dokonywana przez Zamawiającego zgodnie z właściwością terytorialną Oddziałów Spółki.

5. W przypadku, gdy Umowa z Wykonawcą przewiduje, że wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości nabywanych przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w tym wynagrodzenie wypłacone przez Wykonawcę właścicielowi nieruchomości, i wynagrodzenie to jest określone z góry w chwili zawierania Umowy z Wykonawcą, nie maja zastosowania następujące zasady określone w niniejszym §:

   - ust. 4 w zakresie obowiązku przekazania przez Wykonawcę do Zamawiającego wykazu wynagrodzeń oczekiwanych przez właścicieli ww. nieruchomości,

   - ust. 5 w zakresie obowiązku Zamawiającego polegającego na przekazaniu Wykonawcy ostatecznego wykazu wynagrodzeń, do wysokości których Wykonawca uprawniony jest i obowiązany do negocjowania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości,

   - ust. 8 w zakresie możliwości wspomagania Wykonawcy w pozyskaniu tytułów prawnych do nieruchomości poprzez konsultacje i dyspozycje w zakresie działań, które zobligowany jest podjąć Wykonawca.

§ 95
PROCES UZGODNIENIOWY I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu budowlanego albo kompletnej Dokumentacji projektowej wymaga dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zatwierdzenie tytułów prawnych do nieruchomości, pozyskanego wcześniej od Zamawiającego zgodnie z § 94. Przed złożeniem właściwemu organowi administracji wniosku lub wniosków o wydanie pozwolenia na budowę, bądź przed dokonaniem zgłoszenia, Wykonawca uzyska od Zamawiającego uzgodnienie projektu budowlanego albo przekaże Zamawiającemu kompletną Dokumentację

projektową (1 egzemplarz w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD) celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego i uzyska zatwierdzenie przedłożonego opracowania projektowego, uwzględniając w tym opracowaniu wszelkie uwagi wskazane w protokole uzgodnieniowym o ile takie zostały przez Zamawiającego wniesione. Uruchomienie procesu uzgodnieniowego projektu wykonawczego, wymaga dostarczenia Zamawiającemu projektu wykonawczego wraz z dokumentem, potwierdzającym uzgodnienie projektu budowanego, udzielonym wcześniej przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zakończenia procesu uzgodnieniowego Dokumentacji projektowej, w terminach określonych w **poniższej tabeli (w dniach roboczych)**.

Terminy uzgodnienia Dokumentacji projektowych [liczba dni roboczych]				
Dokumentacja projektowa dotycząca sieci dystrybucyjnej				Pozostałe dokumentacje
Stacje WN/SN, linie WN, (GPZ sieciowy)	Linie SN	Linie nn	Stacje transformatorowe SN/nn	
30	15	15	15	30

3. Dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot Etapu I, Wykonawca wykona i przekaże do siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej oraz w formie papierowej w 3 egzemplarzach, a poza tym przekaże również 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót. Do egzemplarzy odbiorowych nie wlicza się dokumentacji przekazanej w ramach uzgodnienia.

4. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej (w zakresie Etapu I) potwierdzony zostanie podpisaniem przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji w trakcie odbioru końcowego Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego. Wówczas odbiór uważa się za niedokonany, a termin ponownego odbioru końcowego zostanie ustalony przez Strony.

5. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej stanowiącej wykonanie Etapu I nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę lub dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót po upłynięciu terminu, dla którego organ administracji architektoniczno-budowlanej może wnieść w drodze decyzji sprzeciw, jak też wszelkich innych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń, koniecznych do przystąpienia do wykonania Robót budowlanych objętych Etapem II. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej nastąpi w terminie do 14 (czternastu) dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do obioru i przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot Etapu I. Na wniosek Zamawiającego przekazanie Dokumentacji projektowej może nastąpić przed uprawomocnieniem się decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, jednak nie jest ono równoznaczne z odbiorem końcowym Dokumentacji.

6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże mu dodatkowe egzemplarze zarówno w formie elektronicznej, jak i papierowej – za dodatkowym wynagrodzeniem, przy czym wynagrodzenie to stanowić będzie równowartość nośników, na których dokumentacja zostanie zapisana.

7. Wady Etapu I przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi sporządzonym przez siebie protokołem i przedstawi Wykonawcy jako pisemne uwagi.

8. Stwierdzone wady Etapu I przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji projektowej Wykonawca usunie w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania uwag chyba, że biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady Strony ustalą termin dłuższy.

9. Stwierdzone wady Etapu I przedmiotu Umowy w zakresie pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości Wykonawca usunie:

1) w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia ich wykrycia w przypadku zawarcia Umowy dotyczącej pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości zawartej z Właścicielem nieruchomości,

2) w terminach przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa w przypadku tytułu prawnego uzyskiwanego na drodze administracyjnej.

Zamawiający zweryfikuje prawidłowości uzyskania ww. tytułów prawnych bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w § 95 ust. 2.

10. **W przypadku gdy zgodnie z postanowieniem** Umowy Koszty wynagrodzeń na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości wraz z kosztami dodatkowymi, wynikającymi z ustanawiania Umów dotyczących pozyskania tytułu prawnego do nieruchomości, włącznie z kosztami postępowań sądowych i zawarcia umów w formie aktów notarialnych, **obciążają Wykonawcę,** po uzyskaniu prawidłowych tytułów prawnych do wszystkich nieruchomości objętych robotami budowlanymi wskazanymi w Etapie II, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do ich odbioru; odbiór nastąpi w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 96
OCHRONA PRAW AUTORSKICH

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot Etapu I Umowy podlega ochronie przewidzianej w Prawie autorskim oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

2. Na podstawie Umowy Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie, wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Etapu I oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu.

3. Wykonawca jest obowiązany złożyć wraz z dokumentacją, o której mowa w ust. 1, oświadczenie zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do OWU**.

ETAP II REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY: ROBOTY BUDOWLANE

§ 97
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Etapu II przedmiotu Umowy należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,

2) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu, lecz nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu II.

§ 98
OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu Umowy należy wykonanie Etapu II przedmiotu Umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, uzgodnioną przez Zamawiającego dokumentacją oraz w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim w szczególności zgodnie z Prawem budowlanym, polskimi i europejskimi normami, obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja oraz prawem Unii Europejskiej.

3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:

   1) posiadanie pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych i na żądanie Zamawiającego przedłożenie do wglądu,

   2) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Materiały z demontażu wskazane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przeznaczone do zwrotu Zamawiającemu należy dostarczyć do wskazanego przez Zamawiającego magazynu.

   3) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie.

   4) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie.

   5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,

   6) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych Robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.,

   7) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub jego przedstawicielom (w tym pracownikom podmiotów, z którymi Zamawiający zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych), swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla prowadzenia kontroli przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,

   8) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,

   9) zapewnienie dostępów do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,

10) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych oraz realizacji Robót budowlanych,

11) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,

12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,

13) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa miesiące, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych. Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Robót budowlanych jest podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar umownych za brak realizacji postanowień OWU, § 107 ust. 1 pkt 6.

14) dokonanie wszelkich opłat związanych z zajęciem nieruchomości, a w szczególności pasa drogowego oraz terenów PKP i Lasów Państwowych. Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością kosztów, które poniesie w imieniu i na rzecz Wykonawcy Robót budowlanych z tytułu zajęcia nieruchomości, wystawiając fakturę.

15) zapoznanie się z treścią wszystkich uzgodnień, decyzji i umów pomiędzy Zamawiającym a właścicielami nieruchomości, na terenie których będą prowadzone prace oraz spełnienie wszystkich zawartych w nich wymagań stawianych Wykonawcy Robót budowlanych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego, odszkodowania i straty, które mogą wyniknąć z tytułu realizacji Robót budowlanych (chyba, że uzgodnienia, umowy z właścicielami nieruchomości stanowią inaczej) oraz naruszenia postanowień zawartych w decyzjach, umowach i uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, w szczególności w zakresie kar umownych oraz kosztów odszkodowań za wyrządzone szkody lub straty, którymi może zostać obciążony Wykonawca lub Zamawiający z tytułu realizowanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o spełnieniu wszystkich wymagań w stosunku do właścicieli nieruchomości, na etapie odbioru Robót budowlanych. W przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów, w imieniu i na rzecz Wykonawcy, przez Zamawiającego, w związku z niespełnieniem przez Wykonawcę powyższych wymagań, Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością poniesionych kosztów, w tym usunięcia szkód, strat lub nałożonych kar, wystawiając notę obciążeniową.

16) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

17) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania informacji przedkładanych do RKW wraz z wnioskiem zgłoszeniowym (o ile nie uczynił już tego wcześniej na etapie ubiegania się o wpis do RKW) lub złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

18) uzyskanie zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy dla prac za wyjątkiem prac pomocniczych. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w §101 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień, w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

19) spełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego,

20) w przypadku przeprowadzenia odbioru częściowego/technicznego robót nowego obiektu budowlanego, dla których wymagane jest prowadzenie dziennika budowy i złożenia Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego lub uzyskać pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu wszystkich robót, gdy przewidywany termin zakończenia wszystkich prac lub przeprowadzenia kolejnego odbioru częściowego/technicznego jest dłuższy niż 6 (sześć) miesięcy od przeprowadzonego odbioru częściowego/technicznego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego przed zakończeniem wszystkich robót,

21) niezwłoczne przekazanie do Zamawiającego kopii Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego złożonego w odpowiednim organie administracyjnym na podstawie stosownych pełnomocnictw, wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego lub oświadczeniem Wykonawcy iż nie otrzymał sprzeciwu do złożonego Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego,

22) zapewnienie oraz pokrycie kosztów nadzoru lub badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji konserwatora zabytków i przekazanie odbierającemu sprawozdania przyjętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

23) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienia o aneks przed datą realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

24) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnienie go z inspektorem nadzoru/prowadzącym Umowę u Zamawiającego oraz opracowanie Instrukcji bezpiecznego wykonania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego,

25) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę,

26) przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

27) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

28) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

29) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 98 ust. 3 pkt 26, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 98 ust. 3 pkt 27 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem,

30) realizacja obowiązku, o którym mowa w § 104 ust. 2,

31) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego skorzystania ze sprzętu Wykonawcy (np. podnośnika, koparki) na potrzeby dopuszczeń pracowników Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji Urzędu Dozoru Technicznego i uprawnień operatora przez pracowników Zamawiającego,

32) niezatrudnianie osób młodocianych, poza udokumentowanym odbywaniem praktyk w ramach przyuczenia do zawodu, gdzie pracę należy organizować w oparciu o zapisy określone w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych pkt.3.1.1. ppkt.6 oraz zgodnie z zapisami Działu IX Kodeksu Pracy oraz Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1509 z późn. zm.) oraz innymi wytycznymi określonymi w przepisach prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 99
ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek prowadzenia Robót budowlanych, stanowiących Etap II przedmiotu Umowy.

§ 100
WYKONYWANIE PRAC W TECHNOLOGII PPN

Prace w technologii prac pod napięciem (PPN) winny być wykonywane zgodnie z „Instrukcjami prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1kV" oraz innymi instrukcjami prac pod napięciem obowiązującymi u Zamawiającego.

§ 101
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach może wykonać część robót przy pomocy podwykonawców.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana dla realizacji przez podwykonawcę robót pomocniczych, wykonywanych w trakcie realizacji Umowy, obejmujących: prace projektowe, usługi geodezyjne, przewierty sterowane, zabruki, budowę dróg tymczasowych, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego, instalacji pozalicznikowych (WLZ), wycinkę związaną z przygotowaniem placu budowy.

   W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców niezakwalifikowanych do RKW Zamawiającego z wnioskiem o udzielenie zgody, o której mowa powyżej, wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, iż do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej.

   W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i/lub podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od określonych powyżej wymagań.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego w myśl § 101 ust. 2, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność tego żądania fakturą i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy z podwykonawcą i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez ewentualnie należnych odsetek.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w tym celu Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 (siedem) dni kalendarzowych od dnia doręczenia informacji o wyznaczeniu terminu.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 101 ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,

   2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku, o którym mowa w § 101 ust. 7 pkt 2, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy podwykonawca zwrócił się z żądaniem zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego, a Zamawiający dokonał zapłaty całości wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i potrącenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić na rzecz Zamawiającego kwotę zapłaconą przez niego podwykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi bez wezwania na rachunek bankowy Zamawiającego nr 50 1240 5400 1111 0000 4917 9295.

9. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym. Warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót. W przypadku nieprzedstawienia któregokolwiek z dowodów zapłaty, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane Roboty budowlane, których dotyczy brak zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną

odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych oraz przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców.

11. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 102
MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania Etapu II przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.) oraz zgodnych ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 roku zmieniającym załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającym dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE), fabrycznie nowe i nie starsze niż 12 miesięcy, licząc od daty ich produkcji.

2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania Etapu II realizacji przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający zapewni urządzenia i materiały do wbudowania w ramach dostawy inwestorskiej, w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych.

4. Urządzenia i materiały, o których mowa w § 102 ust. 3, Wykonawca odbierze z magazynu wskazanego przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych z zastrzeżeniem § 102 ust. 7.

5. Za załadunek materiału na terenie magazynu odpowiada obsługa magazynu.

6. Za rozładunek materiału na placu budowy, w każdym przypadku, odpowiada Wykonawca.

7. W uzasadnionych przypadkach, gdy Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zadeklaruje odbiór urządzeń i materiałów, o których mowa w § 102 ust. 3, na placu budowy, jest zobowiązany dokonać fizycznego sprawdzenia zgodności dostawy z otrzymanym wraz z dostawą dokumentem WZ oraz zapotrzebowaniem. Potwierdzeniem pozytywnej weryfikacji przez Wykonawcę otrzymanej dostawy jest podpisany przez niego dokument WZ. W przypadku niezgodności dostawy z dokumentem WZ i zapotrzebowaniem, bądź w przypadku odmowy przyjęcia dostawy, Wykonawca sporządzi notatkę. Podpisany dokument WZ lub notatkę Wykonawca zobowiązany jest przekazać w ciągu 1 dnia (dopuszczalna forma elektroniczna) do pracownika najbliższego magazynu Zamawiającego i na adres e-mail: eop-logistyka@energa.pl.

8. W przypadku przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego materiałów na bębnie, który nie stanowi własności Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić bębny Zamawiającemu w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, w niepogorszonym stanie technicznym, odpowiadającym stanowi z dnia wydania, pod rygorem obciążenia Wykonawcy kosztami niezwróconych lub uszkodzonych bębnów. W przypadku uszkodzenia bębna Wykonawca zostanie obciążony kosztami wynikającymi z wyceny kaucyjnej Właściciela bębna.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za powierzone przez Zamawiającego urządzenia i materiały od momentu ich odbioru do czasu dokonania odbioru elementów lub odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie środki transportu dla dostarczenia niezbędnych urządzeń i materiałów z magazynu Zamawiającego na plac budowy.

11. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia na placu budowy materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie.

12. Koszty czynności, o których mowa powyżej w ust. 2, 4, 6, 10, 11 i § 98 ust. 3 pkt 24 i 25 obciążają Wykonawcę.

§ 103
ROZPOCZĘCIE ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Rozpoczęcie odbioru elementów, odbioru technicznego lub odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy następuje w terminie do 14 (czternastu) dni roboczych od doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 104
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy, tj. Robót budowlanych wraz z kompletem dokumentów wykazanych w załączniku nr 1 do Wytycznych dla Wykonawców w Zakresie Odbioru Robót Budowlanych co najmniej 14 (czternaście) dni kalendarzowych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy realizacja Robót budowlanych jest wykonywana nie dłużej niż przez okres 5 (pięć) dni roboczych, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, może zgłosić odbiór końcowy Robót budowlanych w terminie krótszym, niż wynikający ze zdania pierwszego, ale jednocześnie gwarantującym możliwość realizacji prac odbiorczych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie później niż 2 (dwa) dni robocze przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru częściowego lub odbioru technicznego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie:

   1) do 14 (czternastu) dni roboczych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego Zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,

   2) dla zadań zgłoszonych do odbioru po 10 grudnia do 21 (dwadzieścia jeden) dni kalendarzowych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru.

   Do odbioru częściowego Robót budowlanych Wykonawca może zgłosić wyłącznie wybudowane elementy sieci elektroenergetycznej, zdefiniowane jako kompletne i zdatne do użytku części realizowanego przedmiotu Umowy.

   W przypadku Umowy dotyczącej sieci WN i SN (w tym stacji SN/nn) do zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru Wykonawca powinien dołączyć wydruk z systemu informatycznego SID-KOMIT Zamawiającego, przedstawiający wprowadzoną do cyfrowego modelu sieci wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną (mapę z lokalizacją urządzeń oraz jednokreskowe schematy elektryczne, za wyjątkiem obwodów wtórnych obiektów energetycznych). W celu uzyskania przedmiotowego wydruku od Zamawiającego, Wykonawca nie później niż 14 dni kalendarzowych przed datą planowanego doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru powinien dostarczyć Zamawiającemu (tj. odpowiedniej obszarowo komórce Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji lub siedzibie Oddziału) operat powykonawczy potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny lub pomiar powykonawczy zgodnie

z § 104 ust. 6 (poniżej) oraz schemat połączeń elektrycznych odzwierciedlający stan faktyczny. Komórka właściwa Zamawiającego ds. Dokumentacji Energetycznej udostępni Wykonawcy przedmiotowy wydruk z mapą i schematem elektrycznym najpóźniej w planowanym dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o ile Wykonawca dotrzyma 14 dniowego terminu, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy termin realizacji Robót budowlanych od dnia przekazania placu budowy do terminu realizacji Umowy jest krótszy niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca powinien poinformować o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej nie później niż 7 dni kalendarzowych przed załączeniem. Nieterminowe lub niekompletne przekazanie przez Wykonawcę informacji o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, może być podstawą do zmiany terminu odbioru Robót budowlanych z winy Wykonawcy.

3. Odbioru częściowego, odbioru technicznego lub odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy, tj. Robót budowlanych dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym dla Etapu II, z zastrzeżeniem § 104 ust. 8 (poniżej).

4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego lub końcowego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego Etapu II przedmiotu Umowy jest potwierdzenie przez inspektora w dzienniku budowy zakończenia Robót budowlanych, jeżeli dziennik budowy jest wymagany.

6. W przypadku braku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającą wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne, opatrzoną klauzulą urzędową lub zawierającą oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji zgodnie z art. 12b ust. 5a Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego, Wykonawca może złożyć do odbioru częściowego lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy inwentaryzacji geodezyjnej wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie.

   Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć operat potwierdzony klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nie przekraczającym 3 (trzech) miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na zasadach określonych w § 106 OWU.

7. Z czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego oraz odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru technicznego Etapu II zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią Umowy, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac Projektowych oraz Robót Budowlanych lub niezgodnie z Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiekolwiek zagrożenie Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów lub negatywnego odbioru technicznego Etapu II potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru częściowego lub powtórnego odbioru technicznego Etapu II po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

9. Pozytywny odbiór techniczny Etapu II przedmiotu Umowy wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą sporządzoną zgodnie z obowiązującymi Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. kwalifikuje Roboty budowlane do odbioru końcowego Etapu II przedmiotu Umowy.

10. Odbiór końcowy Etapu II przedmiotu Umowy będzie jednocześnie odbiorem końcowym przedmiotu Umowy.

§ 105
GWARANCJE

1. O ile w Umowie nie określono inaczej, Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji, od daty odbioru końcowego Robót budowlanych – objętych Etapem II realizacji przedmiotu Umowy.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.

3. Dla materiałów dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę, które znajdują się w aktualnym Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. dostępnym na stronie Internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja, obowiązuje gwarancja dostawcy/producenta uzgodniona pomiędzy Energa-Operator S.A. a dostawcą/producentem w procesie Prekwalifikacji. W przypadku pozostałych materiałów oraz urządzeń nieobjętych procesem Prekwalifikacji a dostarczonych i zabudowanych przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy rozpoczynającą się od daty odbioru końcowego Robót budowlanych.

4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.

5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady usunięto. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

6. Nie powoduje utraty gwarancji:

   1) modernizacja urządzeń przesyłowych,

   2) rozbudowa urządzeń przesyłowych.

7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w ust. 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć kosztami tych prac Wykonawcę.

9. Jeżeli wada stwierdzona w okresie gwarancji spowodowała przerwy w dostawach energii dla odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, z pominięciem terminów określonych w § 105 ust. 4, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

10. Strony zgodnie uznają, że okres rękojmi za wykonanie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem Etapu I Umowy kończy się z upływem 3 (trzech) lat od daty ostatecznego odbioru.

11. Jeżeli wada stwierdzona po wykonaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę a przed dokonaniem odbioru, zgodnie z zapisami § 105, spowodowała przerwy w dostawach energii lub niewłaściwe parametry zasilania w energię elektryczną odbiorców Zamawiającego, Zamawiający po poinformowaniu Wykonawcy, może bez zbędnej zwłoki, przystąpić do usunięcia awarii, kosztami prac naprawczych obciążając Wykonawcę.

12. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z usunięciem wad w okresie gwarancji w tym kosztami dopuszczeń, organizacji wyłączeń, podstawienia agregatów prądotwórczych.

§ 106
KAUCJA GWARANCYJNA

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru końcowego Robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającej wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, potwierdzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy, zgodnie z określonym przedmiotem zamówienia.

   W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływu terminu spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy.

   Kaucja gwarancyjna za niespełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, w tym za operat geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) wynosi 20% wartości Umowy. Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę. Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w § 106 ust. 1, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej spełniającej wymagania o których mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.

2. Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub pełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego. Zwłoka w dostarczeniu ww. dokumentów dłuższa niż 3 miesiące może być traktowana jako brak realizacji przedmiotu Umowy. Może to być podstawą do zawieszenia Wykonawcy w prawach wynikających z wpisania do RKW.

§ 107
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto nieodebranych końcowo etapów, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia poszczególnych etapów określonych w Umowie,

   2) 0,1% wynagrodzenia netto (Etap II), określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów lub odbiorze technicznym Etapu II – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzenie realizacji Umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego), bądź z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 93 pkt 13 lub § 98 ust. 3 pkt 18 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

   6) 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że kara naliczana jest w zależności od tego czy naruszenie wystąpiło na Etapie opracowywania Dokumentacji projektowej – wówczas naliczana jest od wartości określonej w Umowie dla Etapu I, a jeżeli na etapie Robót budowlanych – wówczas naliczana jest od wartości określonej w umowie dla Etapu II,

   7) 100% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 93 pkt 12 lub § 98 ust. 3 pkt 17 i/lub § 101 ust. 2 niniejszych OWU, w zakresie zatrudniania Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

   8) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II) określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki, z tytułu niedostarczenia w terminie określonym w § 104 ust. 6 geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego potwierdzonego klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny, wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji i/lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania,

9) 3% całkowitego wynagrodzenia netto (łącznie za Etap I i II), określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 92 ust. 6.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek przekroczenia czasów wyłączeń przyjętych w harmonogramie wyłączeń (za każdą rozpoczętą godzinę) w wysokości:

   1) za pierwszą godzinę:

      - 800 zł – na liniach nn 0,4 kV;
      - 2 000 zł – na liniach SN 15 kV;
      - 2 500 zł – na liniach WN.

   2) za każdą kolejną godzinę jako iloczyn stawki ryczałtowej zgodnej z lit. a) (powyżej) i liczby odpowiadającej kolejnej przekroczonej godzinie.

   Przykłady wyliczenia kar:

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 3 godziny na liniach nn wartość kary wyniesie: 800 zł + 800 zł x 2 + 800 zł x 3 = 4 800 zł.

   W przypadku przekroczenia czasów wyłączeń o 4 godziny na liniach SN wartość kary wyniesie: 2 000 zł + 2 000 zł x 2 + 2 000 zł x 3 + 2 000 zł x 4 = 20 000 zł.

   Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

   W przypadku przekroczenia czasu w wyniku sytuacji niezależnych od Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje prawo do odwołania od naliczonej kary w formie pisemnej. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w tym zakresie w terminie nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych.

3. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.

4. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 107 ust. 1 pkt 7,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 107 ust. 1 pkt 3, 4 i 7, chyba że Umowa stanowi inaczej.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

6. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody, kar umownych lub przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców, określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i/lub wytycznych projektowych/wytycznych programowych/warunkach przebudowy.

7. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

11. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 107 ust. 1 pkt 3 i 4.

§ 108
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

   2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

   3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

   4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

   5) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego,

   6) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 93 pkt 13 lub § 98 ust. 3 pkt 18.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

6. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała Umowę lub od niej odstąpiła.

§ 109
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 109[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez czas nieoznaczony.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych

osobowych,

b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

2) technicznych:

a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),
f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Zamawiającego i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 110
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego,

Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 110 ust. 1, ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 110 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty zakończenia Umowy. Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego, że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 110 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 110 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,

b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 110 ust. 1 powyżej,

Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto za każde naruszenie.

16. Wykonawca oświadcza, że zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 110 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:

a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 111
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 112
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

DZIAŁ VIII

OWU DLA UMÓW NA WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH W ZAKRESIE OGÓLNOBUDOWLANYM

§ 113
PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Wykonanie Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 113 ust. 2, nastąpi na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej. Cześć Dokumentacji mająca charakter utworu w rozumieniu Prawa autorskiego podlega pełnej ochronie w rozumieniu tej Ustawy.

2. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z:

   1) postanowieniami Umowy oraz niniejszymi OWU,

   2) zapytaniem ofertowym, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i wytycznymi projektowymi/wytycznymi programowymi/warunkami przebudowy,

   3) Prawem budowlanym oraz Rozporządzeniem,

   4) dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją,

   5) innymi niż określone w § 113 ust. 2 pkt 3 przepisami prawa obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczącymi robót budowlano-montażowych oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia Robót budowlanych oraz przepisami BHP i ppoż., obowiązującymi na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych robót,

   6) obowiązującymi u Zamawiającego Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. z uwzględnieniem materiałów które zostały pozytywnie zweryfikowane w procesie Prekwalifikacji oraz zostały ujęte w Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. (Załącznik nr 1) dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja

§ 114
TERMINY

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu Umowy określony jest każdorazowo w Umowie.

2. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych następuje niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków działania Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.

4. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności, o których mowa w § 114 ust. 3, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. W przypadku gdy wymagana jest zmiana terminu realizacji

przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek złożyć wniosek o aneks przed datą realizacji przedmiotu Umowy, na wzorze zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do OWU**. Aneks powinien zostać podpisany przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.

5. Złożenie wniosku o aneks, o którym mowa w § 114 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w § 114 ust. 3 oraz złożenia przez Wykonawcę wniosku o aneks, o którym mowa w § 114 ust. 4, po terminie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 124 ust. 1 pkt 9.

§ 115
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego przy realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym,
2) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 7 (siedmiu) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu.

§ 116
OBOWIĄZKI WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 116 ust. 3, należy wykonanie Robót budowlanych w sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim oraz prawem Unii Europejskiej oraz w szczególności z:

   1) przedstawioną ofertą,
   2) przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją, w tym Dokumentacją projektową,
   3) polskimi i europejskimi normami oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
   4) Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.,

3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy Robót budowlanych należy dodatkowo:

   1) posiadanie pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych i na żądanie Zamawiającego przedłożenie do wglądu,

   2) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem Robót budowlanych – zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Materiały z demontażu wskazane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przeznaczone do zwrotu Zamawiającemu należy dostarczyć do wskazanego przez Zamawiającego magazynu.

3) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie.

4) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialnoprawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie.

5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,

6) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych Robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.,

7) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub jego przedstawicielom (w tym pracownikom podmiotów, z którymi Zamawiający zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych), swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla prowadzenia kontroli przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w szczególności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,

8) zabezpieczenie wszelkich przyłączy mediów lub linii energetycznych istniejących na terenie budowy,

9) zapewnienie dostępów do nieruchomości wymaganych do realizacji przez Wykonawcę Robót budowlanych, które wykraczają poza teren, do którego Zamawiający nabył tytuł prawny do dysponowania na cele budowlane,

10) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych niezbędnych dokumentów i warunków w celu ciągłego zaopatrzenia terenu budowy w media, odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia wykopów, ścieków bytowych oraz realizacji Robót budowlanych,

11) wykonanie wszelkich działań mających na celu zabezpieczenie terenu budowy i obszaru oddziaływania budowy, w szczególności działek sąsiadujących z terenem budowy, włącznie z działaniami koniecznymi do zabezpieczenia i utrzymania ruchu na budowie, koniecznymi blokadami dróg, ustawieniem tablic informacyjnych z własnym logo i oświetlenia, uzyskaniem wszelkich koniecznych uprawnień, w tym zezwoleń na korzystanie z dróg publicznych, jak też przejęciem związanych z tym kosztów,

12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,

13) cykliczne, to jest nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie, informowanie Zamawiającego o postępach w realizacji głównych obowiązków umownych, w szczególności stanu zaawansowania Robót budowlanych. Brak pisemnej cyklicznej informacji o postępach w realizacji Robót budowlanych jest podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar umownych za brak realizacji postanowień OWU, zgodnie z § 124 ust. 1 pkt 6.

14) zapoznanie się z treścią wszystkich uzgodnień, decyzji i umów pomiędzy Zamawiającym a właścicielami

nieruchomości, na terenie których będą prowadzone prace oraz spełnienie wszystkich zawartych w nich wymagań, stawianych Wykonawcy Robót budowlanych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego, odszkodowania i straty, które mogą wyniknąć z tytułu realizacji Robót budowlanych (chyba, że uzgodnienia, umowy z właścicielami nieruchomości stanowią inaczej) oraz naruszenia postanowień zawartych w decyzjach, umowach i uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, w szczególności w zakresie kar umownych oraz kosztów odszkodowań za wyrządzone szkody lub straty, którymi może zostać obciążony Wykonawca lub Zamawiający z tytułu realizowanych przez Wykonawcę prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o spełnieniu wszystkich wymagań w stosunku do właścicieli nieruchomości, na etapie odbioru Robót budowlanych. W przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów, w imieniu i na rzecz Wykonawcy, przez Zamawiającego, w związku z niespełnieniem przez Wykonawcę powyższych wymagań, Zamawiający obciąży Wykonawcę równowartością poniesionych kosztów, w tym usunięcia szkód, strat lub nałożonych kar, wystawiając notę obciążeniową.

15) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania Robót budowlanych w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie),

16) niezatrudnianie Pracownika Zamawiającego lub Osoby Powiązanej bądź niepowierzenie Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy.

    W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 3 do OWU**.

    Nieprzedstawienie przedmiotowego oświadczenia skutkuje odmową dopuszczenia Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową. W przypadku gdy okaże się, że złożone oświadczenie jest nieprawdziwe Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego rozwiązania Umowy. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od wymagań określonych powyżej.

17) uzyskanie zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy dla prac za wyjątkiem prac pomocniczych. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, zawarcie w niej zapisów dotyczących stosowania przez podwykonawcę postanowień określonych w § 118 ust. 2 zdanie trzecie OWU, z sankcją za naruszenie tych postanowień w postaci kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy oraz możliwością rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

18) spełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego,

19) niezwłoczne przekazanie do Zamawiającego kopii Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego złożonego w odpowiednim organie administracyjnym na podstawie stosownych pełnomocnictw, wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego lub oświadczeniem wykonawcy iż nie otrzymał sprzeciwu do złożonego Zawiadomienia o Zakończeniu Budowy Obiektu Budowlanego,

20) zapewnienie oraz pokrycie kosztów nadzoru lub badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych, zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji konserwatora zabytków i przekazanie odbierającemu sprawozdania przyjętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

21) w sytuacji zaistnienia Siły Wyższej lub innych wyjątkowych okoliczności mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w szczególności zmianę terminu realizacji i/lub kosztów Umowy bezzwłoczne informowanie o tym fakcie Zamawiającego i występowanie z wnioskiem o aneks nie później niż 21 (dwadzieścia jeden) dni kalendarzowych przed datą realizacji Umowy. Brak pisemnej informacji i wystąpienia o aneks w terminie krótszym niż 21 dni przed datą realizacji Umowy może być podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy i naliczenia odpowiednich kar za brak realizacji postanowień OWU.

22) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę,

23) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzgodnienie go z inspektorem nadzoru/prowadzącym Umowę u Zamawiającego oraz opracowanie Instrukcji bezpiecznego wykonania Robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego,

24) zawarcie na swój koszt umowy ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlano–montażowych, przy zachowaniu poniższych warunków:
   a) zakres Ubezpieczenia powinien obejmować wszystkie wytworzone w ramach Umowy obiekty budowlane i roboty budowlano-montażowe, materiały dostarczane w związku z realizacją Umowy choćby nie były ujęte w niniejszej Umowie,
   b) okres objęcia ochroną ubezpieczenia powinien być zgodny z terminem realizacji przedmiotu Umowy tj. do momentu dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem postanowień,
   c) suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100% wynagrodzenia umownego brutto,
   d) w terminie do 7 dni od zawarcia Umowy, lecz przed przejęciem terenu budowy, Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:
      potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki za cały planowany okres realizacji przedmiotu Umowy,
      oświadczenie (zgodne ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 10 do OWU**), w którym Wykonawca potwierdza spełnienie wymagań określonych w § 116 OWU,
   e) jeżeli Wykonawca nie przedstawi w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w § 116 ust. 3 pkt 24 lit. d, Zamawiający we własnym imieniu może zawrzeć umowę ubezpieczeniową na warunkach określonych w Umowie. W takim przypadku składka ubezpieczeniowa opłacona przez Zamawiającego zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
   f) w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przedłuży na własny koszt umowę ubezpieczeniową, zapewniając ciągłość ubezpieczenia dla pełnego, wydłużonego okresu realizacji przedmiotu Umowy. W terminie nie krótszym niż 7 dni przed upływem okresu ochrony wynikającego z umowy ubezpieczeniowej, Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie (zgodne ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 10 do OWU**).
   g) jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu w terminie dokumentów, o których mowa w § 116 ust. 3 pkt 24 lit. f, to odpowiednie zastosowanie znajdą postanowienia § 116 ust. 3 pkt 24 lit. e,
   h) zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane wyłącznie za uprzednią pisemną, pod rygorem nieważności, zgodą Zamawiającego albo, jako zmiany wprowadzone przez ubezpieczyciela w ramach zmian ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych danego ryzyka, o czym Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni przed wejściem w życie nowych postanowień tych ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych, przy czym jeżeli taka zmiana zagraża uprawnieniom Zamawiającego ma on prawo żądać dokonania zmiany ubezpieczyciela,

25) w przypadku wystąpienia szkody objętej ochroną ubezpieczeniową i dokonania przez ubezpieczyciela potrącenia z wypłacanego odszkodowania, kwota potrącona zostanie pokryta w całości przez Wykonawcę, przetwarzanie powierzonych w ramach Umowy danych osobowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Tomie I OWU,

26) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat sprzecznych z prawem działań (w tym wykroczeń lub przestępstw karnych i karno-skarbowych) związanych (bezpośrednio lub pośrednio) z wykonaniem przedmiotu Umowy,

27) prowadzenie ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,

28) w przypadku przekazania Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu jakichkolwiek z informacji, o których mowa w § 116 ust. 3 pkt 25, umożliwienie Europejskiemu Bankowi Inwestycyjnemu wglądu do ksiąg i ewidencji Wykonawcy, o których mowa w § 116 ust. 3 pkt 26 oraz wykonywania kopii tych dokumentów w zakresie dozwolonym prawem,

29) realizacja obowiązku, o którym mowa w § 120 ust 2,

30) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego skorzystania ze sprzętu Wykonawcy (np. podnośnika, koparki) na potrzeby dopuszczeń pracowników Wykonawcy w miejscu wykonywania przedmiotu Umowy, po pozytywnej weryfikacji dokumentacji Urzędu Dozoru Technicznego i uprawnień operatora przez pracowników Zamawiającego,

31) niezatrudnianie osób młodocianych, poza udokumentowanym odbywaniem praktyk w ramach przyuczenia do zawodu, gdzie pracę należy organizować w oparciu o zapisy określone w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych pkt 3.1.1. ppkt. 6 oraz zgodnie z zapisami Działu IX Kodeksu Pracy oraz Obwieszczeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudniania przy niektórych z tych prac (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 1509 z późn. zm.) oraz innymi wytycznymi określonymi w przepisach prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 117
ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania Robót budowlanych.

§ 118
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach może wykonać część robót przy pomocy podwykonawców.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą wymagana jest każdorazowo uprzednia zgoda Zamawiającego, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana dla realizacji przez podwykonawcę robót pomocniczych, wykonywanych w trakcie realizacji Umowy, obejmujących: prace projektowe, usługi geodezyjne, przewierty sterowane, zabruki, budowę dróg tymczasowych, usługi transportowe, usługi najmu sprzętu specjalistycznego, instalacji pozalicznikowych (WLZ), wycinkę związaną z przygotowaniem placu budowy.

   W przypadku podwykonawców i dalszych podwykonawców wymagane jest przedstawienie oświadczenia podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, na **Załączniku nr 3 do OWU**, iż do realizacji Umowy nie będzie zatrudniał Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzał w ramach jej realizacji wykonanie jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i/lub podwykonawcy, Zamawiający może odstąpić od określonych powyżej wymagań.

3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić umowę zawartą z podwykonawcą lub jej projekt.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie łączącej go z podwykonawcą.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego w myśl § 118 ust. 2, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność tego żądania fakturą i dokumentami

potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy z podwykonawcą i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez ewentualnie należnych odsetek.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w tym celu Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 (siedem) dni kalendarzowych od dnia doręczenia informacji o wyznaczeniu terminu.

7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 118 ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

   2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku, o którym mowa w § 118 ust. 7 pkt 2, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy podwykonawca zwrócił się z żądaniem zapłaty bezpośrednio przez Zamawiającego, a Zamawiający dokonał zapłaty całości wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i potrącenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić na rzecz Zamawiającego kwotę zapłaconą przez niego podwykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia powiadomienia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikowania się na odległość. Zwrot kwoty, o której mowa w zdaniu poprzednim nastąpi bez wezwania na rachunek bankowy Zamawiającego nr 50 1240 5400 1111 0000 4917 9295.

9. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym. Warunkiem zapłaty kolejnych części należnego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawcom, biorącym udział w realizacji robót. W przypadku nieprzedstawienia któregokolwiek z dowodów zapłaty, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane Roboty budowlane, których dotyczy brak zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych prac objętych Umową, niezależnie od tego, czy były one wykonywane przez podwykonawców. Powierzenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca oraz podwykonawcy, niezależnie od odmiennych postanowień w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu wszelkich szkód, kar umownych oraz przekroczenia wymiaru czasu wyłączeń urządzeń sieciowych związanych z wyłączeniem odbiorców.

11. Udzielona gwarancja jakości obejmuje także roboty wykonane przez podwykonawców.

§ 119
MATERIAŁY WYKORZYSTYWANE DO REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Dla wykonania Robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zastosować materiały, odpowiadające wymogom określonym w art. 10 Prawa budowlanego oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. Nr 92, poz. 881, ze zm.) oraz zgodnych ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Materiały muszą być zarejestrowane w UE (zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) 2020/878 z dnia 18 czerwca 2020 roku zmieniającym załącznik II do rozporządzenia (WE) nr 1907/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) i utworzenia Europejskiej Agencji Chemikaliów, zmieniającym dyrektywę 1999/45/WE oraz uchylającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 793/93 i rozporządzenie Komisji (WE) nr 1488/94, jak również dyrektywę Rady 76/769/EWG i dyrektywy Komisji 91/155/EWG, 93/67/EWG, 93/105/WE i 2000/21/WE), fabrycznie nowe i nie starsze niż 12 miesięcy, licząc od daty ich produkcji.

2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, zatrudni kompetentne osoby niezależnie od rodzaju umowy, będącej podstawą zatrudnienia oraz zapewni materiały niezbędne do sprawdzenia ilości i jakości wykonanych robót i materiałów wbudowanych podczas wykonywania przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca zapewnia właściwe warunki składowania i zabezpieczenia na placu budowy urządzań i materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie.

4. Koszty czynności, o których mowa powyżej w ust. 2, 3, i § 116 ust. 3 pkt 22 i 23 obciążają Wykonawcę.

5. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty charakterystyk wszystkich substancji użytych na obiektach Zamawiającego. Karty charakterystyk powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 120
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów wykazanych w załączniku nr 1 do Wytycznych dla Wykonawców w Zakresie Odbioru Robót Budowlanych co najmniej 7 (siedem) dni kalendarzowych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy realizacja Robót budowlanych jest wykonywana nie dłużej niż przez okres 5 (pięciu) dni roboczych, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, może zgłosić gotowość do odbioru końcowego Robót budowlanych w terminie krótszym, niż wynikający ze zdania pierwszego, ale jednocześnie gwarantującym możliwość realizacji prac odbiorczych przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie później niż 2 (dwa) dni robocze przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.

2. Rozpoczęcie odbioru częściowego, poprzedzającego odbiór końcowy, następuje w terminie:

   1) do 7 (siedmiu) dni roboczych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego,

   2) dla zadań zgłoszonych do odbioru po 10 grudnia do 21 (dwudziestu jeden) dni kalendarzowych od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru.

   Do odbioru częściowego Robót budowlanych Wykonawca może zgłosić wyłącznie zakończoną część realizowanego przedmiotu Umowy, którą można zdefiniować jako kompletną i zdatną do użytku.

   W przypadku Umowy dotyczącej sieci WN i SN (w tym stacji SN/nn) do zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru Wykonawca powinien dołączyć wydruk z systemu informatycznego SID-KOMIT Zamawiającego, przedstawiający

wprowadzoną do cyfrowego modelu sieci wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną (mapę z lokalizacją urządzeń oraz jednokreskowe schematy elektryczne, za wyjątkiem obwodów wtórnych obiektów energetycznych). W celu uzyskania przedmiotowego wydruku od Zamawiającego, Wykonawca nie później niż 14 dni kalendarzowych przed datą planowanego doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości obiektu do odbioru powinien dostarczyć Zamawiającemu (tj. odpowiedniej obszarowo komórce Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji lub siedzibie Oddziału) operat powykonawczy potwierdzony przez Ośrodek Geodezyjny lub pomiar powykonawczy zgodnie z § 120 ust. 6 (poniżej) oraz schemat połączeń elektrycznych odzwierciedlający stan faktyczny. Komórka właściwa Zamawiającego ds. Dokumentacji Energetycznej udostępni Wykonawcy przedmiotowy wydruk z mapą i schematem elektrycznym najpóźniej w planowanym dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o ile Wykonawca dotrzyma 14 dniowego terminu, o którym mowa powyżej. W przypadku, gdy termin realizacji Robót budowlanych od dnia przekazania placu budowy do terminu realizacji Umowy jest krótszy niż 30 dni kalendarzowych, Wykonawca powinien poinformować o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej nie później niż 7 dni kalendarzowych przed załączeniem. Nieterminowe lub niekompletne przekazanie przez Wykonawcę informacji o stanie faktycznym wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej, może być podstawą do zmiany terminu odbioru Robót budowlanych z winy Wykonawcy.

3. Odbioru częściowego lub odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego, przy udziale podmiotów określonych Prawem budowlanym, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem § 120 ust. 8 (poniżej).

4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru częściowego lub końcowego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego lub końcowego jest potwierdzenie przez inspektora w dzienniku budowy zakończenia Robót budowlanych, jeżeli dziennik budowy jest wymagany.

6. W przypadku braku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającą wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne, opatrzoną klauzulą urzędową lub zawierającą oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji zgodnie z art. 12b ust. 5a Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego, Wykonawca może złożyć do odbioru częściowego lub odbioru technicznego pomiar powykonawczy inwentaryzacji geodezyjnej wraz z potwierdzeniem dokonania rejestracji wykonanego pomiaru w odpowiednim urzędzie.

   Wykonawca pisemnie oświadczy Zamawiającemu, że zobowiązuje się dostarczyć operat potwierdzony klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji) bez zbędnej zwłoki, lecz w terminie nieprzekraczającym 3 (trzech) miesięcy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający pobierze kaucję gwarancyjną na wykonanie tej części Umowy na zasadach określonych w § 123 OWU.

7. Z czynności odbioru częściowego lub odbioru końcowego zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią Umowy, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub niezgodnie z Instrukcjami i Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A. lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiekolwiek zagrożenie Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru częściowego po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

§ 121
ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, jest każdorazowo podpisane przez Wykonawcę zgłoszenie gotowości odbioru całości lub cześć Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę nie później niż w 30 (trzydziestym) dniu kalendarzowym od daty zgłoszenia gotowości Robót budowlanych do odbioru, stanowiącej datę wykonania usługi. Zapłata wynagrodzenia określonego w Umowie na rzecz Wykonawcy za wykonanie Robót budowlanych nastąpi po protokolarnym zakończeniu i odebraniu bez uwag Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia określona w Umowie, może nastąpić w częściach. Decyzję w tej sprawie podejmuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, zgodnie z **Załącznikiem nr 8 do OWU** o zapłatę jednej lub kilku części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy. Wniosek ten będzie zawierał uzasadnienie, wskazujące w szczególności na stan zaawansowania Robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy. Zamawiający rozpatrzy ten wniosek w ciągu 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia jego doręczenia. Zamawiający może żądać uzupełnienia treści wniosku. W takim przypadku termin rozpatrzenia wniosku będzie wynosił 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądanego uzupełnienia treści wniosku. Warunkiem zapłaty jest protokolarne odebranie przez Zamawiającego elementów przedmiotu Umowy, za które ma nastąpić zapłata części transzy wynagrodzenia i pod warunkiem stwierdzenia w protokole odbioru braku wad wykonanych elementów przedmiotu Umowy. Płatności częściowe będą wypłacane nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym.

3. Łączna wartość płatności częściowych nie może przekroczyć 80% wartości Umowy.

4. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych Umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich robotami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości potencjalnego roszczenia podwykonawcy i do czasu przedłożenia tych oświadczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.

5. Zapłata nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z załącznikami do faktury zgodnie z § 121 ust. 8 i po odbiorze elementów i/lub odbiorze technicznym lub odbiorze końcowym, z uwzględnieniem § 121 ust. 1.

6. Faktura powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, numer zamówienia podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji Umowy.

7. Fakturę należy doręczyć na adres: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. Zespół Obsługi Zobowiązań Północ ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz lub w formie elektronicznej, w przypadku dokonania ustaleń, o których mowa w § 121 ust. 14.

8. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy potwierdzone przez Zamawiającego zgłoszenie gotowości obiektu do odbioru, kopię podpisanego protokołu odbioru elementów lub odbioru końcowego wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury, zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do OWU**.

9. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.

10. Należności określone w fakturze wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy każdorazowo wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. W przypadku Wykonawcy, który jest czynnym podatnikiem podatku VAT, do wszystkich płatności za otrzymane faktury VAT, bez względu na wartość przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem przypadku gdy stanowi on dostawę towarów lub wykonanie usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i którego kwota stanowi kwotę o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności „split payment". W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności". Płatności z tytułu realizacji Umowy będą realizowane wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Jednocześnie Wykonawca, który znajduje się w wykazie podatników podatku VAT, oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazywany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towaru i usług. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności w tym zakresie – według stanu na dzień zlecania płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania z tego tytułu.

11. Należności określone w fakturze pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem Umowy.

12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).

13. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14. Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku od podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej, zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 2 do OWU**.

§ 122
GWARANCJE

1. O ile w Umowie nie określono inaczej, Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na wykonane Roboty budowlane, od daty odbioru końcowego Robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.

2. Bieg terminu gwarancji na wykonane Roboty budowlane rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.

3. Dla materiałów dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę, które znajdują się w aktualnym Wykazie Wyrobów Dopuszczonych do Stosowania w Energa-Operator S.A. dostępnym na stronie Internetowej: www.energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/prekwalifikacja, obowiązuje gwarancja dostawcy/producenta uzgodniona pomiędzy Energa-Operator S.A. a dostawcą/producentem w procesie Prekwalifikacji. W przypadku pozostałych materiałów oraz urządzeń nieobjętych procesem Prekwalifikacji a dostarczonych i zabudowanych przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy rozpoczynającą się od daty odbioru końcowego Robót budowlanych.

4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.

5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

6. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

7. W przypadku braku możliwości usunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w § 122 ust. 4 (powyżej) wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu wykonawcy i obciążyć całością kosztów tych prac Wykonawcę.

§ 123
KAUCJA GWARANCYJNA

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy w dniu odbioru końcowego Robót budowlanych geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego zawierającej wyniki pomiarów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, potwierdzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania tego zobowiązania wynikającego z Umowy, zgodnie z określonym przedmiotem zamówienia.

   W przypadku, gdy przez odpowiedni organ administracyjny zostanie nałożony obowiązek, w decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu Robót budowlanych, pozyskania pozwolenia na użytkowanie, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływu terminu spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie wykonania Umowy.

   Kaucja gwarancyjna za niespełnienie warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego, w tym za operat geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierający informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), wynosi 20% wartości Umowy. Kaucje zostaną potrącone przez Zamawiającego z płatności za fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę. Z chwilą potrącenia, wierzytelności Zamawiającego wynikające z wymaganych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy, zabezpieczone kaucjami gwarancyjnymi oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z wymagalnej faktury końcowej umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (zostają uregulowane w tej części). Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania kaucji gwarancyjnych do czasu dostarczenia przez Wykonawcę operatu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej opatrzonej klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny (wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji), decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania. Kaucje zatrzymane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w § 123 ust. 1, zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej spełniającej wymagania, o których mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upłynięciu terminu wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania obiektu.

2. Pobranie kaucji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia operatu geodezyjnego potwierdzonego przez Ośrodek Geodezyjny lub operatu geodezyjnego wraz z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji wraz z potwierdzeniem uzyskania pozytywnej weryfikacji z Ośrodka Geodezyjnego oraz spełnienia warunków wymienionych w art. 54 Prawa budowlanego. Zwłoka w dostarczeniu ww. dokumentów dłuższa niż 3 miesiące może być traktowana jako brak realizacji przedmiotu Umowy.

§ 124
KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

   1) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu Umowy licząc od następnego dnia po upływie określonego w Umowie terminu zakończenia przedmiotu Umowy,

   2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów/odbiorze technicznym – licząc od terminu realizacji przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,

   3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji Umowy,

   4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji Umowy,

   5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień Umowy poprzez powierzanie realizacji Umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego) bądź z naruszeniem wymagań, o których mowa w § 116 ust. 3 pkt 17 i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej,

   6) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w Umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu Umowy,

   7) 100% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w razie naruszenia postanowień, o których mowa powyżej w § 116 ust. 3 pkt 16 i/lub § 118 ust. 2 niniejszych OWU, w zakresie zatrudnienia Pracownika Zamawiającego, Osoby Powiązanej, bądź powierzenia w ramach Umowy jakichkolwiek prac Pracownikowi Zamawiającego lub Osobie Powiązanej, przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

   8) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki z tytułu niedostarczenia w terminie określonym w § 120 ust. 6 geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego potwierdzonego klauzulą urzędową lub zawierającej informację o pozytywnym wyniku weryfikacji przez Ośrodek Geodezyjny, wraz z kopią potwierdzenia uzyskania pozytywnej weryfikacji i/lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub potwierdzenia upływu terminu do wniesienia sprzeciwu do przystąpienia do użytkowania,

9) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 114 ust. 6.

2. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości Umowy lub etapu/elementu Umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.

3. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść:

   1) dla Umów o wartości do 5 mln zł – 30% wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, z zastrzeżeniem § 124 ust. 1 pkt 7,

   2) dla Umów o wartości powyżej 5 mln zł – 20% wynagrodzenia netto określonego w Umowie, jednakże nie mniej niż 1 mln zł, z zastrzeżeniem § 124 ust. 1 pkt 3, 4 i 7, chyba że Umowa stanowi inaczej.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.

5. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, szkody lub kar umownych.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych Umów, od dnia ich wymagalności.

8. Zapłata lub potrącenie należności Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, z wyłączeniem przypadków, dla których została naliczona kara umowna zgodnie z § 124 ust. 1 pkt 3 i 4.

9. Jakiekolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w Umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności.

10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

§ 125
UMOWNE ROZWIĄZANIE I UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednią część wynagrodzenia, w przypadku gdy:

   1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy oraz przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest

nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy.

2) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,

3) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało to określone w przedmiocie Umowy,

4) Wykonawca naruszył zobowiązanie wskazane w § 116 ust. 3 pkt 17 OWU,

5) Wykonawca nie realizuje terminowo przedmiotu Umowy i nie podejmuje realizacji w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 (sześćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie odpowiadającej dotychczas należycie wykonanej części przedmiotu Umowy.

4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego.

5. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która wypowiedziała Umowę lub od niej odstąpiła.

6. Strony zgodnie uznają, że Umowa ulegnie rozwiązaniu bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń pisemnych lub ustnych w dniu, w którym Wykonawca stanie się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe i naprawcze (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1361 ze zm.). O osiągnięciu stanu niewypłacalności Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego. Strony mogą przedłużyć obowiązywanie Umowy w drodze odrębnego aneksu.

§ 126
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca występuje w Umowie jako osoba fizyczna, Zamawiający w celu zawarcia i wykonania Umowy zbiera dane osobowe Wykonawcy i będzie je przetwarzał w celu i zakresie wskazanym w Umowie oraz w związku z jej wykonaniem, zgodnie z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, (zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), stanowiącą **Załącznik nr 6 do OWU**, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią tego załącznika do Umowy przed jej zawarciem.

§ 126[1]
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej.

2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).

3. Wykonawca będzie przetwarzał w imieniu Zamawiającego i na jego polecenie dane osobowe na warunkach określonych w Tomie I OWU oraz bezpośrednio przyjętych w zawartej Umowie z Wykonawcą. Umowa oraz zapisy Tomu I OWU stanowią udokumentowane polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO).

4. Wykonawca potwierdza swoją gotowość do przetwarzania powierzonych danych osobowych związanych z realizacją Umowy, poprzez spełnienie poniższych minimalnych wymagań:

   1) organizacyjnych:

      a) posiadanie doświadczenia w świadczeniu usług związanych z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób posiadających upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, które odbyły przeszkolenia w zakresie przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
      c) zapewnienie, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, w tym wyznaczone do kontaktów z Zamawiającym, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie realizacji Umowy,
      d) wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia, odpowiedniego do zagrożenia, poziomu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych,
      e) prowadzenie ewidencji naruszeń przepisów o ochronie danych osobowych,
      f) okresowego szacowania ryzyka pod kątem ochrony danych i dobierania środków technicznych oraz organizacyjnych stosownych do wyników analizy,
      g) wdrożenie zasad zarządzania bezpieczeństwem informacji,
      h) stosowanie wydzielonej sieci informatycznej,
      i) określenie zasad użytkowania sprzętu oraz dokumentacji poza ich siedzibą,
      j) nieprzetwarzanie danych poza granicami Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

   2) technicznych:

      a) zapewnienie przetwarzania danych osobowych wyłącznie na sprzęcie elektronicznym wyposażonym w oprogramowanie posiadające prawne i aktualne licencje do ich użytkowania,
      b) delegowanie do wykonania Umowy osób przeszkolonych w zakresie zasad bezpieczeństwa informacji i bezpiecznego korzystania z systemów informatycznych,
      c) aktualizowanie na bieżąco systemu operacyjnego i oprogramowania komputerów przetwarzających dane osobowe,
      d) ochrona komputerów przetwarzających dane osobowe za pomocą odpowiedniej ochrony antywirusowej, w tym przed atakami z sieci publicznej,
      e) zabezpieczenie komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe na wypadek zaniku napięcia (UPS, szyny zasilające i/lub zdublowane zasilacze serwerów, nadmiarowe źródła zasilania),

f) stosowanie zasad tworzenia i zmiany haseł (długość i złożoność, wymuszanie okresowych zmian i zmiany przed pierwszym użyciem) w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony,
g) wdrożenie zdolności do szybkiego przywrócenia dostępności danych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
h) prowadzenie regularnych przeglądów zabezpieczeń w systemach informatycznych i oprogramowaniu, wraz z oceną ich skuteczności,
i) monitorowanie ruchu w sieci i zapewnienie możliwości blokowania ruchu sieciowego z określonych adresów IP.

W zakresie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca zapewni, że kolejni kontrahenci o ile występują lub wystąpią, a z których usług Wykonawca korzysta lub będzie korzystał jako podmiot przetwarzający w celu realizacji zadań na rzecz Energa-Operator S.A. i którym powierza przetwarzanie powierzonych danych osobowych, są przez Wykonawcę weryfikowani pod względem obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, by przetwarzane odpowiadało wymogom rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób których dane dotyczą. Ze wszystkimi dalszymi podmiotami przetwarzającymi współpraca Wykonawcy w zakresie powierzenia danych jest regulowana poprzez pisemną umowę.

W celu weryfikacji spełnienia w/w wymogów organizacyjnych i technicznych Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie dostarczyć do wglądu dowody ich spełnienia, na warunkach wskazanych w Tomie I OWU § 5 (PRAWO AUDYTU W ZAKRESIE OCHRONY POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH). W przypadku braku odpowiedzi lub niespełnienia w/w wymogów Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej zgodnie z Tomem I OWU § 6 ust. 6 pkt 6 oraz wezwania do uzupełnienia braków w terminie i ze skutkiem określonym w Tomie I OWU § 7 ust. 1.

5. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

6. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.

7. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci

8. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.

§ 127
INFORMACJE CHRONIONE

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje chronione Zamawiającego, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, mapy, schematy, akta, materiały utrwalone za pomocą

elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych dotyczące lub należące do Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji Umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Wykonawca może wykorzystać otrzymane informacje chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją Umowy. Wykorzystanie informacji chronionych do jakichkolwiek innych celów stanowi naruszenie postanowień Umowy.

3. Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją Umowy.

4. Ujawnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek informacji chronionych jednocześnie odnoszących się do Wykonawcy i związanych z realizacją Umowy, na rzecz spółek z GK Energa nie stanowi naruszenia przez Zamawiającego powyższego zobowiązania do nieujawniania informacji chronionych drugiej Strony.

5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu Umowy nie będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli to konieczne, wyłącznie za zgodą Zamawiającego zostaną udostępnione i zabezpieczone przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub informacje chronione Zamawiającego poza granicami Rzeczpospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą informacje chronione Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, Strona której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej ich poufność.

8. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu Umowy.

9. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.

10. Wykonawca w przypadku zlecenia wykonania Umowy osobom trzecim (podwykonawcom) przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji Zamawiającego określonych w § 127 ust. 1, ust. 2, ust. 3 przez te osoby trzecie oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania w zakresie zachowania obowiązku poufności jak za własne działania lub zaniechania.

11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Wykonawca zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego dokumenty, określone w § 127 ust. 1, w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zakończenia realizacji Umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie do 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od daty zakończenia Umowy Wykonawca dopilnuje również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy. Wykonawca będzie każdorazowo oświadczał, na etapie odbioru końcowego,

że powyższe czynności zostały wykonane. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.

12. Prowadzenie pracy w środowisku informatycznym Zamawiającego w oparciu o zdalny dostęp wymaga zgody Koordynatora ze strony Zamawiającego, która może zostać uzależniona od spełnienia przez Wykonawcę określonych warunków, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego.

13. Jakiekolwiek postanowienia Umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.). Informacje, o których mowa w § 127 ust. 1 i ust. 3, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.

14. Zobowiązania wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania Umowy oraz 5 (pięciu) lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

15. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w § 127 ust. 2 przez Wykonawcę, w tym w szczególności w przypadku:

    a) nieuprawnione przekazanie lub ujawnienie informacji chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
    b) nieuprawnione udostępnienie czy powielenie informacji chronionej w jakiejkolwiek innej formie,
    c) wykorzystywanie informacji chronionej w innym celu niż określony w § 127 ust. 1 powyżej,

    Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia netto za każde naruszenie.

16. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników, specjalistów oraz wszelkie inne podmioty, przy pomocy których prowadzi swoją działalność do przestrzegania obowiązku zachowania tajemnicy zarówno w trakcie trwania, jak i po ustaniu stosunku pracy lub innego stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi podmiotami.

17. Wykonawca nie ma prawa do ujawnienia faktu zawarcia Umowy oraz opisu jej przedmiotu, w swoich materiałach marketingowych oraz referencjach chyba, że uzyskał odrębną zgodę Zamawiającego na upublicznianie faktu współpracy.

18. Obowiązek, o którym mowa w § 127 ust. 1, ust. 2, ust. 3 dotyczy również:

    a) ochrony informacji sensytywnych w rozumieniu Programu Zgodności,
    b) niedyskryminacyjnego i równego traktowania użytkowników systemu w rozumieniu Programu Zgodności,
    c) uzyskania zgody na wykorzystywanie znaku towarowego Zamawiającego dla celów promocyjnych.

§ 128
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania, Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygniecie właściwego rzeczowo sądu miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 129
PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zasady kalkulacji dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy/podwykonawcy o niepowierzaniu prac Pracownikowi Zamawiającego/Osobie Powiązanej.

Załącznik nr 4 – Wzór raportu z postępu prac projektowych.

Załącznik nr 5 – Załącznik do faktur – Zestawienie podziału kosztów wykonanych Robót budowlanych.

Załącznik nr 6 – Obowiązek informacyjny.

Załącznik nr 7 – Oświadczenie Wykonawcy w zakresie Praw autorskich.

Załącznik nr 8 – Wniosek o zapłatę części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy oraz dokonanie odbioru częściowego.

Załącznik nr 9 – Wzór wniosku o aneks.

Załącznik nr 10 – Oświadczenie Wykonawcy w zakresie ubezpieczenia.

Załącznik nr 11 – Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zwrotu dokumentów i danych osobowych.

Załącznik nr 1 do OWU; Zasady kalkulacji dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy

Lp.	Rodzaj tytułu prawnego do nieruchomości	Wartość dodatkowego (ryczałt) wynagrodzenia Wykonawcy (zł) za każdą Księgę Wieczystą (netto)
	1	2
1	Porozumienie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu – odpłatne	0 zł
2	Porozumienie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu – nieodpłatne	0 zł
3	Służebność przesyłu w formie aktu notarialnego – odpłatna	400 zł
4	Służebność przesyłu w formie aktu notarialnego – nieodpłatna	700 zł
5	Oświadczenie woli – odpłatne	0 zł
6	Oświadczenie woli – nieodpłatne	100 zł
7	Pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 1997 r. nr 115 poz. 741, z późn. zm.)	500 zł
8	Pozyskanie tytułu/ów prawnego/ych do nieruchomości w ramach jednej decyzji lokalizacyjnej w trybie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1680, z późn. zm.)	500 zł
9	Spółdzielcze prawo do nieruchomości	0 zł
10	Inne prawa do nieruchomości	0 zł

Załącznik nr 2 do OWU; Oświadczenie odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) **Energa-Operator S.A. w Gdańsku**; ul. Marynarki 130; 50-557 Gdańsk; NIP 5830001190 akceptuje przesyłanie, w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Energa-Operator S.A. oświadcza, że:
Faktury VAT i korekty faktur należy przesyłać na adres email: **faktury@energa.pl**
Tytuł wiadomości email musi zawierać wyrażenie: **faktura/faktury lub korekta/korygująca**
Faktury VAT i korekty faktur Energa-Operator S.A. będzie wysyłać z adresu: **cuw.e-faktury@energa.pl**

…….. ……..
PODPIS Przedstawiciela Energa-Operator S.A. PODPIS Przedstawiciela Energa-Operator S.A.

Oświadczenie Wykonawcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) akceptuję przesyłanie w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej:

……
NAZWA FIRMY

……
ADRES

…….. Telefon

…….. Numer NIP

Oświadczam, że:

Faktury będę przysyłać do Energa-Operator S.A. z adresu/adresów email:
……..……..

……
Adres skrzynki nadawczej Wystawcy/Dostawcy faktury VAT

Adresem właściwym do przesyłania faktur przez Energa-Operator S.A. jest adres email:

……
Adres skrzynki odbiorczej Nabywcy/Odbiorcy faktury VAT

……
PODPIS DOSTAWCY/ODBIORCY

INFORMACJE DODATKOWE:

a) Faktury wraz ze wszystkimi załącznikami muszą być zapisane w formie PDF oraz załączone bezpośrednio do wiadomości e-mail.

b) Faktury i załączniki nie mogą być kompresowane i zaszyfrowane.

c) Skrzynka odbiorcza Energa-Operator S.A.: faktury@energa.pl jest obsługiwana automatycznie i służy jedynie do obsługi e-faktur. Fakturę uważa się za doręczoną w momencie wpływu na skrzynkę odbiorczą Energa-Operator S.A.,

d) Wskazane powyżej adresy skrzynek pocztowych dostawcy i odbiorcy są jedynymi właściwymi adresami stanowiącymi gwarancję autentyczności pochodzenia e-faktury.

e) Podpisane oświadczenia należy wysłać na adres: **www.energa-operator.pl/kontakt/centrala-oddzialy-spolki**

Załącznik nr 3 do OWU; Oświadczenie Wykonawcy/podwykonawcy o niepowierzaniu prac Pracownikowi Zamawiającego/Osobie Powiązanej

…….. ……., dnia ……..

..……

……..

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY/PODWYKONAWCY*

Niniejszym, działając w imieniu własnym jako Wykonawca/podwykonawca* prac realizowanych na rzecz Energa-Operator S.A. (Zamawiający) oświadczam:

1. że nie jestem zatrudniony w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym u Zamawiającego, jak również nie jestem w stosunku do pracowników Zamawiającego Osobą Powiązaną,

2. że osoby, które zatrudniam bądź z którymi współpracuję w ramach realizacji Umowy/Umów* na rzecz Zamawiającego, **(za wyłączeniem osoby/osób* wskazanych poniżej w niniejszym oświadczeniu) nie są zatrudnione ani też nie współpracują z Zamawiającym w oparciu o umowy o pracę lub umowy o charakterze cywilnoprawnym, jak również w stosunku do pracowników Zamawiającego nie są Osobami Powiązanymi.

**Jednocześnie, zgłaszam poniższą/e* osobę/y* którą zatrudniam w swojej firmie jako Osobę/y* Powiązaną/e* w stosunku do pracowników Zamawiającego, ale która/e* w sposób bezpośredni ani pośredni nie wykonuje/ą* żadnych czynności związanych z realizowanymi pracami zleconymi na rzecz Zamawiającego przez osobę Powiązaną.

1) (imię, nazwisko, dane teleadresowe, okres zatrudnienia, rodzaj umowy, stopień powiązania z pracownikiem Zamawiającego),

Przez Osobę Powiązaną należy rozumieć:

a) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, w której Pracownik Zamawiającego jest wspólnikiem, udziałowcem, akcjonariuszem czy też członkiem jej władz,

lub

b) osobę, biorącą udział w realizacji Umów na rzecz Zamawiającego, która jednocześnie pozostaje w związku małżeńskim w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z Pracownikiem Zamawiającego, biorącym udział w realizacji Umów,

lub

c) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, w której osoby wymienione powyżej w punkcie b) są wspólnikami, udziałowcami, akcjonariuszami czy też członkami ich władz.

Świadom jestem odpowiedzialności kontraktowej za złożenie nieprawdziwego oświadczenia. Zobowiązuję się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących kwestii wyszczególnionych w niniejszym oświadczeniu.

……
Podpis

* – *niepotrzebne skreślić*
** – *skreślić w przypadku niezatrudniania Osoby Powiązanej / wypełnić w przypadku zgłoszenia Osoby Powiązanej*

Załącznik nr 4 do OWU; Wzór raportu z postępu prac projektowych

RAPORT O POSTĘPIE REALIZACJI PRAC PROJEKTOWYCH		
RAPORT NR …….	**Z DNIA:**	**DD-MM-RRRR**

DOTYCZY:	przedmiot Umowy: ……
Nr OBI/OBM/	……
UMOWA NR, Z DNIA:	……. z dnia ……roku
OSOBA PROWADZĄCA ZADANIE PO STRONIE WYKONAWCY, NUMER KONTAKTOWY, ADRES EMAIL:	imię nazwisko, nr tel., adres@email
OSOBA PROWADZĄCA ZADANIE PO STRONIE ZAMAWIAJACEGO, NUMER KONTAKTOWY, ADRES EMAIL:	imię nazwisko, nr tel., adres@email
LICZBA ZAWARTCH ANEKSÓW	……..
TERMIN REALIZACJI UMOWY ZGODNIE Z OBUSTRONNIE PODPISANĄ UMOWĄ ANEKSEM:	……. r.
PRZEWIDYWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI ZADANIA:	……. r.

TABELA 1. SZCZEGÓŁOWY OPIS DOTYCHCZAS ZREALIZOWANYCH CZYNNOŚCI W RAMACH PROWADZONYCH PRAC PROJEKTOWYCH (tabela obowiązkowa):				
Lp.	DATA	OPIS CZYNNOŚCI*	UWAGI**	ZAŁĄCZNIKI DO SPRAWOZDANIA***
1	……	……	……..	Uzgodnienie z dnia ……. Pisma z dnia …….. Opinia z dnia …….
2	……	……	……..	…….
3	……	……	……..	……
4	……	……	……..	…….
5	……	……	……..	……
6	……	……	……..	…….
7	……	……	……..	……
8	……	……	……..	…….
9	……	……	……..	……
10	……	……	……..	…….
12	……	……	……..	…….

* W kolumnie „OPIS CZYNNOŚCI” należy ująć np.: zlecenie mapy do celów projektowych, odebranie mapy do celów projektowych, pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości (szt.), złożenie koncepcji projektowej w Energa-Operator S.A., itp.

** W kolumnie „UWAGI” należy umieścić opis ewentualnie zaistniałych problemów na etapie danej czynności.

*** Do raportu należy załączyć skan potwierdzający wykazaną czynność. Informację o załączonym skanie dokumentu należy zawrzeć w kolumnie „ZAŁĄCZNIKI DO SPRAWOZDANIA”.

(Nie należy powtórnie przesyłać informacji załączonych przy wcześniejszych raportach. Należy zawrzeć zapis – załączono do raportu nr … .)

TABELA NR 2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PLANOWANYCH DO WYKONANIA CZYNNOŚCI W CELU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRAC PROJEKTOWYCH:		
Lp.	PLANOWANY TERMIN REALIZACJI DANEJ CZYNNOŚCI ***	OPIS CZYNNOŚCI DO WYKONANIA *
1	.....	.....
2	.....	.....

*** W kolumnie „PLANOWANY TERMIN REALIZACJI DANEJ CZYNNOŚCI" należy przywoływać planowane terminy (daty)

podpis, data

Załącznik nr 5 do OWU; Załącznik do faktur – Zestawienie podziału kosztów wykonanych Robót budowlanych

NR ZADANIA (OBI/OBM)
NR UMOWY
NR ZAMÓWIENIA

ZESTAWIENIE PODZIAŁU KOSZTÓW WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
sporządzone dnia:

przy udziale przedstawicieli:
Ze strony Zamawiającego: Pan/Pani

Ze strony Wykonawcy: Pan/Pani

Wykonawca i Inwestor
stwierdzają, iż:

– podział kosztów jest zgodny z zakresem wykonanych robót objętych Umową, odebrane elementy zostały wykonane zgodnie z zapisami Umowy,

Lp.	Element zadania	Nr elementu PSP zgodnie z protokołem odbioru	Wartość umowna (netto)	Wartość robót od początku realizacji Umowy		Wartość robót wykonanych w ostatnim okresie rozliczeniowym 7=5-6 (netto)
				Wg stanu na dzień sporządzenia zestawienia (netto)	Wg poprzedniego zestawienia (netto)	
			[zł]	[zł]	[zł]	[zł]
1			1,00	0,00	0,00	0,00
2			1,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM			2,00	0,00	0,00	0,00
					OGÓŁEM DO ZAPŁATY	0,00

Data:

Przedstawiciel Zamawiającego **Przedstawiciel Wykonawcy**

(podpis) (podpis)

Załącznik nr 6 do OWU; Obowiązek informacyjny

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

1) Administratorem Państwa danych osobowych (ADO) jest: Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
2) Dane kontaktowe ADO to: Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
3) Z inspektorem ochrony danych (IOD) można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. b, c, f RODO, w zakresie wymaganym do zawarcia, wykonania i rozliczenia umów, gdzie stroną jest ADO i Państwo, czyli osoba której dane dotyczą.
   Dane przetwarzane będą także w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez ADO. Prawnie uzasadnionym interesem ADO jest między innymi dochodzenie roszczeń wynikających z przepisów prawa.
5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
   a. uprawnione organy publiczne,
   b. Podmioty Grupy Energa i Grupy ORLEN na podstawie wewnętrznych umów, w tym ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o., 09-400 Płock, ul. Łukasiewicza 39 w zakresie usług rachunkowych,
   c. Podmioty świadczące usługi na rzecz ADO, na podstawie zawartych umów w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych,
   d. Podmioty świadczące usługi w zakresie dochodzenia należności,
   e. Podmioty dostarczające korespondencję,
   f. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
   g. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej w zakresie realizowanych usług,
   h. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe, w tym Energa Informatyka i Technologie Sp. z o.o., Aleja Grunwaldzka 472A, 80-309 Gdańsk,
   i. Podmioty świadczące usługi na rzecz Energa-Operator S.A. obejmujące utrzymanie i rozwój sieci dystrybucyjnej, w tym podmioty świadczące usługi projektowe i budowlane.

   Energa-Operator S.A. może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia Energa-Operator S.A., pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
6) Energa-Operator S.A. może przekazać dane organom i podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe.
7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4.
   a. w zakresie realizacji umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń,
   b. w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ADO, dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków,
   c. w zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8) Dane osobowe nie będą profilowane a także decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9) Obowiązek podania danych osobowych wynika z zawarcia, realizacji i rozliczenia Umowy.
10) Informujemy o przysługującym prawie do:

a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
b. sprostowania swoich danych osobowych,
c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych w granicach prawa,
d. przenoszenia danych osobowych w uzasadnionych przypadkach,
e. usunięcia danych osobowych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez ADO przysługuje prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie z Energa-Operator S.A. lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).

11) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Załącznik nr 7 do OWU; Oświadczenie Wykonawcy w zakresie Praw autorskich

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY

Niniejszym, działając w imieniu …….…… jako Wykonawca w ramach Umowy nr …... z dnia …… zawartej z ……. („Umowa") pragnę oświadczyć, iż w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej, które powstaną w związku z realizacją Umowy oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu wraz z uprawnieniem do wykonywania praw zależnych do opracowań tej dokumentacji na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:

a) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
b) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

Wykonawca oświadcza ponadto, że w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, w zakresie o którym mowa powyżej przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do innych projektów, opracowań, dokumentów i wszelkiej dokumentacji stanowiącej opracowania cząstkowe do całej Dokumentacji projektowej bądź związanej z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, wykonanej przez innych autorów, projektantów, doradców, konsultantów, rzeczoznawców, biegłych itp.

Wykonawca potwierdza, że przenosi także na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, na wyłączność prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych Praw autorskich do Dokumentacji projektowej oraz opracowań cząstkowych, których mowa powyżej, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.

Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że w chwili przekazania Dokumentacji projektowej oraz opracowań cząstkowych dysponuje wszelkimi autorskimi prawami majątkowymi do nich oraz uprawnieniem do wykonywania praw zależnych do opracowań tej dokumentacji.

……..
W imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 8 do OWU; Wniosek o zapłatę części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy oraz dokonanie odbioru częściowego

Wykonawca:

……

……

……

WNIOSEK O ZAPŁATĘ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY ORAZ DOKONANIE ODBIORU CZĘŚCIOWEGO

Nazwa i adres obiektu: ……
Numer Umowy: ……..
Zamawiający: Energa-Operator S.A. Oddział w ……..……..

Wykonawca wnioskuje o zapłatę części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy według stanu zaawansowania prac oraz dokonanie odbioru częściowego na podstawie zapisów Umowy jw. wg uzasadnienia:

a) Zaawansowanie prac określa się procentowo na wartości określone poniżej w tabeli. Zakres wykonanych prac jest zgodny z wykonanym oszacowaniem robót.
b) Kontynuacja robót w dalszym zakresie będzie realizowana w terminie m-c: ……..…… z powodu: ……..…….
c) Roboty wyszczególnione poniżej zostały wykonane zgodnie z Umową i projektem technicznym.
d) Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu od początku budowy przedstawia się następująco:

Lp.	Asortyment robót	Wartość umowna (netto)	Wartość robót wykonanych od początku budowy (netto)	Zaawansowanie procentowe prac (netto)	Wartość robót wnioskowana do fakturowania (netto)
		[zł]	[zł]	[%]	[zł]
1					
2					
3					
4					
Łączna kwota					

Razem wartość robót wnioskowana do fakturowania:	

……..
Miejscowość, data

……..
Podpis Kierownika Budowy

……..
Akceptacja Zamawiającego

Załącznik nr 9 do OWU; Wzór wniosku o aneks

Nr dokumentu w systemie kancelaryjnym Zamawiającego	Nazwa Wykonawcy
	……………………………………………………………….............. ……………………………………………………………................. …………………………………………………………….................

WNIOSEK O ANEKS nr …… z dnia ………………….………

Nr umowy		z dnia	
Nr CRU			
Nazwa zadania			

CZ I – Wypełnia Wykonawca:

DOTYCZY (należy zaznaczyć właściwe)

☐ TERMIN		☐ KWOTA		☐ TERMIN I KWOTA		☐ INNE
Obowiązujący termin realizacji		Obowiązująca wartość umowy		Obowiązujący termin realizacji		……………………………….. ……………………………….. ……………………………….. ……………………………….. ……………………………….. ……………………………….. ……………………………….. ………………………………..
Proponowany termin realizacji		Proponowana wartość umowy		Proponowany termin realizacji		
				Obowiązująca wartość Umowy		
				Proponowana wartość Umowy		

Uzasadnienie:

…..………

……

……

……………………………………..………………………………………………………………………………………………

……

……

……

……

……

……

……

……

………..………

……
……
……
……

Podpis wnioskującego:……..

Imię i nazwisko inspektora/osoby prowadzącej Umowę: ……

CZ II – Wypełnia Inspektor nadzoru/Prowadzący Umowę z ramienia Energa-Operator S.A.

POWÓD ANEKSOWANIA (należy zaznaczyć jedno pole – wiodący powód aneksu)

- ☐ **Brak zgód właścicieli nieruchomości**
- ☐ **Brak decyzji administracyjnych**
- ☐ **Inne**
- ☐ **Zmiana koncepcji zasilania**
- ☐ **Zmiana zakresu prac**

……

Akceptacja inspektora / osoby prowadzącej Umowę: ……..

Akceptacja kierownika MZI / Dyrektora RD: …….

Wymagane załączniki:

1. Raport z postępu prac wraz z załącznikami.
2. Kserokopia Umowy.
3. Kserokopia ostatniego aneksu (jeżeli taki wystąpił).
4. Protokół konieczności / notatka służbowa (jeżeli takie wystąpiły).

Załącznik nr 10 do OWU; Oświadczenie Wykonawcy w zakresie ubezpieczenia

Oświadczenie

Oświadczam, że zawarta przeze mnie z Firmą ubezpieczeniową ……..…. umowa ubezpieczenia ryzyk robót budowlano-montażowych spełnia wymagania określone w Umowie o realizację robót budowlano-montażowych nr……..….. zawartej dnia …….....dotyczącej realizacji zadania pod nazwą…….……, którego okres realizacji zaplanowany został od dnia ……..…… do dnia…….....

W celu potwierdzenia zawarcia ubezpieczenia, do niniejszego oświadczenia załączam następujące dokumenty:

- kopię polisy nr……
- kopię dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej przedmiotowej polisy,

poświadczonych przeze mnie za zgodność z oryginałami.

Jednocześnie oświadczam, że przedmiotowa polisa obejmuje cały planowany okres realizacji zadania i została zawarta na okres od …….…. do…….., a wysokość ubezpieczenia wynosi …….…. zł.

Wykonawca (pełna nazwa i adres) ……..……..

Data ……..

Pieczątka i podpis ……..…...

Załącznik nr 11 do OWU; Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zwrotu dokumentów i danych osobowych

…….. dnia ……..……..

..……

……..

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY/PODWYKONAWCY*

Niniejszym, działając w imieniu własnym jako Wykonawca/podwykonawca* oświadczam, iż w związku z rozwiązaniem/odstąpieniem od realizacji przedmiotu Umowy nr ……..:

w dniu …….. zostały zwrócone do Energa-Operator S.A. wszystkie dokumenty i dane osobowe otrzymane w trakcie realizacji Umowy, niezbędne na etapie realizacji przedmiotu zamówienia oraz zostały zniszczone wszelkie informacje i dokumenty otrzymane w wersji elektronicznej. Oświadczam również, że dopilnowałem aby tą samą czynność wykonały osoby trzecie z którymi współpracowaliśmy przy realizacji zamówienia za co odpowiadam zgodnie z postanowieniami Umowy.